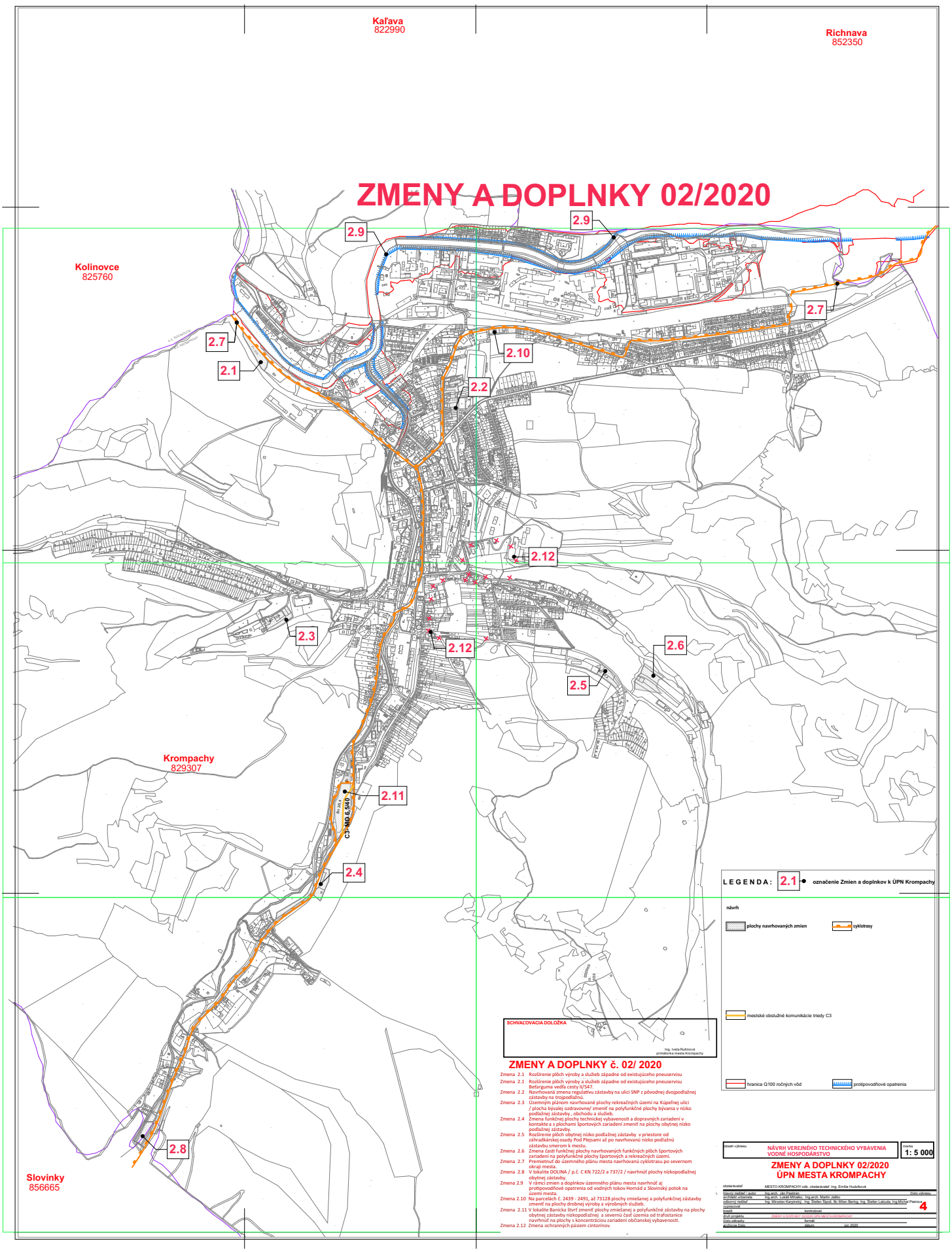
ZMENY A DOPLNKY 02/2020



ZMENY A DOPLNKY č. 02/ 2020

Zmena 2.1 Rozšírenie plôch výroby a služieb západne od existujúceho pneuservisu

Zmena 2.1 Rozšírenie plôch výroby a služieb západne od existujúceho pneuservisu Beťarguma vedľa cesty II/547.

Zmena 2.2 Navrhovaná zmena regulatívu zástavby na ulici SNP z pôvodnej dvojpodlažnej zástavby na trojpodlažnú.

Zmena 2.3 Územným plánom navrhované plochy rekreačných území na Kúpeľnej ulici / plocha bývalej ozdravovne/ zmeniť na polyfunkčné plochy bývania v nízko podlažnej zástavby , obchodu a služieb.

Zmena 2.4 Zmena funkčnej plochy technickej vybavenosti a dopravných zariadení v kontakte a s plochami športových zariadení zmeniť na plochy obytnej nízko podlažnej zástavby.

Zmena 2.5 Rozšírenie plôch obytnej nízko podlažnej zástavby v priestore od záhradkárskej osady Pod Plejsami až po navrhovanú nízko podlažnú zástavbu smerom k mestu.

Zmena 2.6 Zmena časti funkčnej plochy navrhovaných funkčných plôch športových zariadení na polyfunkčné plochy športových a rekreačných území.

Zmena 2.7 Premietnuť do územného plánu mesta navrhovanú cyklotrasu po severnom okraji mesta.

Zmena 2.8 V lokalite DOLINA / p.č. C KN 722/2 a 737/2 / navrhnúť plochy nízkopodlažnej obytnej zástavby.

Zmena 2.9 V rámci zmien a doplnkov územného plánu mesta navrhnúť aj protipovodňové opatrenia od vodných tokov Hornád a Slovinský potok na území mesta.

Zmena 2.10 Na parcelách č. 2439 - 2491, až 73128 plochy zmiešanej a polyfunkčnej zástavby zmeniť na plochy drobnej výroby a výrobných služieb.

Zmena 2.11 V lokalite Banícka štvrť zmeniť plochy zmiešanej a polyfunkčné zástavby na plochy obytnej zástavby nízkopodlažnej a severnú časť územia od trafostanice navrhnúť na plochy s koncentráciou zariadení občianskej vybavenosti.

Zmena 2.12 Zmena ochranných pásiem cintorínov.

obsah výkresu: NÁVRH VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA VODNÉ HOSPODÁRSTVO

mierka: 1: 5 000

ZMENY A DOPLNKY 02/2020
ÚPN MESTA KROMPACHY

obstarávateľ	MESTO KROMPACHY odb. obstarávateľ Ing. Emília Hudzíková
hlavný riešiteľ / autor	Ing. arch. Jan Pastrán
archivácia urbanista	Ing. arch. Lukáš Mihalko, Ing. arch. Martin Jaško
odborný riešiteľ	Ing. Miroslav Karpinský, Ing. Štefan Špoľ, Bc. Milan Baring, Ing. Štefan Labuda, Ing. Michal Plaštica
vypracoval	
kreslil	kontrolovaľ
druh projektu	ZMENY A DOPLNKY 02/2020 ÚPN MESTA KROMPACHY
číslo zákazky	formát
archívne číslo	dátum: Jún 2020

4