

## **UZNESENIE č. 32 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 27. októbra 2021**

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. 32/A.1:

MsZ v Krompachoch **volí návrhovú komisiu v zložení - poslanci MsZ:**

predseda       - **Oľga DZIMKOVÁ**  
členovia       - **Ľuboš ONTKO**  
                    **Ján ZAHURANEC**

V Krompachoch 27. októbra 2021

**Ing. Iveta RUŠINOVÁ**  
primátorka mesta

## **UZNESENIE č. 32 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 27. októbra 2021**

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. 32/A.2:

MsZ v Krompachoch **volí:**

pre volebné obdobie 2018 – 2022, poslanca Mestského zastupiteľstva v Krompachoch Igora Hlaváča do funkcie podpredsedu Komisie školstva a športu Mestského zastupiteľstva v Krompachoch.

V Krompachoch 27. októbra 2021

**Ing. Iveta RUŠINOVÁ**  
primátorka mesta

## **UZNESENIE č. 32 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 27. októbra 2021**

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. 32/B.1:

MsZ v Krompachoch **berie na vedomie:**

zánik mandátu poslankyne Mestského zastupiteľstva v Krompachoch Ing. Alžbety Perháčovej.

V Krompachoch 27. októbra 2021

**Ing. Iveta RUŠINOVÁ**  
primátorka mesta

## **UZNESENIE č. 32 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 27. októbra 2021**

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **32/B.2:**

MsZ v Krompachoch **berie na vedomie:**

nastúpenie náhradníka Igora Hlaváča na uprázdnený mandát poslanca Mestského zastupiteľstva v Krompachoch.

V Krompachoch 27. októbra 2021

**Ing. Iveta RUŠINOVÁ**  
primátorka mesta

## **UZNESENIE č. 32 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 27. októbra 2021**

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **32/B.3:**

MsZ v Krompachoch **berie na vedomie:**

prípravu riadnej inventarizácie majetku a záväzkov, rozdielu majetku a záväzkov mesta Krompachy k 31.12.2021 v zmysle ustanovení zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve.

V Krompachoch 27. októbra 2021

**Ing. Iveta RUŠINOVÁ**  
primátorka mesta

## **UZNESENIE č. 32 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 27. októbra 2021**

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **32/B.4:**

MsZ v Krompachoch **berie na vedomie:**

**rozpočtové opatrenie č. 15 zo dňa 13.10.2021**

úprava rozpočtu v rámci príjmov a bežných výdavkov v čiastke **45.546 €** Granty a transfery **položka** Školstvo prenesené kompetencie **na položku** Školstvo prenesené kompetencie (Program 8. Vzdelávanie, Podprogram 8.3. Prenesené kompetencie ).

V Krompachoch 27. októbra 2021

**Ing. Iveta RUŠINOVÁ**  
primátorka mesta

## **UZNESENIE č. 32 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 27. októbra 2021**

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. 32/B.5:

MsZ v Krompachoch **berie na vedomie:**

OPERAČNÝ PLÁN zimnej údržby miestnych komunikácií a verejných priestranstiev v Krompachoch na obdobie 2021-2022.

V Krompachoch 27. októbra 2021

**Ing. Iveta RUŠINOVÁ**  
primátorka mesta

## **UZNESENIE č. 32 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 27. októbra 2021**

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. 32/B.6:

MsZ v Krompachoch **berie na vedomie:**

správu o obsadenosti škôl a školských zariadení na území mesta Krompachy v školskom roku 2021/2022.

V Krompachoch 27. októbra 2021

**Ing. Iveta RUŠINOVÁ**  
primátorka mesta

## **UZNESENIE č. 32 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 27. októbra 2021**

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. 32/B.7:

MsZ v Krompachoch **berie na vedomie:**

dôvodovú správu k návrhu Doplnku č.1 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Krompachy č. 1/2021 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a žiaka školského zariadenia.

V Krompachoch 27. októbra 2021

**Ing. Iveta RUŠINOVÁ**  
primátorka mesta

## **UZNESENIE č. 32 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 27. októbra 2021**

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. 32/B.8:

MsZ v Krompachoch **berie na vedomie:**

správu o výberovom konaní na funkciu riaditeľa Základnej školy, Zemanská 2, Krompachy.

V Krompachoch 27. októbra 2021

**Ing. Iveta RUŠINOVÁ**  
primátorka mesta

## **UZNESENIE č. 32 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 27. októbra 2021**

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. 32/B.9:

MsZ v Krompachoch **berie na vedomie:**

informáciu o vydaní Doplnku č. 8 Smernice primátora č. 1/2019 Organizačný poriadok Mestského úradu v Krompachoch, ktorý je účinný od 1. októbra 2021.

V Krompachoch 27. októbra 2021

**Ing. Iveta RUŠINOVÁ**  
primátorka mesta

## **UZNESENIE č. 32 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 27. októbra 2021**

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. 32/B.10:

MsZ v Krompachoch **berie na vedomie:**

zánik mandátu podpredsedníčky Komisie školstva a športu Mestského zastupiteľstva v Krompachoch. poslankyne Ing. Alžbety Perháčovej.

V Krompachoch 27. októbra 2021

**Ing. Iveta RUŠINOVÁ**  
primátorka mesta

## **UZNESENIE č. 32 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 27. októbra 2021**

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. 32/B.11:

MsZ v Krompachoch **berie na vedomie:**

vzdanie sa Martina Piatka, členstva v komisii MsZ podnikateľskej a verejného poriadku na základe písomnej žiadosti.

V Krompachoch 27. októbra 2021

**Ing. Iveta RUŠINOVÁ**  
primátorka mesta

## **UZNESENIE č. 32 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 27. októbra 2021**

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. 32/B.12:

MsZ v Krompachoch **berie na vedomie:**

vzdanie sa Branislava Bocana, z funkcie predsedu Vyrad'ovacej komisie MsZ v Krompachoch.

V Krompachoch 27. októbra 2021

**Ing. Iveta RUŠINOVÁ**  
primátorka mesta

## **UZNESENIE č. 32 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 27. októbra 2021**

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. 32/C.1:

MsZ v Krompachoch **konštatuje:**

Igor Hlaváč zložil zákonom predpísaný sľub poslanca na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Krompachoch dňa 27. októbra 2021.

V Krompachoch 27. októbra 2021

**Ing. Iveta RUŠINOVÁ**  
primátorka mesta

## **UZNESENIE č. 32 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 27. októbra 2021**

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. 32/D.1:

MsZ v Krompachoch **schvaľuje:**

**program 32. rokovania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch.**

V Krompachoch 27. októbra 2021

**Ing. Iveta RUŠINOVÁ**  
primátorka mesta

## **UZNESENIE č. 32 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 27. októbra 2021**

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. 32/D.2:

MsZ v Krompachoch **schvaľuje:**

podmienky obchodnej verejnej súťaže na podávanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy, ktorej predmetom je pozemok na ulici Dolina v Krompachoch:

**MESTO KROMPACHY**  
Námestie slobody č. 1, 053 42 Krompachy

(ďalej len „vyhlasovateľ“)

---

Mesto Krompachy konajúce prostredníctvom primátorky mesta Ing. Ivety Rušinovej, na základe § 9a ods. 1 písm. a/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s použitím § 281 a nasl. Obchodného zákonníka a na základe schválených podmienok obchodnej verejnej súťaže v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Krompachoch č. 32/.... zo dňa 27.10.2021

### **V Y H L A S U J E**

**obchodnú verejnú súťaž na podávanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj nehnuteľného majetku mesta Krompachy:**

**parcela C KN 692/3, druh pozemku: trvalo trávnatý porast s výmerou 1.497 m<sup>2</sup> a**

**parcela C KN 692/2, druh pozemku: trvalo trávnatý porast s výmerou 445 m<sup>2</sup>,**

ktoré vznikli oddelením od parcely C KN 692, druh pozemku: trvalo trávnatý porast s výmerou 6.586 m<sup>2</sup>, zapísanej v liste vlastníctva č. 1 pre k.ú Krompachy v zmysle geometrického plánu č. 220/2020 vypracovaného Štefanom Gondom, geodetom zo dňa 17.6.2020.

**Účel využitia nehnuteľností:** záhrada.

- **Minimálna požadovaná kúpna cena:**

Minimálna kúpna cena, za ktorú sa ponúkajú pozemky na predaj je stanovená na základe znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej nehnuteľnosti č. 55/2021 vypracovaného Ing. Jánom Hrabinským, Moravská č. 23, 040 11 Košice, ev.č. 911176 a to vo výške

**7,03 €/m<sup>2</sup>**

- **Podmienky verejnej obchodnej súťaže:**

- 1. Vyhlásenie súťaže : 3.11.2021**

Obchodná verejná súťaž sa začína dňom jej zverejnenia na úradnej tabuli, internetovej stránke mesta Krompachy [www.krompachy.sk](http://www.krompachy.sk) a v regionálnej tlači.

- 2. Ukončenie predkladania návrhov súťaže 26.11.2021, o 10.00 hod.**

- 3. Súťaže sa môžu zúčastniť fyzické osoby aj právnické osoby.**

- 4. Súťažné návrhy musia byť písomné a vyhotovené v slovenskom jazyku a musia obsahovať tieto náležitosti:**

- označenie navrhovateľa,
- číselné vyjadrenie navrhovanej kúpnej ceny, ktorá nesmie byť nižšia ako minimálna kúpna cena,
- špecifikácia nehnuteľnosti – pozemok: parcela C KN 692/3, 692/2
- návrh musí byť podpísaný a datovaný,
- súhlas s podmienkami súťaže,
- súhlas so spracovaním osobných údajov,
- záväzok, že od vyhlasovateľa odkúpi nehnuteľnosť tak ako stojí a leží za ním navrhnutú cenu.

- 5. Vyhlasovateľ súťaže trvá na nasledovných podmienkach:**

- a) v kúpnej zmluve bude zapracovaná podmienka, že návrh na vklad vlastníckeho práva podá na príslušný Okresný úrad, katastrálny odbor vyhlasovateľ až po úplnom zaplatení kúpnej ceny,
- b) v kúpnej zmluve bude podmienka, že predávajúci (vyhlasovateľ súťaže) si vyhradzuje právo odstúpiť od kúpnej zmluvy, ak kupujúci nedodrží zmluvné záväzky o zaplatení kúpnej ceny v lehote do 1 mesiaca od termínu splatnosti kúpnej ceny,
- c) náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti v plnej výške bude znášať kupujúci.

- 6. Navrhovateľ môže predložiť najviac jeden návrh. Ak podá navrhovateľ viac návrhov, budú všetky zo súťaže vylúčené.**

- 7. Navrhovatelia môžu meniť, dopĺňať svoje návrhy a odvolať ich do ukončenia lehoty na predkladanie ponúk, t.j. do dňa 26. novembra 2021, do 10.00 hod. Po uplynutí tohto termínu možno návrh dopĺňať len na základe výzvy vyhlasovateľa a v ním stanovenej lehote.**

- 8. Návrhy, ktorých obsah nebude zodpovedať podmienkam súťaže, alebo budú doručené po termíne stanovenom podmienkami súťaže, nebudú do súťaže zaradené.**

- 9. Vyhlasovateľ po ukončení súťaže vyhodnotenie návrhov súťaže písomne oboznámi všetkým účastníkom do 15 dní od schválenia predaja v mestskom zastupiteľstve.**

- 10. Návrh po termíne určenom na jeho predloženie nemožno odvolať, navrhovateľ je viazaný návrhom až do 15 dní po schválení výsledku súťaže v Mestskom zastupiteľstve mesta Krompachy.**

11. Výsledok súťaže podlieha schváleniu mestským zastupiteľstvom. Termín uzatvorenia kúpnej zmluvy je najneskôr do 30 dní odo dňa schválenia predaja víťazovi súťaže Mestským zastupiteľstvom mesta Kropachy. V prípade, že do 10 kalendárnych dní od vyzvania na uzatvorenie zmluvy víťaz súťaže neuzatvorí túto zmluvu v zmysle podaného návrhu, stráca nárok na uzatvorenie kúpnej zmluvy. V takom prípade bude nehnuteľnosť ponúknutá na odkúpenie záujemcovi, ktorý je nasledujúci po víťazovi v poradí určenom pri posudzovaní a vyhodnotení predložených návrhov.
12. Náklady spojené s účasťou v súťaži vyhlasovateľ navrhovateľom nehradí.
13. Súťaž je platná, ak sa na nej zúčastní najmenej jeden navrhovateľ, ktorý splnil podmienky súťaže.
14. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, súťaž zrušiť, meniť podmienky súťaže, ukončiť súťaž ako neúspešnú alebo predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže. Pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah, vyhlasovateľ si vyhradzuje právo vyzvať navrhovateľa na doplnenie a vykonanie opravy.  
Zmena podmienok súťaže sa vykoná spôsobom a prostriedkami tak ako bola vyhlásená.
15. Zo súťaže sa vylučujú a hodnoteniu nepodliehajú:
  - súťažné návrhy doručené po lehote na predkladanie návrhov,
  - súťažné návrhy, ktoré neobsahujú všetky požadované uvedené v podmienkach súťaže okrem formálnych nedostatkov, ktoré nemenia obsah,
  - súťažné návrhy, v ktorých navrhovaná kúpna cena bude nižšia ako stanovená minimálna cena
16. Bližšie informácie k obchodnej verejnej súťaži podáva referent oddelenia majetku a regionálneho rozvoja: Mgr. Miloš Klein, tel. 053/4192228, resp. milos.klein@kropachy.sk
17. Kritériom hodnotenia predložených ponúk je cenová ponuka.

• **Miesto predkladania návrhov**

Písomné súťažné návrhy je potrebné doručiť v zalepenej obálke na adresu vyhlasovateľa:

**Mestský úrad v Kropachoch**  
**Námestie slobody č. 1**  
**053 42 Kropachy**

s viditeľným označením – textom:

**„NEOTVÁRAŤ – OVS – pozemok ul. Dolina“**

• **Vyhodnotenie návrhov**

1. Poverený zamestnanec mesta vyznačí na obálke: ***poradie návrhu, dátum a čas prijatia návrhu.***
2. Na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov bude primátorkou mesta Kropachy vymenovaná najmenej trojčlenná komisia. Účasť navrhovateľov pri otváraní, čítaní a vyhodnotení súťažných návrhov je vylúčená.
3. O otváraní obálok a vyhodnotení súťaže sa spíše protokol, do ktorého sa uvedú mená a sídla navrhovateľov, ponúkané ceny, spôsob hodnotenia a výsledok hodnotenia. Členovia vyhlásia poradie návrhov.

V Kropachoch, dňa .....

.....  
Ing. Iveta Rušinová  
primátorka mesta

V Kropachoch 27. októbra 2021

**Ing. Iveta RUŠINOVÁ**  
**primátorka mesta**

## **UZNESENIE č. 32 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 27. októbra 2021**

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. 32/D.3:

MsZ v Krompachoch **schvaľuje:**

uzatvorenie Kúpnej zmluvy medzi **mestom Krompachy ako predávajúcim a Radovanovi Mášovi**, bytom J. Jesenského 5, 053 42 Krompachy ako kupujúcim, predmetom ktorej je predaj nehnuteľnosti – **parcela registra „C“ KN č. 1330/2, druh pozemku: záhrada s výmerou 162 m<sup>2</sup>**, ktorá vznikla odčlenením od parcely registra „C“ KN č. 1330, druh pozemku: zastavaná plocha s výmerou 1.082 m<sup>2</sup>, zapísaná v liste vlastníctva č. 1 pre k.ú. Krompachy v zmysle geometrického plánu č. 40/2021 vypracovaného Jánom Zemanom, geodetom zo dňa 17.9.2021

za **kúpnu cenu vo výške 810,00 €, t.j. 5,00 EUR za m<sup>2</sup>** a táto bude zaplatená najneskôr do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami.

Predaj pozemku bol realizovaný ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v zmysle uznesenia MsZ č. 31/C.9 zo dňa 29.9.2021, z dôvodu, že účelom využitia nehnuteľnosti je ochrana súčasného ako aj budúceho majetku žiadateľa a zabránenie nekontrolovanému vyvážaniu odpadu na toto priestranstvo, čím priamo dochádza aj k znečisteniu a poškodzovaniu majetku žiadateľa – priamo susediaceho pozemku – parcela registra „C“ KN 1331/2, ktorý sa nachádza vo výlučnom vlastníctve žiadateľa a zároveň aj rodinného domu so súp.č. 597, vrátane zastavaného pozemku, ktorý Radovan Máša v súčasnej dobe odkupuje od jeho súčasného vlastníka. Využitie inštitútu osobitného zreteľa navrhujeme aj so zreteľom na bezpečnosť a ochranu zdravia, keďže voľné využívanie tohto chodníka po nespevnenom strmom svahu predstavuje vysoké riziko úrazov. Vzhľadom na parametre nehnuteľnosti sú tieto pre mesto t.č. nevyužiteľné. Z uvedeného dôvodu využitie inštitútu osobitného zreteľa pri predaji uvedeného pozemku spĺňa svoj zákonný účel s dôrazom na jeho následné efektívne využitie.

V zmysle §9a) ods. 8) písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení o schválení prevodu nehnuteľného majetku ako prípadu hodného osobitného zreteľa, rozhoduje MsZ trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

V Krompachoch 27. októbra 2021

**Ing. Iveta RUŠINOVÁ**  
primátorka mesta

## **UZNESENIE č. 32 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 27. októbra 2021**

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. 32/D.4:

MsZ v Krompachoch **schvaľuje:**

uzatvorenie Kúpnej zmluvy medzi mestom Krompachy ako predávajúcim a Slovenskou poštou, a.s., Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica, IČO: 36631124 ako kupujúcim, predmetom ktorej je predaj nehnuteľnosti – **parcela C KN 2852, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 237 m<sup>2</sup>**, zapísaná v liste vlastníctva č. 1 pre k.ú. Krompachy



za **kúpnu cenu vo výške 5.033,88 €, t.j. 21,24 EUR za m<sup>2</sup>** a táto bude zaplatená najneskôr do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami.

Predaj pozemku bol realizovaný ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v zmysle uznesenia MsZ č. 31/C.6 zo dňa 29.9.2021, z dôvodu, že Slovenská pošta a.s. poskytuje služby obyvateľom mesta Krompachy a širokej verejnosti a legalizácia manipulačného a logistického priestoru je navrhovaná s cieľom zachovať neobmedzený prístup k bezproblémovému zabezpečeniu služieb klientom, čo možno považovať za verejnoprospešnú aktivitu. Z uvedeného dôvodu využitie inštitútu osobitného zreteľa pri predaji uvedeného pozemku spĺňa svoj zákonný účel s dôrazom na jeho následné efektívne využitie.

V zmysle §9a) ods. 8) písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení o schválení prevodu nehnuteľného majetku ako prípadu hodného osobitného zreteľa, rozhoduje MsZ trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

V Krompachoch 27. októbra 2021

**Ing. Iveta RUŠINOVÁ**  
primátorka mesta

### **UZNESENIE č. 32 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 27. októbra 2021**

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **32/D.5:**

MsZ v Krompachoch **schvaľuje:**

uzatvorenie Kúpnej zmluvy medzi mestom Krompachy ako predávajúcim a Jankou Šovčíkovou, bytom Robotnícka 815/42, 053 42 Krompachy ako kupujúcim, predmetom ktorej je predaj nehnuteľnosti – **parcela registra „C“ KN č. 2693/2, druh pozemku: záhrada s výmerou 204 m<sup>2</sup>**, ktorá vznikla odčlenením od parcely registra „E“ KN č. 90958/16, druh pozemku: zastavaná plocha s výmerou 1.779 m<sup>2</sup>, zapísanej v liste vlastníctva č. 2287 pre k.ú Krompachy v zmysle geometrického plánu č. 51/2020 vypracovaného Jánom Zemanom, geodetom zo dňa 16.9.2021

za **kúpnu cenu vo výške 1.020,00 €, t.j. 5,00 EUR za m<sup>2</sup>** a táto bude zaplatená najneskôr do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami.

Predaj pozemku bol realizovaný ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v zmysle uznesenia MsZ č. 31/C.9 zo dňa 29.9.2021, z dôvodu, že ide o vysporiadanie skutkového a právneho stavu k pozemkom tvoriacim dvor rodinného domu so súp. č. 815 vo výlučnom vlastníctve žiadateľky, Janky Šovčíkovej, za cenu vo výške 5,00 €/m<sup>2</sup>. Predmetnú nehnuteľnosť vlastníčka rodinného domu dlhodobo užíva a obhospodaruje, tak ako ju nadobudla od pôvodného vlastníka. Vzhľadom na parametre nehnuteľnosti sú tieto pre mesto t.č. nevyužiteľné. Z uvedeného dôvodu využitie inštitútu osobitného zreteľa pri predaji uvedeného pozemku spĺňa svoj zákonný účel s dôrazom na jeho následné efektívne využitie.

V zmysle §9a) ods. 8) písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení o schválení prevodu nehnuteľného majetku ako prípadu hodného osobitného zreteľa, rozhoduje MsZ trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

V Krompachoch 27. októbra 2021

**Ing. Iveta RUŠINOVÁ**  
primátorka mesta

## **UZNESENIE č. 32 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 27. októbra 2021**

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. 32/D.6:

MsZ v Krompachoch **schvaľuje:**

predaj pozemkov pod stavbou rodinného domu na ulici J. B. Ivana v Krompachoch v zmysle §9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí:

- **novovytvorená parcela registra „C“ KN č. 321/1**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 525 m<sup>2</sup>,
- **novovytvorená parcela registra „C“ KN č. 321/2**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 132 m<sup>2</sup>,

ktoré vznikli rozdelením parcely registra „C“ KN č. 321, druh pozemku: zastavaná plocha s výmerou 657 m<sup>2</sup>, zapísanej v liste vlastníctva č. 1 pre k.ú Krompachy na základe geometrického plánu na zameranie skutočného stavu stavby p.č. 321/2 č. 80/2021 vyhotoveného Ing. Petrom Garnekom, geodetom, Zimná 2457/107, Sp. Nová Ves, IČO: 34803637, autorizačne overeného: Ing. Petrom Garnekom zo dňa 28.9.2021 a to do bezpodielového spoluvlastníctva manželov: MUDr. Gabrielovi Petrášovi, rod. Petrášovi a manž. MUDr. Márii Petrášovej, rod. Wojtowicz, obaja bytom J. B. Ivana 1162/4, 053 42 Krompachy, **za účelom majetkovo – právneho vysporiadania pozemku zastavaného stavbou, ktorá je vo výlučnom vlastníctve nadobúdateľov, a to vrátane príľahlej plochy, ktorá tvorí nedeliteľný, súvislý a funkčný celok so stavbou.**

Kúpna cena je stanovená vo výške 5,00 EUR za 1 m<sup>2</sup> (t.j. 3.285,00 EUR) a bude zaplatená najneskôr do 30 dní odo podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

V Krompachoch 27. októbra 2021

**Ing. Iveta RUŠINOVÁ**  
primátorka mesta

## **UZNESENIE č. 32 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 27. októbra 2021**

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. 32/D.7:

MsZ v Krompachoch **schvaľuje:**

odpustenie 50% úrokov z omeškania z dôvodu oneskoreného zaplatenia nájomného za roky 2017 až 2018 za nebytový priestor v Dome kultúry na Námestí slobody 2 v Krompachoch - prevádzka INTERNET – CAFE - z celkovej výšky vyčíslenej súdnym exekútorom ku dňu úhrady pohľadávky na základe poslaneckého návrhu poslankyne Derdákovej.

V Krompachoch 27. októbra 2021

**Ing. Iveta RUŠINOVÁ**  
primátorka mesta

## **UZNESENIE č. 32 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 27. októbra 2021**

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. 32/D.8:

MsZ v Krompachoch **schvaľuje:**

- predloženie ŽoNFP v rámci výzvy: IROP-PO2-SC211-2021-78 pre projekt s názvom: **“Komunitné zariadenie pre seniorov v meste Krompachy”**, pričom ciele projektu sú v súlade s platným programom rozvoja obce a platným územným plánom obce
- zabezpečenie povinného spolufinancovania projektu vo výške: 75.000,00 € t.j. min. 5% z celkových oprávnených výdavkov
- zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu predstavujúcich rozdiel medzi celkovými výdavkami projektu a celkovými oprávnenými

V Krompachoch 27. októbra 2021

**Ing. Iveta RUŠINOVÁ**  
primátorka mesta

## **UZNESENIE č. 32 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 27. októbra 2021**

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. 32/D.9:

MsZ v Krompachoch **schvaľuje:**

**rozpočtové opatrenie č. 11 zo dňa 13.10.2021:**

úprava rozpočtu v rámci bežných príjmov a bežných výdavkov v čiastke **12.303 €** Ostatné príjmy **položka** Náhrady z poistného plnenia **na položku** Zberný dvor prevádzka (Program 6 odpadové hospodárstvo , Podprogram 6.1 Zber a zneškodnenie odpadu, Prvok 6.1.4 Zberný dvor ).

V Krompachoch 27. októbra 2021

**Ing. Iveta RUŠINOVÁ**  
primátorka mesta

## **UZNESENIE č. 32 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 27. októbra 2021**

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. 32/D.10:

MsZ v Krompachoch **schvaľuje:**

**rozpočtové opatrenie č. 12 zo dňa 13.10.2021:**

úprava rozpočtu v rámci bežných výdavkov v čiastke **3.000 EUR** z **položky** Výstavy a propagačný materiál **na položku** Krytá plaváreň (Program 9. Šport, Podprogram 9.2. Krytá plaváreň ).

V Krompachoch 27. októbra 2021

**Ing. Iveta RUŠINOVÁ**  
primátorka mesta

## **UZNESENIE č. 32 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 27. októbra 2021**

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. 32/D.11:

MsZ v Krompachoch **schvaľuje:**

**rozpočtové opatrenie č. 13 zo dňa 13.10.2021:**

úprava rozpočtu v rámci príjmov a bežných výdavkov v čiastke **107.000 €** Granty a transfery **položka** Osobitný príjemca, hmotná núdza **na položku** Dotácia hmotná núdza, vrátka 2020 (Program 8. Vzdelávanie, Podprogram 8.2. Originálne kompetencie, materské školy), a na **položku** Osobitný príjemca – rodinné prídavky, výkon OP (Program 12. Sociálna starostlivosť, Podprogram 12.4. Osobitný príjemca, Prvok 12.4.1 Rodinné prídavky).

V Krompachoch 27. októbra 2021

**Ing. Iveta RUŠINOVÁ**  
primátorka mesta

## **UZNESENIE č. 32 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 27. októbra 2021**

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. 32/D.12:

MsZ v Krompachoch **schvaľuje:**

**rozpočtové opatrenie č. 14 zo dňa 13.10.2021:**

úprava rozpočtu v rámci bežných a kapitálových výdavkov v čiastke **10.584 EUR** z **položky** Školstvo originálne kompetencie bežné výdavky **na položku** Školstvo originálne kompetencie kapitálové výdavky (Program 8. Vzdelávanie, Podprogram 8.2. Originálne kompetencie).

V Krompachoch 27. októbra 2021

**Ing. Iveta RUŠINOVÁ**  
primátorka mesta

## **UZNESENIE č. 32 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 27. októbra 2021**

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. 32/D.13:

MsZ v Krompachoch **schvaľuje:**

**rozpočtové opatrenie č. 16 zo dňa 20.10.2021:**

úprava rozpočtu v rámci bežných výdavkov v čiastke **7000 EUR** z **položiek** Údržba vodovodov a Deratizácia **na položku** Dodávka vody (Program 4. Služby občanom, Podprogram 4.5. Zásobovanie vodou).

V Krompachoch 27. októbra 2021

**Ing. Iveta RUŠINOVÁ**  
primátorka mesta

## UZNESENIE č. 32 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 27. októbra 2021

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. 32/D.14:

MsZ v Krompachoch **schvaľuje:**

**úpravu rozpočtu Základná škola s materskou školou, Maurerova 14**

### 1. Základné vzdelávanie

z hodnoty 962 832,18 € na hodnotu 969 032,18 €

v €

Zdroj financovania	Schválený rozpočet	Schválený po úpravách	Úprava	Spolu upravený
Normatívne (111 - dotácia od štátu)	772 773,00	794 602,00	0,00	794 602,00
Nenormat. f. pr.: (111 - dotácia od štátu)				
111 dopravné	4 500,00	4 500,00	0,00	4 500,00
111 asistent učiteľa	7 315,00	6 909,00	0,00	6 909,00
111 žiaci zo soc. znevýh. prostredia	1 950,00	1 950,00	0,00	1 950,00
111 odchodné	0,00	2 834,06	0,00	2 834,06
111 príspevok na špecifiká	0,00	2 240,00	0,00	2 240,00
111 príspevok na učebnice	0,00	7 162,00	0,00	7 162,00
111 lyžiarsky kurz	0,00	0,00	0,00	0,00
111 digitálne technológie	0,00	2 000,00	0,00	2 000,00
111 rozvojový projekt "Čítame radi 2"	0,00	800,00	0,00	800,00
111 rozvojový projekt "Letná škola"	0,00	2 000,00	0,00	2 000,00
111 K havarijné f. pr. - prestrešenie chodn.	0,00	28 230,00	0,00	28 230,00
3AC pedag. asistenti (MPC)	30 000,00	30 000,00	0,00	30 000,00
131 K presun z predchádz. roka normatívne	14 100,57	14 100,57	0,00	14 100,57
131 K presun havarijné f. prostr. - okná	54 590,00	54 590,00	0,00	54 590,00
131 K presun z predchádz. roka dopravné	1 041,50	1 041,50	0,00	1 041,50
131 K presun z predchádz. roka žiaci SZP	93,05	93,05	0,00	93,05
41 Dotácia z mesta	0,00	5 000,00	6 200,00	11 200,00
72 vlastné príjmy	4 780,00	4 780,00	0,00	4 780,00
<b>spolu</b>	<b>891 143,12</b>	<b>962 832,18</b>	<b>6 200,00</b>	<b>969 032,18</b>

### Ukazovatele hlavných kategórií:

v €

610 Mzdy, platy, ostatné osobné vyrovnania	550 540,00
620 Odvody do poisťovních fondov	191 394,00
630 Tovary a služby	216 893,62
640 Bežné transfery	10 204,56
<b>Spolu</b>	<b>969 032,18</b>

### 2. Školská jedáleň z hodnoty 206 200 € na hodnotu 202 415 €

Zdroj financovania	Schválený rozpočet	Schválený po úpravách	Úprava	Spolu upravený
41 dotácia z mesta - ŠJ	106 700,00	0,00	<b>-3 785,00</b>	102 915,00
72 f dotácia - potraviny (rodič)	45 000,00	0,00	0,00	45 000,00
111 dotácia - potraviny (štát)	31 500,00	0,00	0,00	31 500,00

1AC1, 1AC2	0,00	0,00	0,00	0,00
41 dotácia z mesta - kapitálové výdavky	0,00	0,00	0,00	0,00
72 vlastné príjmy	23 000,00	0,00	0,00	23 000,00
<b>spolu</b>	<b>206 200,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>202 415,00</b>

**Ukazovatele hlavných kategórií:**

	v €
610 Mzdy, platy, ostatné osobné vyrovnania	74 000,00
620 Odvody do poisťných fondov	26 492,00
630 Tovary a služby	101 923,00
640 Bežné transfery	0,00
Spolu	202 415,00

V Krompachoch 27. októbra 2021

**Ing. Iveta RUŠINOVÁ**  
primátorka mesta

## UZNESENIE č. 32 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 27. októbra 2021

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **32/D.15**:

MsZ v Krompachoch **schvaľuje**:

**úpravu rozpočtu Centra voľného času PRIMA, SNP 39**

z hodnoty 102 278,74 € na hodnotu 107 909,74 €

v €

	Schválený rozpočet	Schválený po úpravách	Úprava	Spolu upravený
<b>Zdroj financovania</b>				
41 dotácia z mesta	73 565,00	73 565,00	5 631,00	79 196,00
72b dotácia z obcí	1 000,00	1 000,00	0,00	1 000,00
111 vzdelávacie poukazy	19 232,00	19 232,00	0,00	19 232,00
131 K presun z predchádz. roka - vzd. pouk.	6 281,74	6 281,74	0,00	6 281,74
72 vlastné príjmy	200,00	2 200,00	0,00	2 200,00
<b>spolu</b>	<b>100 278,74</b>	<b>102 278,74</b>	<b>5 631,00</b>	<b>107 909,74</b>

**Ukazovatele hlavných kategórií:**

	v €
610 Mzdy, platy, ostatné osobné vyrovnanie	46 138,00
620 Odvody do poisťných fondov	18 489,00
630 Tovary a služby	43 282,74
640 Bežné transfery	0,00
Spolu	107 909,74

V Krompachoch 27. októbra 2021

**Ing. Iveta RUŠINOVÁ**  
primátorka mesta

## UZNESENIE č. 32 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 27. októbra 2021

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. 32/D.16

MsZ v Krompachoch **schvaľuje:**

**úpravu rozpočtu Základnej umeleckej školy, Námestie slobody 8, Krompachy**

z hodnoty 353 113,00 € na hodnotu 360 123,00 €

	Schválený	Schválený	Úprava	Spolu
Zdroj financovania	rozpočet	po úpravách		upravený
41 dotácia z mesta	334 613,00	0,00	-38 536,00	296 077,00
111 dotácia za zachovanie zamestn.	0,00	0,00	45 546,00	45 546,00
72 vlastné príjmy	18 500,00	0,00	0,00	18 500,00
<b>spolu</b>	<b>353 113,00</b>	<b>0,00</b>	<b>7 010,00</b>	<b>360 123,00</b>

**Ukazovatele hlavných kategórií:**

v €

610	Mzdy, platy, ostatné osobné vyrovnania	238 000,00
620	Odvody do poisťovních fondov	83 000,00
630	Tovary a služby	39 123,00
	<b>Spolu</b>	<b>360 123,00</b>

V Krompachoch 27. októbra 2021

**Ing. Iveta RUŠINOVÁ**  
primátorka mesta

## UZNESENIE č. 32 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 27. októbra 2021

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. 32/E.1:

MsZ v Krompachoch **uznáša sa:**

podľa § 11 ods. 4 písm. g) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Doplnku č.1 Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Krompachy č. 1/2021 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a žiaka školského zariadenia.

V Krompachoch 27. októbra 2021

**Ing. Iveta RUŠINOVÁ**  
primátorka mesta

## **UZNESENIE č. 32 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 27. októbra 2021**

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. 32/F.1:

MsZ v Krompachoch **deleguje:**

**do rady školy za zriaďovateľa:**

ZŠ Zemanská: **Igor Hlaváč** - poslanec MsZ

V Krompachoch 27. októbra 2021

**Ing. Iveta RUŠINOVÁ**  
primátorka mesta

## **UZNESENIE č. 32 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 27. októbra 2021**

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. 32/G.1:

MsZ v Krompachoch **neschvaľuje:**

**spôsob** predaja majetku (podľa zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení) uvedeného v Uznesení MsZ v Krompachoch č. 31/C.8 zo dňa 29. septembra 2021 - **parcela registra „C“ KN č. 1327, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1.029 m<sup>2</sup>, zapísaný v liste vlastníctva č. 1 pre k.ú Krompachy.**

V Krompachoch 27. októbra 2021

**Ing. Iveta RUŠINOVÁ**  
primátorka mesta