

# **MESTO KROMPACHY**

**Námestie slobody č. 1, 053 42 Krompachy**

## **Zámer previesť nehnuteľný majetok mesta Krompachy**

### **ako prípad hodný osobitného zreteľa**

**V zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení predkladáme návrh na predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Krompachy**

### **ako prípad hodný osobitného zreteľa:**

(zámer previesť resp. prenajať majetok mesta ako prípad hodný osobitného zreteľa musí byť zverejnený na úradnej tabuli mesta a na internetovej stránke mesta najmenej 15 dní pred schválením v MsZ)

---

predaj nehnuteľností na Hornádskej ulici v Krompachoch zapísanej v liste vlastníctva č. 1 pre k.ú. Krompachy - rodinný dom súp. č. 685 stojaci na parcele C-KN 1753, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 109 m<sup>2</sup> a pozemok C -KN 1753, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 109 m<sup>2</sup> Rastislavovi Mackovi, bytom Krompachy za kúpnu cenu 1.900,00 EUR za uvedené nehnuteľnosti.

Rastislav Macko dlhoročne užíva uvedenú nehnuteľnosť, nakoľko rodinný dom odkúpil od bývalého vlastníka, avšak táto kúpna zmluva nebola zapísaná do katastra nehnuteľností. Následne bývalý vlastník rodinného domu tento daroval mestu Krompachy a vlastnícke právo mesta k tomuto rodinnému domu bolo riadne zapísane do katastra nehnuteľnosti, na základe čoho sa mesto stalo vlastníkom rodinného domu so súp.č. 685 na Hornádskej ulici. V zmysle uvedeného, Rastislav Macko užíva nehnuteľnosť v súčasnosti bez platne uzatvorenej nájomnej a kúpnej zmluvy. Nehnuteľnosť na Hornádskej ulici ponúkaná na predaj je prebytočným majetkom Mesta Krompachy a zámerom je predajom uvedenej rodine za účelom vysporiadania vlastníckych vzťahov.

V zmysle §9a) ods. 8) písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme schváliť predmet prevodu ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov

---

Zverejnené na úradnej tabuli dňa: 05.02.2018

Zverejnené na web stránke mesta dňa 05.02.2018

Vypracoval: Mgr. Miloš Klein  
oddelenie majetku a regionálneho rozvoja