

Zápisnica č. 4

Finančnej a majetkovej komisie

zo dňa 18.08.2021

Prítomní členovia komisie: Ing. Dubiňák Dárius - predseda komisie
 Ďorko Radovan - podpredseda komisie
 Ing. Kišš Mikulová Anna - členka komisie
 Ing. Perháčová Alžbeta - členka komisie

Neprítomní členovia komisie: Ing. Ontková Alena - členka komisie

Za mesto: Ing. Znanec Ján - vedúci OŠKaŠ
 Mgr. Klein Miloš - referent OMaRR
 Breznayová Anna - zastupujúca vedúca OMaRR

Program:

1. Otvorenie - schválenie programu
2. Správa o hospodárení škôl a školských zariadení k 30.06.2021
3. Monitorovacia správa o plnení programového rozpočtu k 30.6.2021
4. Návrh rozpočtových opatrení 2021
5. Návrh úpravy rozpočtov škôl a školských zariadení na rok 2021
6. Návrh Doplnku č. 2 k VZN č. 2/2019
7. Majetkové návrhy
8. Schválenie predloženia žiadosti o poskytnutie dotácie - vybudovanie obojstranného kolumbária v meste Krompachy
9. Výsledky hospodárenia spoločností s majetkovou účasťou mesta za rok 2020
10. Rôzne
11. Diskusia a záver

K bodu č. 1: Otvorenie - schválenie programu

Predseda komisie privítal všetkých prítomných členov komisie a zástupcov mesta a dal členom komisie predložený program rokovania schváliť.

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia súhlasí s programom FaMK.

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu č. 2: Správa o hospodárení škôl a školských zariadení k 30.06.2021

Ing. Znanec informoval členov komisie o výsledkoch hospodárenia škôl a školských zariadení k 30.6.2021. Prehľad o čerpaní fin. prostriedkov na prenesené kompetencie aj originálne kompetencie predložil spracované v tabuľkovej forme.

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia zobrala na vedomie Správu o výsledkoch hospodárenia škôl a školských zariadení k 30.6.2021 bez pripomienok.

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu č. 3: Monitorovacia správa o plnení programového rozpočtu k 30.6.2021

Pani Breznayová predložila na rokovanie komisie monitorovaciu správu o plnení programového rozpočtu k 30.6.2021. V I. polroku 2021 bolo prijatých 5 rozpočtových opatrení na úpravu rozpočtu. Plnenie rozpočtu v príjmovej časti k 30.6.2021 je na 39,1 %, plnenie rozpočtu vo výdavkovej časti k 30.6.2021 je na 40,5 %.

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia berie na vedomie monitorovaciu správu o plnení programového rozpočtu k 30.6.2021.

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu č. 4: Návrh rozpočtových opatrení 2021

RO č. 6/2021 - vo výške 95 648 €

V zmysle záverečného účtu za rok 2020, cudzie fin. prostriedky, ktoré boli pripísané na účty rozpočtových organizácií v roku 2020 sa musia prejaviť v príjmovej časti rozpočtu mesta vo fin. operáciách. Na strane výdavkov sú fin. prostriedky prerozdelené na jednotl. rozpoč. organizácie.

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť RO č. 6/2021 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu č. 5: Návrh úpravy rozpočtov škôl a školských zariadení na rok 2021

Ing. Znanec predložil návrhy na úpravu rozpočtov škôl a školských zariadení na rok 2021 pre tieto zariadenia:

- ZŠ s MŠ - + 5 000,- € na prestrešenie chodníkov
- ZŠ Zemanská - ŠJ - poníženie - 2 080,- €
- ZŠ s MŠ SNP - + 2 630,- € na zabezpečovací systém budovy
- MŠ Hlavná - -3684,- € získané sponzorské fin. prostriedky od spoločnosti Kovohuty Krompachy na hracie prvky
- Školské stravovanie - +1418,- € na nákup inventára na zabezpečenie stravy

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť úpravy rozpočtov škôl a školských zariadení podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu č. 6: Návrh Doplnku č. 2 k VZN č. 2/2019

Ing. Znanec predložil Návrh Doplnku č. 2 k VZN č. 2/2019 o príspevkoch na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach.

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť Doplnok č. 2 k VZN č. 2/2019 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu č. 7: **Majetkové návrhy:**

a) Predaj pozemku na Poštovej ulici Ing. Helene Veseleňákovej, Poštová ul. 7 Kropachy

- parcela C-KN 2873/3- ostatná plocha s výmerou 27 m²
- kúpna cena na základe ver. – obch. súťaže 21,- €/m² (za celý pozemok 567,- €)

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť predaj pozemku na Poštovej ulici Ing. Helene Veseleňákovej, Poštová ul. 7 Kropachy na základe výsledkov verejnej obchodnej súťaže.

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

b) Predaj pozemku na ulici Kpt. Nálepku v Kropachoch p. Anne Rigdovej, Lorencova ul. 1094/4, Mgr. Jane Jurekovej, Kachlíkova 879/1, Brno, ČR a Bc. Marianovi Folvarčíkovi, Souhrady 668/12, Brno, ČR ako prípad hodný osobitného zreteľa.

- diely oddelené od parcely E-KN 92995/1 s celkovou výmerou 276 m²
- za účelom majetko-právneho vysporiadania pozemkov pod stavbou rodinného domu s. č. 888 a príslušného dvora v podielovom spoluvlastníctve žiadateľov
- formou osobitného zreteľa 5,- €/m² (celkom 1 380,- €)

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť predaj pozemku na ulici Kpt. Nálepku v Kropachoch p. Anne Rigdovej, Lorencova ul. 1094/4, Mgr. Jane Jurekovej, Kachlíkova 879/1, Brno, ČR a Bc. Marianovi Folvarčíkovi, Souhrady 668/12, Brno, ČR ako prípad hodný osobitného zreteľa za kúpnu cenu 5,- €/m².

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

c) Predaj pozemku na ulici Kúpeľnej v Kropachoch - Priority SK, s. r. o. so sídlom Lermontovova 3, 811 05 Bratislava

- parcela C KN 896/3 - ost. pl. 206 m² (pozemok pri bývalej ozdravovni, ktorú už vlastní)
- priamy predaj za cenu podľa znaleckého posudku 16,19 €/m² (celkom 3 340,- €)

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť predaj pozemku na ulici Kúpeľnej v Kropachoch spoločnosti Priority SK, s. r. o. so sídlom Lermontovova 3, 811 05 Bratislava za kúpnu cenu podľa znaleckého posudku 16,19 €/m².

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

d) Predaj pozemku na Starej ceste v Kropachoch p. Františkovi Csomorovi, bytom Stará cesta 27, Kropachy

- parcela C KN 2451 - 221 m² zast. plocha
- priamy predaj za cenu podľa znaleckého posudku 12,95 €/m² (celkom 2 860,- €)

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť predaj pozemku na Starej ceste v Kropachoch p. Františkovi Csomorovi, bytom Stará cesta 27, Kropachy, formou priameho predaja, za kúpnu cenu podľa znaleckého posudku 12,95 €/m².

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

e) Predaj pozemku na Veternej ulici v Kropachoch Lukášovi Pramukovi s manž. bytom Veterná 27, Kropachy

- parcela C - KN 2660/6 - 139 m² zast. pl., ktorá vznikla odčlenením od parcely E KN 90958/15 s výmerou 917 m²
- priamy predaj za cenu podľa znaleckého posudku 11,964 €/m² (celkom 1 663,- €)

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť predaj pozemku Veternej ulici v Kropachoch Lukášovi Pramukovi s manž. bytom Veterná 27, Kropachy za kúpnu cenu podľa znaleckého posudku 11,964 €/m².

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

f) Zámer predaja častí pozemku na ulici Dolina v Kropachoch p. Františkovi Martonovi, bytom Zemanská 21, Kropachy

- parcela C KN 692/3- TTP 1 497 m²
- parcela C KN 692/2 – TTP 445 m²
vznikli odčlenením od parcely č. 692 – TTP 6 586 m²
- forma predaja obchodno-verejná súťaž

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť zámer predaja pozemku na ulici Dolina v Kropachoch p. Františkovi Martonovi, bytom Zemanská 21 Kropachy, formou verejno – obchodnej súťaže.

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

g) Schválenie spôsobu predaja pozemku na Poštovej ulici v Kropachoch Slovenskej pošty a. s., Partizánska 9, Banská Bystrica.

Komisia navrhuje spôsob predaja ako prípad hodný osobitného zreteľa, teda za kúpnu cenu podľa znaleckého posudku

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť predaj pozemku za poštou Slovenskej pošty a. s., Banská Bystrica, forma predaja - prípad hodný osobitného zreteľa, za kúpnu cenu podľa znaleckého posudku.

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu č. 8: Schválenie predloženia žiadosti o poskytnutie dotácie - vybudovanie obojstranného kolumbária v meste Kropachy

Schéma financovania obojstranného kolumbária bez sviečkového modulu

- 25 % - nenávratná dotácia – 6 545,43 €
- 55 % - bezúročná pôžička – 15 709,03 €
- 20 % - vlastné zdroje žiadateľa – 3 927,26 €

Schéma financovania obojstranného kolumbária so sviečkovým modulom

- 25 % - nenávratná dotácia – 7 551,93 €
- 55 % - bezúročná pôžička – 18 124,64 €
- 20 % - vlastné zdroje žiadateľa – 4 531,16 €

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia berie na vedomie informáciu, že na výber zhotoviteľa bude vyhlásené riadne verejné obstarávanie a navrhuje alternatívu vrátane sviečkového modulu.

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu č. 9: Výsledky hospodárenia spoločností s majetkovou účasťou mesta za rok 2020

Komisia navrhuje dať do likvidácie, alebo konkurzu spoločnosť PO WOPAX, pretože majú mínusový výsledok hospodárenia už niekoľko rokov za sebou.

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia zobrala na vedomie výsledky hospodárenia spoločností s majetkovou účasťou mesta za rok 2020 a navrhuje dať do likvidácie, alebo konkurzu spoločnosť PO WOPAX, ktorá dlhšiu dobu vykazuje stratu.

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu č. 10: Rôzne:

- Do bodu rôzne sa prihlásila Ing. Kišš Mikulová – upozornila, že na novom ihrisku chýba WC a prístup k pitnej vode.

K bodu č. 11: Diskusia a záver

Do diskusie sa nik neprihlásil, preto na záver sa predseda komisie poďakoval všetkým prítomným za účasť a komisiu ukončil.

V Krompachoch 18.08.2021

Zapísala: S. Karolčíková

Ing. Dárius Dubiňák
predseda FaMK