

**Zápisnica zo 7. zasadania MsZ v Krompachoch,  
konaného dňa 21.06.2023  
vo veľkej zasadačke Mestského úradu v Krompachoch.**

Prítomní podľa prezenčnej listiny.

**Dárius Dubiňák**, primátor mesta otvoril a viedol 7. zasadanie Mestského zastupiteľstva v Krompachoch. **14:07 hod.**

MsZ je uznášaniaschopné, prítomných je 9 poslancov MsZ.

Ospravedlnili sa poslanci MsZ: Ľuboš Ontko, Ján Zahuranec a Marián Hojstrič – prídu neskôr

1. **Otvorenie**
2. **Schválenie programu zasadania MsZ**
3. **Určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice**
4. **Voľba návrhovej komisie**
5. **Majetkové návrhy**
6. **Správa o výsledkoch inventarizácie majetku mesta Krompachy k 31.12.2022**
7. **Správa z auditu účtovnej závierky k 31.12.2022**
8. **Stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu mesta Krompachy za rok 2022**
9. **Záverečný účet mesta Krompachy za rok 2022**
10. **Zmena rozpočtu č. 2/2023 návrhom rozpočtových opatrení č. 10 – č. 12**
11. **Návrh úpravy rozpočtov ZŠ s MŠ Maurerova – materská škola a ZŠ s MŠ SNP – materská škola**
12. **Stanovisko hlavnej kontrolórky k dodržiavaniu podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania**
13. **Schválenie úveru zo Slovenskej sporiteľne a.s. vo výške 1.000.000 EUR na realizáciu schválených investičných akcií**
14. **Schválenie predloženia žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu Plánu obnovy a odolnosti SR prostredníctvom Výzvy na odstránenie dvojzmennej prevádzky základných škôl (07I02-20-V01)**
15. **Schválenie predloženia žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu Plánu obnovy a odolnosti SR prostredníctvom Výzvy na podporu obnovy a odolnosti na obnovu verejných historických a pamiatkovo chránených budov (02I02-29-V01)**
16. **Schválenie predloženia žiadosti o poskytnutie príspevku prostredníctvom Výzvy Miestnej akčnej skupiny SLUBICA, o.z. (IROP-CLLD-P826-512-003)**
17. **Správa o plnení akčného plánu Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja na roky 2023-2030 ku dňu 31.5.2023**
18. **Vyhodnotenie plánu opráv nebytových priestorov za rok 2022 a návrh plánu opráv nebytových priestorov pre rok 2023**

19. **Prehodnotenie zmien a doplnkov v ÚPN mesta Kropachy**
20. **Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na II. polrok 2023**
21. **Návrh VZN, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebísk Mesta Kropachy**
22. **Návrh VZN o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území mesta Kropachy a ktorým sa vydáva trhový poriadok pre trhovisko a príležitostné trhy**
23. **Správa o zabezpečení sociálnych služieb Mestom Kropachy v roku 2022**
24. **Vyhodnotenie plnenia Komunitného plánu sociálnych služieb Mesta Kropachy pre roky 2021 – 2025 za rok 2022**
25. **Interpelácie poslancov MsZ**
26. **Rôzne**
27. **Záver**

## **2. Schválenie programu zasadania MsZ**

**14:08 hod.**

Primátor mesta predložil návrh programu.

**p.p. Rušinová** dala poslanecký návrh: doplnenie do programu bod „Diskusia“

**Hlasovanie za poslanecký návrh** – všetci prítomní boli za poslanecký návrh

### **Hlasovanie:**

Prítomných 9 poslancov MsZ.

Za : 9 – Jendruch, Dzimková, Hlaváč, Rušinová, Bagin, Stana, Štancel, Ďorko, Gula

Zdržal sa : 0

Proti : 0

MsZ prijalo uznesenie č. 7/B.1 vid' pripojené k zápisnici (schvaľuje)

## **3. Určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice**

**14:08 hod.**

Primátor mesta určil za zapisovateľku Máriu Šimoňákovú a za overovateľov zápisnice poslancov MsZ Matúša Stanu a Tomáša Gulu.

## **4. Voľba návrhovej komisie**

**14:09 hod.**

Primátor mesta predložil návrh na členov návrhovej komisie v zložení poslancov MsZ:

Radovan ĎORKO, Martin ŠTANCEL a Lukáš BAGIN.

### **Hlasovanie:**

Prítomných 9 poslancov MsZ.

Za : 9 – Jendruch, Dzimková, Hlaváč, Rušinová, Bagin, Stana, Štancel, Ďorko, Gula

Zdržal sa : 0

Proti : 0

MsZ prijalo uznesenie č. 7/A.1 vid' pripojené k zápisnici (volí).

## 5. Majetkové návrhy

14:10 hod.

### 5.1 Podmienky obchodnej verejnej súťaže na predkladanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemkov na ulici SNP v Kropáčoch

Anna Nemčíková, prednostka MsÚ predložila písomný materiál, ktorý je súčasťou zápisnice.

#### Hlasovanie:

Prítomných 9 poslancov MsZ.

Za : 9 – Jendruch, Dzimková, Hlaváč, Rušinová, Bagin, Stana, Štancel, Ďorko, Gula

Zdržal sa : 0

Proti : 0

MsZ prijalo uznesenie č. 7/B.2 vid' pripojené k zápisnici (schvaľuje)

### 5.2 Zámer predaja časti pozemku na Zemanskej ulici v Kropáčoch

p.p. Zahuranec prišiel do miestnosti.

14:14 hod.

Anna Nemčíková, prednostka MsÚ predložila písomný materiál, ktorý je súčasťou zápisnice.

**p.p. Stana** – v roku 2017 tam chcela nemocnica stavať nejaké parkovisko. Aké stanovisko má nemocnica dnes, bude tam nejaké parkovisko?

**Primátor** – je to pozemok mesta, ak sa bude tam niečo stavať budete o tom musieť byť informovaní. Naposledy s nemocnicou sme s nemocnicou prejednávali stanice RZS v rámci mesta Kropáčky, mala by byť umiestnená v areáli nemocnice, s tým, že riaditeľ súhlasí. Je to na konci pri garážach nemocnice, tam je ten priestor. Čo sa týka parkoviska – rozprával som sa aj so žiadateľmi. Parkujú na mieste pri studničke, na opačnej strane cesty. Je tam vysoký výškový prechod, žiadali teda o miesta na ich strane, aby mohli parkovať autá. Je to len 200 m<sup>2</sup>, teda jedna tretina z pôvodného výmeru, ktorý žiadali, aby zbytočne neparkovali na opačnej strane.

**p.p. Rušinová** - v prvom rade sme mali zhodnotiť/schváliť prebytočnosť majetku. Pýtam sa vedenia či naozaj je tento majetok prebytočný pre mesto? V nemocnici v priebehu dopoludnia nemáte šancu zaparkovať v areáli nemocnice. Áut je čím ďalej tým viac, za chvíľu nebudeme mať zaparkovať ani na tom pozemku, ktorý je na zelenej ploche. Pýtam sa Teba pán primátor, či tento pozemok je pre mesto prebytočný?

**Primátor** – prebytočnosť sa schvaľuje v bode A. Z nášho pohľadu, ak ide o 200 metrov, my to odporúčame schváliť.

**p.p. Rušinová** – je to prebytočný majetok?

**Primátor** - tých 200 m<sup>2</sup> áno, je prebytočných. Tá jedna tretina z pôvodnej rozlohy, o ktorú žiadali.

**p.p. Dzimková** – nemáme informáciu, či nemocnica plánuje heliport?

**Primátor** - nemocnica tam nemôže ani postaviť heliport. My nemáme v Kropáčoch heliport, iba miesto na pristávanie vrtuľníka. Nemôže tam byť miesto pristávania povolené.

#### Hlasovanie:

Prítomných 10 poslancov MsZ.

Za : 0

Zdržal sa : 5 – Zahuranec, Dzimková, Jendruch, Ďorko, Bagin  
Proti : 5 – Stana, Rušinová, Hlaváč, Gula, Štancel  
MsZ prijalo uznesenie č. 7/C.1 **neschválilo**, vid' pripojené k zápisnici

**5.3 Zámer zámeny pozemkov v k.ú. Kropachy medzi Mestom Kropachy ako zamieňajúcim č. 1 a spoločnosťou HERON TRADING s.r.o. , so sídlom Trangusova 343/11 053 42 Kropachy (IČO: 47112654) ako zamieňajúcim č. 2**

**Primátor mesta** stiahol z rokovania tento bod programu.

## **6. Správa o výsledku inventarizácie majetku a záväzkov mesta Kropachy k 31.12.2022 14:19 hod.**

**Anna Nemčíková, prednostka MsÚ** predložila písomný materiál, ktorý je prílohou tejto zápisnice.

### **Hlasovanie:**

Prítomných 10 poslancov MsZ.

Za : 10 – Jendruch, Dzimková, Hlaváč, Rušinová, Bagin, Stana, Štancel, Ďorko, Gula, Zahuranec

Zdržal sa : 0

Proti : 0

MsZ prijalo uznesenie č. 7/D.1 vid' pripojené k zápisnici (berie na vedomie)

## **7. Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky k 31.12.2022 14:21 hod.**

**Primátor mesta** predložil písomný materiál, ktorý je súčasťou zápisnice.

### **Hlasovanie:**

Prítomných 10 poslancov MsZ.

Za : 10 – Jendruch, Dzimková, Hlaváč, Rušinová, Bagin, Stana, Štancel, Ďorko, Gula, Zahuranec

Zdržal sa : 0

Proti : 0

MsZ prijalo uznesenie č. 7/D.2 vid' pripojené k zápisnici (berie na vedomie)

## **8. Stanovisko HK k Návrhu záverečného účtu mesta Kropachy za rok 2022 14:22 hod.**

**Ing. Marta Legátová, hlavná kontrolórka** predložila písomný materiál, ktorý je prílohou zápisnice.

V rámci materiálov na zasadnutie MsZ Vám bolo zaslané aj stanovisko HK k návrhu záverečného účtu mesta Kropachy za rok 2022. Stanovisko je spracované na základe predloženého návrhu záverečného účtu mesta Kropachy za rok 2022, zverejneného podľa

platnej legislatívy a údajov účtovnej závierky, finančných a účtovných výkazov spracovaných v metodike schválenej Ministerstvom financií SR. Celkový výsledok hospodárenia za rok 2022 je vo výške 208 362,07 € a v návrhu ZU je určený ako prídel do rezervného fondu v roku 2022. Stanovisko obsahuje vývoj plnenia príjmov a výdavkov rozpočtu, bilanciú aktív a pasív, pohľadávok a záväzkov, dlhovú službu a ďalšie zhodnotenie a odporúčania.

V zmysle § 16 ods.10 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov odporúčam Mestskému zastupiteľstvu v Krompachoch uzatvoriť a schváliť záverečný účet mesta Krompachy za rok 2022 s výrokom: „celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad“.

#### **Hlasovanie:**

Prítomných 10 poslancov MsZ

Za : 10 – Jendruch, Dzimková, Hlaváč, Rušinová, Bagin, Stana, Štancel, Ďorko, Gula, Zahuranec

Zdržal sa : 0

Proti : 0

MsZ prijalo uznesenie č. 7/D.3 vid' pripojené k zápisnici (berie na vedomie)

### **9. Návrh záverečného účtu mesta Krompachy za rok 2022**

**14:23 hod.**

**Primátor mesta** predložil písomný materiál, ktorý je prílohou zápisnice.

Dovoľte mi, poďakovať predchádzajúcemu vedeniu mesta, že hospodáril s prebytkom v minulom roku, myslím, že by si zaslúžili aj potlesk.

#### **Hlasovanie:**

Prítomných 10 poslancov MsZ.

Za : 10 – Jendruch, Dzimková, Hlaváč, Rušinová, Bagin, Stana, Štancel, Ďorko, Gula, Zahuranec

Zdržal sa : 0

Proti : 0

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. 7/B.3 (schvaľuje)

#### **Hlasovanie:**

Prítomných 10 poslancov MsZ

Za : 10 – Jendruch, Dzimková, Hlaváč, Rušinová, Bagin, Stana, Štancel, Ďorko, Gula, Zahuranec

Zdržal sa : 0

Proti : 0

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. 7/B.4 (schvaľuje)

#### **Hlasovanie Prítomných 10 poslancov MsZ**

Za : 10 – Jendruch, Dzimková, Hlaváč, Rušinová, Bagin, Stana, Štancel, Ďorko, Gula, Zahuranec

Zdržal sa : 0

Proti : 0

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **7/B.5** (schvaľuje)

## **10. Zmena rozpočtu č. 2 /2023 s návrhom rozpočtových opatrení č. 10 - č. 12 14:27 hod.**

**Primátor mesta** predložil písomný materiál, ktorý je prílohou zápisnice.

Rozpočtové opatrenie č. 10

### **Hlasovanie:**

Prítomných 10 poslancov MsZ

Za : 10 – Jendruch, Dzimková, Hlaváč, Rušinová, Bagin, Stana, Štancel, Ďorko,  
Gula, Zahuranec

Zdržal sa : 0

Proti : 0

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **7/D.4** (berie na vedomie)

Rozpočtové opatrenie č. 11

**p.p. Rušinová** – platí to už teraz pre všetky deti?

**Ing. Ján Znanec, vedúci OŠKaŠ** – ZŠ všetky deti a MŠ predškolační to dostávajú od 1. mája 2023.

### **Hlasovanie:**

Prítomných 10 poslancov MsZ

Za : 10 – Jendruch, Dzimková, Hlaváč, Rušinová, Bagin, Stana, Štancel, Ďorko,  
Gula, Zahuranec

Zdržal sa : 0

Proti : 0

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **7/D.5** (berie na vedomie)

Rozpočtové opatrenie č. 12

### **Hlasovanie:**

Prítomných 10 poslancov MsZ

Za : 10 – Jendruch, Dzimková, Hlaváč, Rušinová, Bagin, Stana, Štancel, Ďorko,  
Gula, Zahuranec

Zdržal sa : 0

Proti : 0

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **7/B.6** (schvaľuje)

## **11. Návrh úpravy rozpočtov ZŠ s MŠ Maurerova – MŠ, ZŠ s MŠ SNP 47 - MŠ**

**14:31 hod.**

**Primátor mesta** predložil písomný materiál, ktorý je prílohou zápisnice.

**p.p. Jendruch** – komisia školstva, mládeže, kultúry a športu odporúča predložený návrh schváliť.

**Hlasovanie:**

Prítomných 10 poslancov MsZ

Za : 10 – Jendruch, Dzimková, Hlaváč, Rušinová, Bagin, Stana, Štancel, Ďorko, Gula, Zahuranec

Zdržal sa : 0

Proti : 0

MsZ v Kropachoch prijalo uznesenie č. **7/B.7** (schvaľuje)

**Hlasovanie:**

Prítomných 10 poslancov MsZ

Za : 10 – Jendruch, Dzimková, Hlaváč, Rušinová, Bagin, Stana, Štancel, Ďorko, Gula, Zahuranec

Zdržal sa : 0

Proti : 0

MsZ v Kropachoch prijalo uznesenie č. **7/B.8** (schvaľuje)

**12. Stanovisko hlavnej kontrolórky k dodržiavaniu podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania** **14:33 hod.**

**Ing. Marta Legátová** hlavná kontrolórka predložila písomný materiál, ktorý je prílohou zápisnice.

V zmysle § 17 ods. 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov hlavný kontrolór preveruje dodržanie podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania podľa § 17 ods. 6. zákona č. 583/2004 Z. z. pred ich prijatím.

Podľa citovaného zákona podmienka podľa § 17 ods. 6 písm. a) podiel celkovej sumy dlhu v pomere skutočných bežných príjmov predchádzajúceho roka nesmie prekročiť 60%, celkový dlh mesta Kropachy po prijatí úveru vo výške 1 000 000,- € dosiahne úroveň 14,18%, čiže podmienka je splnená. Mesto Kropachy nie je vysoko zadlžené, k 31.12.2022 bola dlhová služba na úrovni 3,11 %.

Podľa § 17 ods. 6 písm. b) podiel predpokladaných ročných splátok úveru vrátane výnosov nesmie prekročiť 25 %, aj táto podmienka je splnená, úroveň je 2,93%.

Na základe uvedeného konštatujem, že podmienky na prijatie návratných zdrojov financovania v zmysle § 17 ods. 6 písm. a) a písm. b) zákona č. 583/2004 Z. z. mesto Kropachy spĺňa.

**Hlasovanie:**

Prítomných 10 poslancov MsZ

Za : 10 – Jendruch, Dzimková, Hlaváč, Rušinová, Bagin, Stana, Štancel, Ďorko, Gula, Zahuranec

Zdržal sa : 0

Proti : 0

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. 7/D.6 (berie na vedomie)

**13. Schválenie úveru zo Slovenskej sporiteľne a.s.. vo výške 1.000.000 EUR na realizáciu schválených investičných akcií** **14:36 hod.**

**Primátor mesta** predložil písomný materiál, ktorý je prílohou zápisnice.

**p.p. Rušinová** – bude nám to stačiť? Čím ďalej tým viac idú úroky hore a vykryjeme všetky požiadavky, ktoré budeme mať na tohtoročné akcie? Vieme, aká je situácia na jednotlivých stavbách, sú tam neprimerané náklady? Nepôjdeme radšej do milión sto? Doporučujem radšej schváliť vyšší úverový rámec a čerpať koľko treba. Aj úroková zaťaženosť mesta je dobrá. (4,41%) Porozmýšľajte, či nie je lepšie ísť do vyššej čiastky.

**Primátor mesta** – boli narátané všetky výdavky na realizované stavby. Môžu vyskočiť nepredvídané výdavky. Môžeme hlasovať za poslanecký návrh poslankyne, aby sa vzal úver 1 100 000.

**p.p. Rušinová** dala poslanecký návrh: prijatie dlhodobého investičného úveru vo výške 1 100 000 eur.

**Hlasovanie za poslanecký návrh** – všetci prítomní boli za poslanecký návrh

**Hlasovanie:**

Prítomných 10 poslancov MsZ

Za : 10 – Jendruch, Dzimková, Hlaváč, Rušinová, Bagin, Stana, Štancel, Ďorko, Gula, Zahuranec

Zdržal sa : 0

Proti : 0

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. 7/B.9 (schvaľuje)

**Hlasovanie:**

Prítomných 10 poslancov MsZ

Za : 10 – Jendruch, Dzimková, Hlaváč, Rušinová, Bagin, Stana, Štancel, Ďorko, Gula, Zahuranec

Zdržal sa : 0

Proti : 0

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. 7/E.1 (poveruje)

**14. Schválenie predloženia žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu Plánu obnovy a odolnosti SR prostredníctvom Výzvy na odstránenie dvojzmennej prevádzky základných škôl (07I02-20-V01)** **14:41 hod.**

**Anna Nemčíková, prednostka MsÚ** predložila písomný materiál, ktorý je prílohou zápisnice.



**p.p. Rušinová** – je to dobrá výzva. Poprosila by som prípadné neoprávnené výdavky, aby bolo MsZ o nich informované.

**Hlasovanie:**

Prítomných 10 poslancov MsZ

Za : 10 – Jendruch, Dzimková, Hlaváč, Rušinová, Bagin, Stana, Štancel, Ďorko,  
Gula, Zahuranec

Zdržal sa : 0

Proti : 0

MsZ v Kropáčoch prijalo uznesenie č. 7/B.10 (schvaľuje)

**15. Schválenie predloženia žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu Plánu obnovy a odolnosti SR prostredníctvom Výzvy na podporu obnovy a odolnosti na obnovu verejných historických a pamiatkovo chránených budov (02I02-29-V01)**

**14:43 hod.**

**Anna Nemčíková, prednostka MsÚ** predložila písomný materiál, ktorý je prílohou zápisnice.

**Hlasovanie:**

Prítomných 10 poslancov MsZ

Za : 10 – Jendruch, Dzimková, Hlaváč, Rušinová, Bagin, Stana, Štancel, Ďorko,  
Gula, Zahuranec

Zdržal sa : 0

Proti : 0

MsZ v Kropáčoch prijalo uznesenie č. 7/B.11 (schvaľuje)

**Hlasovanie:**

Prítomných 10 poslancov MsZ

Za : 10 – Jendruch, Dzimková, Hlaváč, Rušinová, Bagin, Stana, Štancel, Ďorko,  
Gula, Zahuranec

Zdržal sa : 0

Proti : 0

MsZ v Kropáčoch prijalo uznesenie č. 7/B.12 (schvaľuje)

**Hlasovanie:**

Prítomných 10 poslancov MsZ

Za : 10 – Jendruch, Dzimková, Hlaváč, Rušinová, Bagin, Stana, Štancel, Ďorko,  
Gula, Zahuranec

Zdržal sa : 0

Proti : 0

MsZ v Kropáčoch prijalo uznesenie č. 7/B.13 (schvaľuje)

**16. Schválenie finančnej spoluúčasti mesta Krompachy na projekte – Obstaranie interiérového vybavenia pre zariadenie pre deti do troch rokov veku dieťaťa meste Krompachy**

**14:46 hod.**

**Anna Nemčíková, prednostka MsÚ** predložila písomný materiál, ktorý je prílohou zápisnice.

**p.p. Rušinová** – pre koľko detí to je?

**Primátor mesta** – pre 16 detí.

**p.p. Gula** – za našu komisiu – kto je to MAS Sľubica?

**Primátor mesta** – mesto je už dlhé roky členom MAS Sľubica, miestna akčná skupina.

**Hlasovanie:**

Prítomných 10 poslancov MsZ

Za : 10 – Jendruch, Dzimková, Hlaváč, Rušinová, Bagin, Stana, Štancel, Ďorko,  
Gula, Zahuranec

Zdržal sa : 0

Proti : 0

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **7/B.14** (schvaľuje)

**17. Správa o plnení Akčného plánu Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Krompachy na roky 2023-2029 ku dňu 31.05.2023**

**14:51 hod.**

**Anna Nemčíková, prednostka MsÚ** predložila písomný materiál, ktorý je prílohou tejto zápisnice.

**p.p. Rušinová** – ako je to s dotáciou na železiarne?

**Mgr. Miloš Klein, OMaRR** – dotácia je 590-tisíc eur.

**Hlasovanie:**

Prítomných 10 poslancov MsZ

Za : 10 – Jendruch, Dzimková, Hlaváč, Rušinová, Bagin, Stana, Štancel, Ďorko,  
Gula, Zahuranec

Zdržal sa : 0

Proti : 0

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **7/D.7** (berie na vedomie)

**18. Vyhodnotenie plánu opráv nebytových priestorov za rok 2022 a plán opráv nebytových priestorov na rok 2023**

**14:55 hod.**

**Ing. Ján Revický, Termokomplex s.r.o.** predložil písomný návrh, ktorý je prílohou tejto zápisnice.

**Hlasovanie:**

Prítomných 10 poslancov MsZ

Za : 10 – Jendruch, Dzimková, Hlaváč, Rušinová, Bagin, Stana, Štancel, Ďorko, Gula, Zahuranec

Zdržal sa : 0

Proti : 0

MsZ v Kropachoch prijalo uznesenie č. 7/D.8 (berie na vedomie)

#### **Hlasovanie:**

Prítomných 10 poslancov MsZ

Za : 10 – Jendruch, Dzimková, Hlaváč, Rušinová, Bagin, Stana, Štancel, Ďorko, Gula, Zahuranec

Zdržal sa : 0

Proti : 0

MsZ v Kropachoch prijalo uznesenie č. 7/B.15 (schvaľuje)

### **19. Prehodnotenie zmien a doplnkov v ÚPN mesta Kropachy**

**15:07 hod.**

**Primátor mesta** predložil písomný materiál, ktorý je prílohou tejto zápisnice.

**p.p. Štancel** – chcel by som sa vyjadriť k stanovisku Komisie výstavby, územného plánu, životného prostredia a ochrany prírody, ktorá to neodporúča. Ja som sa zasadnutia komisie zúčastnil. Členovia odkazovali na ÚP mesta. Plán ide cez súkromné pozemky a či tá cesta, ktorá je tam plánovaná na súkromných pozemkoch, sa mi ťažko chce veriť či tam nejaká cesta v budúcnosti bude. A bude sa musieť búrať ten tenisový kurt, ktorý sa má búrať pre tú cestu. Príde mi ten ÚP absurdný, nerealistický. Zmena zóny z rekreačnej na vidiecku – urobí sa tá oblasť troška zaujímavejšia. Všetko sú to už cudzinci, domáci tam nič nevlastnia. Aby aspoň časť pozemkov na Plejsoch ostala Kropašanom.

p.p. Hojstrič prišiel do miestnosti.

15:15 hod.

**p.p. Rušinová** – neviem, prečo sa má prekvalifikovať na vidiecku oblasť z tej rekreačnej. Nerozumiem tomu celému.

**Ing. Lenka Brutovská, OVŽPaTS** – záujemca má odpredať ten pozemok a záujemca by tento úver nedostal ako na rodinný dom, lebo tá stavba je teraz vedená ako penzión. Musí byť zmenený účel stavby z penziónu na rodinný dom, ale územný plán to momentálne nedovoľuje. Teraz je to v pláne ako rekreačná oblasť, preto aj tá zmena na územie vidieckeho typu, kde je povolená výstavba rodinných domov.

#### **Hlasovanie:**

Prítomných 11 poslancov MsZ

Za : 11 – Jendruch, Dzimková, Hlaváč, Rušinová, Bagin, Stana, Štancel, Ďorko, Gula, Zahuranec, Hojstrič

Zdržal sa : 0

Proti : 0

MsZ v Kropachoch prijalo uznesenie č. 7/B.16 (schvaľuje)

## 20. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na II. polrok 2023

15:10 hod.

**Ing. Marta Legátová, hlavná kontrolórka** predložila písomný materiál, ktorý je prílohou tejto zápisnice.

V súlade s ustanoveniami § 18 f ods.1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Vám bolo zaslaný návrh plánu kontrolnej činnosti na obdobie 2. polrok 2023, ktorý bol zverejnený v súlade s platnou legislatívou od 6. júna 2023.

**p.p. Rušinová** – navrhujem, aby sa vykonala kontrola výberu nájomného nebytových priestorov, vrátane priestorov v správe Termokomplexu. Žiadam hlavnú kontrolórku o porovnanie výšky nájomného v jednotlivých nebytových priestoroch vrátane energií, ktoré sú fakturované mestom aj správcom nebytových priestorov vrátane vodného a stočného. Porovnať to a potom by sa upravil aj plán opráv. Za 20-tisíc sa nedajú urobiť zázraky. Aby sme vedeli porovnať nájom v nebytových priestoroch.

**Ing. Marta Legátová, hlavná kontrolórka** – chápem správne, že navrhovaná kontrola nájomného a zmlúv má byť vykonaná v spoločnosti Termokomplex s.r.o.? Alebo v rámci mestského úradu?

**p.p. Hojstrič** – neviem, či sme to v minulosti mali, či to nie je predmetom obchodného tajomstva. Nevie, či by sme mali vyčíslené tie nájom za Tvojho pôsobenia pani poslankyňa. Či to nie je v rozpore s obchodným zákonníkom, či to môžeme vedieť.

**Ing. Marta Legátová, hlavná kontrolórka** – chcem upozorniť, že hlavný kontrolór môže na základe zákona o obecnom zriadení vykonať kontrolu v právnických osobách založených mestom v rozsahu dotýkajúcom sa tohto majetku, t.j. v ktorých má mesto 100% účasť, tam problém nie je. Problém vzniká pri vykonaní kontrol v právnických osobách, v ktorých je majetková účasť mesta nižšia ako 100%. V obchodnej spoločnosti Termokomplex s.r.o. ak si myslím správne je účasť mesta 43%. Nebránim sa navrhovanej kontrole nájomných zmlúv v pôsobnosti mesta, ale problém vidím vo výkone kontroly v obchodnej spoločnosti Termokomplex. Mesto má svojich zástupcov v dozornej rade z radov poslancov, ktorí majú oprávnenie kontroly.

**p.p. Rušinová** – zmluvou sa zverili mestské nebytové priestory do správy Termokomplexu. V akej čiastke fakturuje nájomné mesto? Nie som za to, aby sa zákon prekračoval. Nemáme prehľad o tom, aké nájomné sa účtuje jednotlivým nájomcom a nevieme, aký je príjem a výdaj.

**Ing. Marta Legátová, hlavná kontrolórka** – do vecí, kde nebudem môcť vstupovať budete mať jednu vetu. A v správe to nebudete mať zhodnotenú.

**p.p. Rušinová** – 20-tisíc na všetky objekty, ktoré má v správe Termokomplex je smiešna suma. Tieto budovy potrebujú väčší balík. Všade treba viac zainvestovať. Je potrebné hľadať zdroje, ako by sme mohli viac zainvestovať do týchto budov.

**p.p. Rušinová** dala poslanecký návrh: „Vypúšťa sa bod č. 4 Kontrola dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných predpisov pri hospodárení s rozpočtovými prostriedkami, správnosť vedenia účtovníctva, informačná povinnosť – MsÚ Krompachy, obdobie 1. a 2. štvrťrok 2023 a nahrádza sa kontrolou výberu nájomného nebytových priestorov mesta vrátane nebytových priestorov, ktorých správu vykonáva Termokomplex, s.r.o. . Porovnanie výšky nájomného v jednotlivých nebytových priestoroch, kontrola fakturácie za dodané energie nebytových priestorov vrátane priestorov, ktoré spravuje Termokomplex, s.r.o., týka sa to energií, ktoré sú fakturované mestom alebo Termokomplexom, s.r.o.“

**Hlasovanie za poslanecký návrh** – všetci prítomní boli za poslanecký návrh.

### Hlasovanie:

Prítomných 11 poslancov MsZ

Za : 11 – Jendruch, Dzimková, Hlaváč, Rušinová, Bagin, Stana, Štancel, Ďorko,  
Gula, Zahuranec, Hojstrič

Zdržal sa : 0

Proti : 0

MsZ v Kropachoch prijalo uznesenie č. 7/B.17 (schvaľuje)

## 21. Návrh VZN, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebísk Mesta Kropachy 15:15 hod.

**Primátor mesta** predložil písomný materiál, ktorý je prílohou tejto zápisnice.

**p.p. Rušinová** – v bode 3b: stavby hrobových miest vykonáva stavebný dozor, ostáva to tak?

**Primátor mesta** – to je, čo mesto zabezpečovalo od roku 2011.

**p.p. Rušinová** – prevádzkovateľ pohrebiska – je mesto a vykonáva dozor a povoľuje stavebné práce na hroboch. Nevie, či mesto niekedy vykonávalo stavebný dozor na hroboch?

**Primátor mesta** – tak to bolo od roku 2011.

**p.p. Rušinová** dala poslanecký návrh: „§2 Prevádzkovateľ pohrebiska: Prevádzkovateľom pohrebiska je Mesto Kropachy (ďalej len „**prevádzkovateľ pohrebiska**“), ktoré vykonáva správu a evidenciu pohrebiska, ako aj administratívne činnosti spojené so správou pohrebiska prostredníctvom svojich zamestnancov, pričom činnosti uvedené v ustanovení § 3 písm. b), c), d), f) a h) prípadne aj ďalšie potrebné činnosti súvisiace s prevádzkovaním pohrebiska prevádzkovateľ zabezpečuje prostredníctvom obchodnej spoločnosti Ekover, s.r.o., so sídlom SNP 34, 053 61 Spišské Vlasy, IČO: 31 691 021, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Odd: Sro, vložka č. 4725/V (ďalej len „**poverená osoba**“), ktorá má na prevádzkovanie cintorínov, vrátane domov smútku a na vykonávanie pohrebnej služby vrátane prepravy zosnulých vydané živnostenské oprávnenie, a to na základe uzavretej Rámcovej zmluvy o dielo.“

**Hlasovanie za poslanecký návrh** – všetci prítomní boli za poslanecký návrh.

### Hlasovanie:

Prítomných 11 poslancov MsZ

Za : 11 – Jendruch, Dzimková, Hlaváč, Rušinová, Bagin, Stana, Štancel, Ďorko,  
Gula, Zahuranec, Hojstrič

Zdržal sa : 0

Proti : 0

MsZ v Kropachoch prijalo uznesenie č. 7/B.18 (schvaľuje)

### Hlasovanie:

Prítomných 11 poslancov MsZ

Za : 11 – Jendruch, Dzimková, Hlaváč, Rušinová, Bagin, Stana, Štancel, Ďorko,  
Gula, Zahuranec, Hojstrič

Zdržal sa : 0

Proti : 0

MsZ v Kropachoch prijalo uznesenie č. 7/D.9 (berie na vedomie)

**22. Návrh VZN o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach na území mesta Kropachy a ktorým sa vydáva trhový poriadok pre trhovisko a príležitostné trhy** **15:18 hod.**

**Anna Nemčíková, prednostka MsÚ** predložila písomný materiál, ktorý je prílohou tejto zápisnice.

**Hlasovanie:**

Prítomných 11 poslancov MsZ

Za : 11 – Jendruch, Dzimková, Hlaváč, Rušinová, Bagin, Stana, Štancel, Ďorko, Gula, Zahuranec, Hojstrič

Zdržal sa : 0

Proti : 0

MsZ v Kropachoch prijalo uznesenie č. **7/B.19** (schvaľuje)

**Hlasovanie:**

Prítomných 11 poslancov MsZ

Za : 11 – Jendruch, Dzimková, Hlaváč, Rušinová, Bagin, Stana, Štancel, Ďorko, Gula, Zahuranec, Hojstrič

Zdržal sa : 0

Proti : 0

MsZ v Kropachoch prijalo uznesenie č. **7/D.10** (berie na vedomie)

**23. Správa o zabezpečení sociálnych služieb Mestom Kropachy v roku 2022**

**15:21 hod.**

**Anna Nemčíková, prednostka MsÚ** predložila písomný materiál, ktorý je prílohou tejto zápisnice.

**p.p. Dzimková** – Komisia sociálna, zdravotná, bytová a pre rómsku komunitu odporúča túto správu vziať na vedomie.

**p.p. Rušinová** – koľko finančných prostriedkov sme dali neverejným poskytovateľom sociálnych služieb za rok 2023?

**Ing. Ján Ivančov, vedúci OOSaSV** – je to správa za rok 2022. Nebola požiadavka poskytnúť informácie aj za rok 2023. Sú tu nejaké žiadosti. Neboli uzatvorené zmluvy, v rozpočte sú na to aj finančné prostriedky.

**Hlasovanie:**

Prítomných 11 poslancov MsZ

Za : 11 – Jendruch, Dzimková, Hlaváč, Rušinová, Bagin, Stana, Štancel, Ďorko, Gula, Zahuranec, Hojstrič

Zdržal sa : 0

Proti : 0

MsZ v Kropachoch prijalo uznesenie č. **7/D.11** (berie na vedomie)

**24. Vyhodnotenie plnenia Komunitného plánu sociálnych služieb Mesta Kropachy pre roky 2021 – 2025 za rok 2022** **15:26 hod.**

**Anna Nemčíková, prednostka MsÚ** predložila písomný materiál, ktorý je prílohou tejto zápisnice.

**Hlasovanie:**

Prítomných 11 poslancov MsZ

Za : 11 – Jendruch, Dzimková, Hlaváč, Rušinová, Bagin, Stana, Štancel, Ďorko, Gula, Zahuranec, Hojstrič

Zdržal sa : 0

Proti : 0

MsZ v Kropachoch prijalo uznesenie č. **7/D.12** (berie na vedomie)

**Hlasovanie:**

Prítomných 11 poslancov MsZ

Za : 11 – Jendruch, Dzimková, Hlaváč, Rušinová, Bagin, Stana, Štancel, Ďorko, Gula, Zahuranec, Hojstrič

Zdržal sa : 0

Proti : 0

MsZ v Kropachoch prijalo uznesenie č. **7/D.13** (berie na vedomie)

**25. Interpelácie poslancov MsZ** **15:28 hod.**

S interpeláciami nevystúpil nikto z poslancov MsZ.

**26. Rôzne** **15:30 hod.**

**27. Diskusia** **15:30 hod.**

**Ing. Ján Revický, Termokomplex s.r.o.** – zareagujem na bývalú pani primátorku, ja som tam 3 a pol roka. Videl som nájomné zmluvy jednotlivcov v dome služieb a Krumbach-u, zdravotné stredisko, majú platné zmluvy. Či tých 20-tisíc na opravy je dosť, neviem. Nebytové priestory sú v správe Termokomplexu. Voči mestu si Termokomplex plní svoje záväzky. Robí sa teraz strecha, v krátkej dobe bude dokončená. Záujem o nájomné vo voľných priestoroch stroskotal na energiách. Na ZS bolo preinvestovaných 165-tisíc EUR za 8 rokov.

**p.p. Rušinová** – nežiadam nič protizákonné. V zmluve je, že nájomca musí predložiť mestu podnájomnú zmluvu. Nežiadam nič navyše. Ak si hlavná kontrolórka zoberie podnájomné zmluvy, tam to bude. To sa robilo minulý rok a chcem, aby sa kontrola urobila aj teraz. Chcem, aby mesto vedelo stanoviť objektívne nájomné pre jednotlivé priestory. A tých 20-tisíc je nič. Som za to, aby sa fond opráv navýšil. To je v kompetencii rokovania medzi štatutármi mesta a Termokomplexom.

**Ing. Ján Revický, Termokomplex s.r.o.** – za posledné 4 roky sa plán opráv stále pohybuje okolo 21 - 25tisíc EUR. Ja neviem, či je výška nájomného stanovená správne.

**p.p. Stana** – je verejne známe, že nájomníci Termokomplexu majú vyššie nájomné, ako nájomníci v iných priestoroch. Aj mňa by osobne zaujímalo, aké sú výšky tých nájomov. Myslím si, že Termokomplex bude ústretový a informácie nám poskytne.

**p.p. Zahuranec** – keď dáme niekomu spraviť PD, kontrolujeme ju? Či je tam všetko správne, či tam má byť všetko, čo má byť a neskôr prideme na to, že peniaze chýbajú, lebo to nebolo naprojektované.

**Ing. Lenka Brutovská, OVŽPaTS** – generálny projektant by mal vysvetliť, čo všetko tam je. **Primátor mesta** – je tam zákazka na projektanta a on urobí zákazku a spracuje projekt. Potom sa to skontroluje.

**p.p. Rušinová** – železiareň sa realizovala v 5 etapách. Rozpočet na to bol cez milión EUR. Vlni sa aktualizovala projektová dokumentácia, aby sme stavbu mohli dokončiť.

**p.p. Zahuranec** – možno by bolo lepšie zaplatiť niekomu, aby to skontroloval, aby tam niečo nechýbalo.

**Primátor mesta** – keď sú staré budovy, vyskytnú sa nejaké veci, ktoré by sa nemali, ale objavujú sa.

**p.p. Rušinová** – v zmluve, ktorá ide do súťaže, nepredvídané práce idú na vrub zhotoviteľa. Aby sa dôsledne dodržiavala zmluva, ktorá ide do súťaže.

**p.p. Rušinová** – chcem sa opýtať na tri stavby. Ml Okruhlisko, či sú práce ukončené a čo sa deje, ďalej futbalový štadión a stavba šatní a chcem sa opýtať na MsÚ. Nie všetky práce, ktoré sa vykonali boli v projekte a z akých peňazí sa uhrádzali? Boli robené dodatky? Boli robené objednávky? Pozrite si dažďové žľaby na dome kultúry, či sú prečistené?

**Primátor mesta** – žľaby skontrolujeme a na tie tri stavby zašleme odpoveď. Budeme písomne informovať všetkých poslancov.

**p.p. Stana** - poďakoval za akciu, kde prispel primátor mesta aj poslancom, aj ostatným sponzorom, verím, že sa vidíme v ďalších ročníkoch.

**p.p. Hojstrič** – pri nákupných centrách a v niektorých lokalitách je zvýšená fluktuácia detí bez rodičov. Veľa ľudí príde do mesta na návštevy a väčšina povie, že je to problém. Nerobí nám to dobrý imidž, nie je to dobrá vizitka. Vidíte 10 Rómov, ktorí si pýtajú peniaze. Je to taký námet do budúcnosti, aby sme sa trochu pohli.

**Primátor mesta** – bolo stretnutie MsP, OOPZ, riaditeľov ŠZŠ a SNP, terénni sociálni pracovníci, ani kuratela ani úrad práce vtedy nemohli, koncom júna je zvolané ďalšie stretnutie. Mládež sa združuje na stanici, lebo je tam voľné wifi. Plánované stretnutie je priamo s prevádzkovateľom predajne na stanici. Potrebné je riešiť aj deti do 10 rokov, v lete chodia nahí ku nákupným centrách. O stretnutí Vás budem informovať.

**p.p. Rušinová** – prešla som mesto zhora dole a nevidela som ani MsP, ani OOPZ, ani rómsku hliadku. V pondelok pred poštou nebolo nikoho. V parku začínajú letné dni, budeme tam mať kúpalisko. A to už nehovorím o Hornádskej ulici. Chcem poprosiť MsP, aby v čase sociálnych dávok boli viacej v meste na Hlavnej a Trangusovej ulici.

**Mgr. Jozef Kuna, náčelník MsP** – máme 5 policajtov. V pondelok boli na chodníku na SNP aj ďalšie tri dni, MOPS máme 4. Tí trávajú celé dni na Hornádskej ulici. Policajti aj MOPS sú stále vonku. Je tam veľa nevychovaných ľudí. Na počet obyvateľov máme nárok na MOPS 12, no aj 30 by bolo málo. Na žobranie zákon nepamätá. Aj nám sa ľudia na to sťažujú, no bohužiaľ. Nemáme peniaze na MOPS, ale na ľudí, ktorí im dávajú rozum, máme.

**p.p. Stana** – tiež máme podstav. Máme osadu Richnava. Máme veľký obvod a jednu hliadku. Aby cez sociálne dávky boli MOPS k dispozícii 12 hodín. Riešime aj to žobranie, vyhadzujeme deti, no oni sa stále vracajú. Aj v noci riešime rušenie nočného klúdu. Je potrebné zavolať stretnutie kompetentných.



## **28. Záver**

**15.59 hod.**

Primátor na záver poprial všetkým príjemné dovolenky, poďakoval sa prítomným za účasť na rokovaní 7. MsZ a zasadanie ukončil.

V Krompachoch 21.06.2023

Zapísala: Mgr. Lucia Salokova

**Anna NEMČÍKOVÁ**  
prednostka MsÚ

**Ing. Dárius DUBIŇÁK**  
primátor mesta

**O V E R O V A T E L I A:**  
**Matúš STANA**, poslanec MsZ  
**Tomáš GULA**, poslanec MsZ