

Zápisnica

zo zasadnutia Finančnej a majetkovej komisie konaného 15. októbra 2018

Prítomní: Ing. Kozlová Lívia - podpredseda komisie
Ing. Ontková Alena - členka komisie
Ing. Perháčová Alžbeta - členka komisie
Ing. Ďurmanová Beáta - členka komisie

Neprítomný: Pribičko Ján - člen komisie
Ing. Zuzana Varechová - členka komisie

Za mesto: Anna Nemčíková - prednostka mesta
Ing. Balážová Erika - vedúca OMaRR
Ing. Ondáš Ján - vedúci OVaTS
Ing. Znanec Ján – vedúci OKaŠ

Program:

1. Otvorenie
2. Majetkové návrhy
3. Príkaz na začatie inventarizácie
4. Návrh na úpravu rozpočtov škôl a školských zariadení pre rok 2018
5. Vianočný punč
6. Návrh VZN č. 2/2018 o nakladaní s KO a DSO na území mesta Krompachy
7. Návrh Rámcovej zmluvy Ekover
8. Rôzne
9. Záver

K bodu č. 1: **Otvorenie**

Podpredsedníčka komisie Ing. Kozlová privítala členov komisie, zamestnancov a vedenie mesta a komisiu viedla.

K bodu č. 2: **Majetkové návrhy:**

a) **Predaj pozemku pod garážou na ul. J. Jesenského v Krompachoch Ondrejovi Bucovi, SNP č.394/38, 053 42 Krompachy**

- pozemok pod garážou na ul. J. Jesenského
- parcela C KN 1661 s výmerou 24 m²
- účel - majetkoprávne vysporiadanie pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa
- kúpna cena 5,- €/m²

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť predaj pozemku C KN 1661 s výmerou 24 m² pánovi Ondrejovi Bucovi za účelom majetkoprávneho vysporiadania pozemku zastavaného stavbou za kúpnu cenu 5,- €/m².

Prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

b) Podmienky obch. verej. súťaže na predkladanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj bytu č. 2 v bytovom dome s. č. 1073 na Hlavnej ul. č. 1 v Kropachoch.

- Minimálna požadovaná kúpna cena 11 000,- €

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť podmienky obchodnej verejnej súťaže na predkladanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj bytu č. 2 v bytovom dome s. č. 1073 na Hlavnej ul. č. 1 v Kropachoch podľa predloženého návrhu.

Prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

c) Kúpa lesného pozemku v k. ú. Kropachy od vlastníka Miloslava Masaryka, bytom Mlynská č. 3, Kropachy

- lesný pozemok v lokalite nad hotelom Plejsy
- parcela C KN 3464 s výmerou 6 607 m²
- za kúpnu cenu 1,- €/m²

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia žiada stanovisko riaditeľa MsL Kropachy p. Sajdáka, či má tento ponúkaný pozemok vôbec reálne využitie pre mesto.

Prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

d) Kúpa pozemku pod stavbou šatní na futbalovom ihrisku ul. SNP v Kropachoch od Ing. Zdenky Mikitovej, bytom Stará cesta č. 24, Kropachy

- parcela E KN 93128 orná pôda s výmerou 546 m²
- za kúpnu cenu 14,95 €/m²

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia neodporúča MsZ kúpu pozemku parcely E KN 93128 s výmerou 546 m² za kúpnu cenu 14,95 €/m² od Zdenky Mikitovej. Komisia má za to, že je potrebné pozemok pod stavbou šatní na futbalovom ihrisku vysporiadať, ale nie za takúto kúpnu cenu.

Prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu č. 3: Príkaz na začatie inventarizácie

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia berie na vedomie príkaz primátorky mesta na začatie inventarizácie majetku mesta k 31.12.2018.

Prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu č. 4: Návrh na úpravu rozpočtov škôl a školských zariadení pre rok 2018

Návrh na úpravu rozpočtov škôl a školských zariadení pre rok 2018 spracoval a na rokovaní predložil Ing. Znanec.

Dôvody novej úpravy:

Návrh úpravy rozpočtu na bežné výdavky pre základnú školu Zemanská z dotácie mesta vo výške 8 000 € určená na úhradu nedoplatkov najmä na teplo a energie z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov ZŠ.

Na základe Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku o spolufinancovaní schváleného projektu pre Operačný program „Ľudské zdroje“ (špeciálny psychológ a pedagóg) sú vlastné zdroje vo výške

5 % z celkových oprávnených nákladov. Je predložený návrh poskytnutia finančných prostriedkov vo výške 493,80 € za obdobie 9-12/2018.

Pre ZŠ s MŠ Maurerova je návrh úpravy rozpočtu na bežné výdavky z dotácie mesta vo výške 9 274 €, ktoré sú určené na dokončenie výmeny všetkých okien v pavilóne „O“.

Úprava rozpočtu na originálne kompetencie sú pre školské jedálne z dôvodu, aby boli pripravené na zabezpečenie stravy pre všetky deti v škole., ktoré by mali dostávať bezplatne obedy od nového kalendárneho roku. Pre školskú jedáleň v ZŠ s MŠ Maurerova je návrh úpravy rozpočtu - navýšenie vo výške 9 415 €, z toho na kapitálové výdavky vo výške 8 047 € (panva elektrická s liatinovou vaňou 4 051 € a elektrický varný kotol v sume 3 996 €) a bežné výdavky vo výške 1 368 € na doplnenie technického vybavenia školskej kuchyne.

Pre školskú jedáleň v ZŠ Zemanská úprava navýšenia rozpočtu v celkovej výške 6 500 €, z toho na kapitálové výdavky vo výške 3 600 € na zabezpečenie kuchynského robota, na bežné výdavky vo výške 2 900 €, z toho na rozšírenie kapacity jedálne (8 stolov a 48 ks stoličiek) v sume 1 912 € a na doplnenie technického vybavenia kuchyne vo výške 988 €.

Z dôvodu naplnenia rozpočtovaných vlastných príjmov je úprava finančných prostriedkov vlastných príjmov s predpokladom do konca roka v ZŠ s MŠ Maurerova – príloha č. 1, ZŠ Zemanská – príloha č. 2, ZŠ s MŠ SNP – príloha č. 3, CVČ PRIMA – príloha č. 5 a úprava poskytnutých finančných prostriedkov z ÚPSVaR pre deti v hmotnej núdzi na stravu a školské pomôcky.

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť úpravy rozpočtov škôl a školských zariadení na rok 2018 podľa predloženého návrhu.

Prítomní:4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu č. 5: **Vianočný punč**

- konanie dobrovoľnej zbierky pre ZŠ s MŠ, SNP 47 počas Vianočných trhov 2018 z dobrovoľných príspevkov za primátorský punč.

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť konanie dobrovoľnej zbierky pre Základnú školu s materskou školou, SNP 47 v Krompachoch v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Krompachy.

Prítomní:4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu č. 6: **Návrh VZN č. 2/2018 o nakladaní s KO a DSO na území mesta Krompachy**

Návrh VZN č. 2/2018 o nakladaní s KO a DSO na území mesta Krompachy predložil na rokovaní komisie Ing. Ondáš. Zmeny zapracované do návrhu vychádzajú zo zmien v legislatíve.

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia sa k danému bodu nebude vyjadrovať a necháva to na rozhodnutí poslancov MsZ..

Prítomní:4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu č.7: . **Návrh Rámcovej zmluvy s fy. Ekover s.r.o. Spišské Vlchy**

Návrh rámcovej zmluvy so spoločnosťou Ekover s.r.o. Spišské Vlchy predložil na rokovaní Ing. Ondáš. Zmluva zahŕňa objem činnosti, ktoré pre mesto Krompachy má v roku 2018 vykonávať fy Ekover.

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia sa k danému bodu nebude vyjadrovať a necháva to na rozhodnutí poslancov MsZ..

Prítomní:4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu č. 8: **Rôzne:**

- a) EkoLed Solutions a. s. Senec – postúpenie budúcich pohľadávok vyplývajúcich zo zmluvy s mestom Kropachy Európskej banke pre obnovu a rozvoj**
- Žiadosť spoločnosti o súhlas mesta

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ súhlasiť s postúpením budúcich pohľadávok spoločnosti EkoLed Solutions a. s. Senec vyplývajúcich z „Koncesnej zmluvy o poskytnutí služieb modernizácie a údržby siete verejného osvetlenia a zabezpečenia prevádzky verejného osvetlenia“ v prospech Európskej banky pre obnovu a rozvoj..

Prítomní:4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

- b) Krytá plaváreň – schválenie 5 % spoluúčasti mesta na projekte**

- Predpokladaný náklad 1,500 000 €
- z grantu fin prostriedky sa dajú použiť na dve čerpadlá – na geotermálny vrt a na teplý vzduch
- neoprávnené výdavky mesta by predstavovali náklady na energetický audit, vybudovanie rozvodov a vzduchotechniky

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia vzhľadom na rozsah investície a skutočnosť, že je volebný rok, necháva rozhodnutie na poslancov MsZ.

Prítomní:4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

- c) VIFI – schválenie 5 % spoluúčasti mesta na projekte**

- predpokladaný náklad 15 tis. € z toho spoluúčasť predstavuje 750 €
- môže byť 10 externých bodov alebo 15 interných bodov
- výzva trvá do 9.11.2018
- vytypovaných 10 bodov pre wifi

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť 5 % finančnú spoluúčasť na tomto projekte.

Prítomní:4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

- d) MŠ- schválenie 5 % spoluúčasti mesta na projekte**

- zrušenie zmluvy NFP pre neefektívnosť – spoluúčasť cca 306 tis. €
- nová výzva prináša pre mesto výhodnejšie podmienky a 5 % spoluúčasť by predstavovala len 146 tis. €, teda polovicu oproti pôvodnej
- výzva trvá do 9.11.2018

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť 5 % finančnú spoluúčasť na projekte, vzhľadom nato, že už raz bola spoluúčasť na projekte schválená MsZ a to za nevýhodnejších podmienok a pri novej výzve sa pre mesto zvýhodnili podmienky.

Prítomní:4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

e) RO – poplatky zo vstupného

RO č. 38/2018 vo výške 12 400 € kultúrne služby – navýšenie príjmu v položke – poplatky a platby zo vstupné na kult. podujatia a navýšenie aj výdavkov v položke kultúrna činnosť

Návrh rozpočtového opatrenia je predkladaný na základe skutočných a očakávaných príjmov za vstupné na kultúrne podujatia.

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť RO č. 38/2018 podľa predloženého návrhu.

Prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

f) ZUŠ – balkón v havarijnom stave

- *Komisia navrhuje preveriť možnosti opravy*

K bodu č. 9: **Záver**

Podpredsedníčka komisie sa poďakovala všetkým prítomným členom komisie aj zamestnancom mesta a zasadnutie ukončila.

V Krompachoch 15.10.2018

Zapísala: S. Karolčíková

Ing. Lívia Kozlová
podpredseda FaMK