

# MESTO KROMPACHY

Námestie slobody č. 1, 053 42 Krompachy

## Zámer previesť nehnuteľný majetok mesta Krompachy

### ako prípad hodný osobitného zreteľa

V zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení predkladáme návrh na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Krompachy

#### ako prípad hodný osobitného zreteľa:

(zámer previesť resp. prenajať majetok mesta ako prípad hodný osobitného zreteľa musí byť zverejnený na úradnej tabuli mesta a na internetovej stránke mesta najmenej 15 dní pred schválením v MsZ)

---

predaj nehnuteľnosti: pozemku na Kúpeľnej ulici v Krompachoch - **parcela C KN 3477/2, ostatná plocha s výmerou 143 m<sup>2</sup>**, odčlenená od parcely C KN 3477, lesný pozemok s výmerou 205.573 m<sup>2</sup> v zmysle geometrického plánu č. 112/2018 zo dňa 04.12.2018 spracovaného Ing. Pavlom Kostelníkom, geodetom v prospech kupujúcich - Ondrej Petruš s manželkou Ľudmilou Petrušovou, bytom Kúpeľná ulica 1152/16, Krompachy za kúpnu cenu 715,00 EUR (5,00 EUR za m<sup>2</sup>).

Zámer previesť nehnuteľný majetok mesta Krompachy ako prípad hodný osobitného zreteľa navrhujeme z dôvodu dodatočnej legalizácie stavby oporného múra zrealizovaného žiadateľom za rodinným domom v záujme zabezpečenia ochrany zdravia a majetku a z uvedeného dôvodu využitie inštitútu osobitného zreteľa pri predaji uvedeného pozemku spĺňa svoj zákonný účel s dôrazom na jeho následné efektívne využitie.

Zámer predaja pozemku a spôsob predaja pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa bol schválený na rokovaní MsZ v Krompachoch dňa 24.02.2021, Uznesením č. 25/B.2.

V zmysle §9a) ods. 8) písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení o schválení prevodu nehnuteľného majetku ako prípadu hodného osobitného zreteľa, rozhoduje MsZ trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

---

Zverejnené na úradnej tabuli dňa: 16.3.2021

Zverejnené na web stránke mesta dňa: 16.3.2021

Vypracoval: Mgr. Miloš Klein  
referent oddelenia majetku a regionálneho rozvoja