

UZNESENIE č. 10 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 14. septembra 2023

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. 10/A.1:

MsZ v Krompachoch **volí návrhovú komisiu v zložení - poslanci MsZ: Igor JENDRUCH a Igor HLAVÁČ**

V Krompachoch 14. septembra 2023

Ing. Dárius DUBIŇÁK
primátor mesta

UZNESENIE č. 10 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 14. septembra 2023

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. 10/B.1:

MsZ v Krompachoch **schvaľuje:**

program 10. zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch

V Krompachoch 14. septembra 2023

Ing. Dárius DUBIŇÁK
primátor mesta

UZNESENIE č. 10 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 14. septembra 2023

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. 10/B.2:

MsZ v Krompachoch **schvaľuje:**

zmenu programu 10. zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch s doplnením bodu č. 7 Investičný plán – aktualizácia a s doplnením bodu č. 8 Rozpočtové opatrenia č. 27 a č. 28

V Krompachoch 14. septembra 2023

Ing. Dárius DUBIŇÁK
primátor mesta

UZNESENIE č. 10 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 14. septembra 2023

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. 10/B.3:

MsZ v Krompachoch **schvaľuje:**

uzatvorenie nájomnej zmluvy medzi mestom Krompachy ako prenajímateľom a Súkromnou spojenou školou EDURAM, Maurerova 14, Krompachy ako nájomcom, predmetom ktorej je prenájom nehnuteľností - časti nebytových priestorov v objekte Základnej umeleckej školy na ulici Mikuláša Šprinca č. 104/23 v Krompachoch a to v rozsahu:

- učebňa – nebytový priestor nachádzajúci sa na prízemí objektu označený v zmysle situačného výkresu ako miestnosť č. 1.16 s výmerou 48,77 m²
- učebňa – nebytový priestor nachádzajúci sa na prízemí objektu označený v zmysle situačného výkresu ako miestnosť č. 1.02 s výmerou 32,63 m²
- učebňa – nebytový priestor nachádzajúci sa na prízemí objektu označený v zmysle situačného výkresu ako miestnosť č. 1.03 s výmerou 12,31 m²
- učebňa – nebytový priestor nachádzajúci sa na 1. poschodí objektu označený v zmysle situačného výkresu ako miestnosť č. 2.01 s výmerou 44,89 m²
- učebňa – nebytový priestor nachádzajúci sa na 1. poschodí objektu označený v zmysle situačného výkresu ako miestnosť č. 2.02 s výmerou 33,74 m²
- učebňa – nebytový priestor nachádzajúci sa na 1. poschodí objektu označený v zmysle situačného výkresu ako miestnosť č. 2.03 s výmerou 49,43 m²
- učebňa – nebytový priestor nachádzajúci sa na 1. poschodí objektu označený v zmysle situačného výkresu ako miestnosť č. 2.05 s výmerou 50,60 m²
- učebňa – nebytový priestor nachádzajúci sa na 1. poschodí objektu označený v zmysle situačného výkresu ako miestnosť č. 2.11 s výmerou 29,35 m²

Zdôvodnenie OZ:

Prenájom nehnuteľností (nebytových priestorov) bol realizovaný ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v zmysle uznesenia MsZ č. 9/B.36 zo dňa 23.08.2023, z dôvodu zachovania fungovania Súkromnej spojenej školy EDURAM, Maurerova 14, Krompachy, ktorá má v meste dlhoročnú tradíciu.

Dočasným poskytnutím majetku mesta – časti nebytových priestorov v objekte Základnej umeleckej školy na ulici Mikuláša Šprinca č. 104/23 v Krompachoch v celkovej výmere 301,72 m², bude zabezpečené poskytovanie vzdelávania pre študentov nielen mesta, ale aj celej spádovej oblasti mesta Krompachy, čo predstavuje všeobecný záujem na zabezpečovaní služieb v poskytovaní stredného vzdelávania v regióne.

Výška nájomného je stanovená v súlade s Prílohou č. 2 (Pravidlá na určovanie výšky nájomného za prenájom nehnuteľností) Doplnku č. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Krompachy, Článok 1 – nebytové priestory pre činnosť vzdelávaciu – **5,00 EUR/m²/rok**

Doba nájmu: 1 rok

Vzhľadom na parametre nehnuteľností (nebytových priestorov) sú tieto pre mesto t.č. nevyužiteľné. Z uvedeného dôvodu využitie inštitútu osobitného zreteľa pri prenájme uvedeného majetku spĺňa svoj zákonný účel s dôrazom na jeho následné efektívne využitie.

V zmysle §9a) ods. 9) písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení o schválení prenájmu nehnuteľného majetku ako prípadu hodného osobitného zreteľa, rozhoduje MsZ trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

V Krompachoch 14. septembra 2023

Ing. Dáriuš DUBIŇÁK
primátor mesta

UZNESENIE č. 10 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 14. septembra 2023

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **10/B.4:**

MsZ v Krompachoch **schvaľuje:**

uzatvorenie nájomnej zmluvy medzi Základnou školou s materskou školou na Maurerovej ulici č. 14 v Krompachoch ako prenajímateľom a správcom nehnuteľností a Súkromnou spojenou školou EDURAM, Maurerova 14, Krompachy ako nájomcom, predmetom ktorej je prenájom nehnuteľností – častí nebytových priestorov v objekte Základnej školy a materskou školou na Maurerovej ulici č. 14 v Krompachoch a to v rozsahu:

- učebňa – nebytový priestor nachádzajúci sa na 1. poschodí objektu „pavilónu B“ označený v zmysle situačného výkresu ako miestnosť č. B2.03 s výmerou 55,13 m²
- učebňa – nebytový priestor nachádzajúci sa na 1. poschodí objektu „pavilónu B“ označený v zmysle situačného výkresu ako miestnosť č. B2.04 s výmerou 55,13 m²
- učebňa – nebytový priestor nachádzajúci sa na 1. poschodí objektu „pavilónu B“ označený v zmysle situačného výkresu ako miestnosť č. B2.05 s výmerou 55,13 m²
- učebňa – nebytový priestor nachádzajúci sa na 1. poschodí objektu „pavilónu Z“ označený v zmysle situačného výkresu ako miestnosť č. Z2.10 s výmerou 18,11 m²

Zdôvodnenie OZ:

Prenájom nehnuteľností (nebytových priestorov) bol realizovaný ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v zmysle uznesenia MsZ č. 9/B.39 zo dňa 23.08.2023, z dôvodu zachovania fungovania Súkromnej spojenej školy EDURAM, Maurerova 14, Krompachy, ktorá má v meste dlhoročnú tradíciu.

Dočasným poskytnutím majetku mesta – častí nebytových priestorov v objekte Základnej školy s materskou školou na Maurerovej ulici č. 14 v Krompachoch v celkovej výmere 183,50 m², bude zabezpečené poskytovanie vzdelávania pre študentov nielen mesta, ale aj celej spádovej oblasti mesta Krompachy, čo predstavuje všeobecný záujem na zabezpečovaní služieb v poskytovaní stredného vzdelávania v regióne.

Výška nájomného je stanovená v súlade s Prílohou č. 2 (Pravidlá na určovanie výšky nájomného za prenájom nehnuteľností) Doplnku č. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Krompachy, Článok 1 – nebytové priestory pre činnosť vzdelávaciu – **5,00 EUR/m²/rok**

Doba nájmu: 1 rok

Vzhľadom na parametre nehnuteľností (nebytových priestorov) sú tieto pre mesto t.č. nevyužiteľné. Z uvedeného dôvodu využitie inštitútu osobitného zreteľa pri prenájme uvedeného majetku spĺňa svoj zákonný účel s dôrazom na jeho následné efektívne využitie.

V zmysle §9a) ods. 9) písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení o schválení prenájmu nehnuteľného majetku ako prípadu hodného osobitného zreteľa, rozhoduje MsZ trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

V Kropachoch 14. septembra 2023

Ing. Dáriuš DUBIŇÁK
primátor mesta

UZNESENIE č. 10 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Kropachoch, konaného dňa 14. septembra 2023

MsZ v Kropachoch prijalo uznesenie č. 10/B.5:

MsZ v Kropachoch **schvaľuje:**

Plán investičných akcií a realizačnú činnosť prostredníctvom NFP/dotácií na rok 2023

2. realizácia stavieb prostredníctvom NFP/dotácií			
Názov investičnej akcie realizácia projektov	Zdroje NFP	Zdroje celkom €	Vlastné zdroje
1 Podpora dobudovania základnej technickej infraštruktúry v meste Kropachy	974 751,00	1 471 295,00	496 544,00
2 Kropachy - Rekonštrukcia a prístavba objektu zariadenia starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa	188 480,00	259 788,00	71 308,00
3 Zníženie energetickej náročnosti MsÚ	571 804,00	743 779,00	161 975,00
4 Podpora udržateľnosti a odolnosti Kultúrneho domu v meste Kropachy v súvisl	96 625,00	132 625,00	36 000,00
5 Podpora plnenia funkcií rodiny §2 písm. k)- inkluzívne ihrisko	0,00	0,00	0,00
6 Prestavba rozostavaného zimného štadióna na multifunkčné športovo-kultúrne z	56 345,00	167 792,00	111 447,00
7 Rekonštrukcia športovej infraštruktúry v meste Kropachy	72 613,00	103 426,00	30 813,00
8 Obojstranné kolumbárium vrátane sviečkového modulu	0,00	24 379,00	24 379,00
9 Kompletná rekonštrukcia Hámor	590 000,00	956 048,50	165 000,00
10 Regenerácia vnútroblokov na ulici SNP a Hl. ulici v meste Kropachy	724 175,00	839 025,00	114 850,00
11 Výstavba zariadení na využitie OZE pre Krytú plaváreň	237 413,00	285 000,00	47 587,00
12 Zateplenie hlavnej budovy MŠ Hlavná 3	222 890,00	272 890,00	50 000,00
SPOLU:	3 735 096,00	5 256 047,50	1 309 903,00

V Kropachoch 14. septembra 2023

Ing. Dáriuš DUBIŇÁK
primátor mesta

UZNESENIE č. 10 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Kropachoch, konaného dňa 14. septembra 2023

MsZ v Kropachoch prijalo uznesenie č. 10/B.6:

MsZ v Kropachoch **schvaľuje:**

Rozpočtové opatrenie č. 28:

zmena rozpočtu v rámci kapitálových výdavkov vo výške **70 000,00 EUR**,

ponížením kapitálových výdavkov: - **položka 710 podpora plnenia funkcií rodiny §2 písm. k) – inkluzívne ihrisko – 60 000,00EUR**

- položka 710 Zníženie energetickej náročnosti MsÚ – 10 000,00 EUR

a

- navýšením kapitálových výdavkov - položka 710 Prestavba rozostavaného zimného štadióna na multifunkčné športovo-kultúrne zariadenie + 35 000,00 EUR,
- položka 710 Regenerácia vnútroblokov na ulici SNP a Hlavnej ulici v Kropachoch + 30 000,00 EUR
 - položka 710 Rekonštrukcia športovej infraštruktúry v meste Kropachy + 5 000,00 EUR

(Program 1., Podprogram 1.2., Prvok 1.2.1. Investičné akcie)

V Kropachoch 14. septembra 2023

Ing. Dáriuš DUBIŇÁK
primátor mesta

UZNESENIE č. 10 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Kropachoch, konaného dňa 14. septembra 2023

MsZ v Kropachoch prijalo uznesenie č. 10/C.1:

MsZ v Kropachoch **ruší:**

Uznesenie č. 4/B.11 zo dňa 15. februára 2023, ktorým MsZ v Kropachoch schválilo plán prípravy investičných akcií, projekčná a realizačná činnosť na rok 2023

1	Podpora dobudovania základnej technickej infraštruktúry v meste Kropachy	974 751,00	1 471 295,00	496 544,00
2	Kropachy - Rekonštrukcia a prístavba objektu zariadenia starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa	188 480,00	259 788,00	71 308,00
3	Zníženie energ.náročnosti MsÚ	571 804,00	743 779,00	171 975,00
4	Podpora udržateľnosti a odolnosti Kultúrneho domu v meste Kropachy v súvislosti s pandémiou COVID-19	96 625,00	132 625,00	36 000,00
5	Podpora plnenia funkcií rodiny §2 písm. k)- inkluzívne ihrisko	34 600,00	94 600,00	60 000,00
6	Prestavba rozostavaného zimného štadióna na multifunkčné športovo-kultúrne zariadenie	56 345,00	132 792,00	76 447,00
7	Rekonštrukcia športovej infraštruktúry v meste Kropachy	72 613,00	98 426,00	25 813,00
8	Obojstranné kolumbárium vrátane sviečkového modulu	0,00	24 379,00	24 379,00
9	Kompletná rekonštrukcia Hámor	590 000,00	956 048,50	100 000,00
10	Regenerácia vnútrob. na ulici SNP a Hl. ulici v meste Kropachy	724 175,00	809 025,00	84 850,00
11	Výstavba zariadení na využitie OZE pre Krytú plaváreň	237 413,00	285 000,00	47 587,00
13	Zateplenie hlavnej budovy MŠ Hlavná	222 890,00	272 890,00	50 000,00

V Kropachoch 14. septembra 2023

Ing. Dáriuš DUBIŇÁK
primátor mesta

UZNESENIE č. 10 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 14. septembra 2023

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. 10/D.1:

MsZ v Krompachoch **berie na vedomie:**

Rozpočtové opatrenie č. 27:

zmena rozpočtu v rámci bežných príjmov a bežných výdavkov vo výške **8 070,00 EUR**, navýšením Grantov a transferov - **položka Školstvo – prenesené kompetencie** a navýšením bežných výdavkov - **položka 600 školstvo – prenesené kompetencie** (Program 8., Podprogram 8.1 Prenesené kompetencie)

V Krompachoch 14. septembra 2023

Ing. Dáriuš DUBIŇÁK
primátor mesta