

Vyhodnotenie priameho predaja na predaj pozemku na Sadovej ulici v Krompachoch s výmerou spolu 522 m²

Mesto Krompachy, konajúce prostredníctvom Ing. Ivety Rušinovej, primátorky mesta, na základe § 13 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov, v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. c), zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Uznesením Mestského zastupiteľstva v Krompachoch č 30/B.13 zo dňa 23.08.2017 ponúkalo na predaj:

pozemky na Sadovej ulici v Krompachoch s výmerou spolu 522 m²:

- diely 3-8 odčlenené od parcely E-KN 92457, zastavané plochy a nádvoria s celkovou výmerou 2.974 m²:
 - diel č. 3 s výmerou 108 m² pričlenený k parcele C-KN 122/6
 - diel č. 4 s výmerou 116 m² pričlenený k parcele C-KN 122/3
 - diel č. 5 s výmerou 194 m² pričlenený k parcele C-KN 121/5
 - diel č. 6 s výmerou 57 m² pričlenený k parcele C-KN 121/3
 - diel č. 7 s výmerou 2 m² pričlenený k parcele C-KN 122/9
 - diel č. 8 s výmerou 8 m² pričlenený k parcele C-KN 121/9

- diel č. 9 s výmerou 37 m², pričlenený k parcele C-KN 122/6, odčlenený od parcely E-KN 91776/1, orná pôda s výmerou 159 m² v zmysle geometrického plánu č. 6/2013 zo dňa 4.7.2013, vyhotoveného Jánom Zemanom, geodetom.

**Minimálna požadovaná kúpna cena, ktorú Mesto Krompachy požadovalo bola
5.400,00 € za celú výmeru, t.j. vo výške 10,34 EUR/m²**

Podmienky priameho predaja boli zverejnené dňa 6.11.2017, lehota na doručenie cenových ponúk bola stanovená do 30.11.2017 do 12.00 hod.

Do termínu uzávierky bola v zmysle vyhláseného priameho predaja doručená do podateľne mestského úradu jedna obálka:

Obálka č. 1 – MaRR 17901/2017

Doručená 27.11.2017 o 08:20 hod.

Záujemca: Ing. Lukáš Bagin, Sadová 12, 053 42 Krompachy

Ponuka kúpnej ceny: 2.610,00 €, t.j. 5,00 EUR/m²

Predložená cenová ponuka je v rozpore s podmienkami priameho predaja, nakoľko minimálna kúpna cena bola stanovená znaleckým posudkom vo výške 5.400,00 € za celú výmeru pozemkov (10,34 €/m²). Z uvedeného dôvodu nebude ponuka p. Ing. Lukáša Bagina predmetom schvaľovania majetkového prevodu v Mestskom zastupiteľstve v Krompachoch.

PRIAMY PREDAJ NEÚSPEŠNÝ.

Vypracoval: Mgr. Miloš Klein

Zverejnené na úradnej tabuli: 1.12.2017

Zverejnené na www.krompachy.sk: 1.12.2017

Vyhodnotenie priameho predaja na predaj pozemku na Sadovej ulici v Krompachoch s výmerou spolu 522 m²

Mesto Krompachy, konajúce prostredníctvom Ing. Ivety Rušinovej, primátorky mesta, na základe § 13 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov, v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. c), zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Uznesením Mestského zastupiteľstva v Krompachoch č 30/B.13 zo dňa 23.08.2017 ponúkalo na predaj:

pozemky na Sadovej ulici v Krompachoch s výmerou spolu 522 m²:

- diely 3-8 odčlenené od parcely E-KN 92457, zastavané plochy a nádvoria s celkovou výmerou 2.974 m²:
 - diel č. 3 s výmerou 108 m² pričlenený k parcele C-KN 122/6
 - diel č. 4 s výmerou 116 m² pričlenený k parcele C-KN 122/3
 - diel č. 5 s výmerou 194 m² pričlenený k parcele C-KN 121/5
 - diel č. 6 s výmerou 57 m² pričlenený k parcele C-KN 121/3
 - diel č. 7 s výmerou 2 m² pričlenený k parcele C-KN 122/9
 - diel č. 8 s výmerou 8 m² pričlenený k parcele C-KN 121/9
- diel č. 9 s výmerou 37 m², pričlenený k parcele C-KN 122/6, odčlenený od parcely E-KN 91776/1, orná pôda s výmerou 159 m² v zmysle geometrického plánu č. 6/2013 zo dňa 4.7.2013, vyhotoveného Jánom Zemanom, geodetom.

**Minimálna požadovaná kúpna cena, ktorú Mesto Krompachy požadovalo bola
5.400,00 € za celú výmeru, t.j. vo výške 10,34 EUR/m²**

Podmienky priameho predaja boli zverejnené dňa 6.11.2017, lehota na doručenie cenových ponúk bola stanovená do 30.11.2017 do 12.00 hod.

Do termínu uzávierky bola v zmysle vyhláseného priameho predaja doručená do podateľne mestského úradu jedna obálka:

Obálka č. 1 – MaRR 17901/2017

Doručená 27.11.2017 o 08:20 hod.

Záujemca: Ing. Lukáš Bagin, Sadová 12, 053 42 Krompachy

Ponuka kúpnej ceny: 2.610,00 €, t.j. 5,00 EUR/m²

Predložená cenová ponuka je v rozpore s podmienkami priameho predaja, nakoľko minimálna kúpna cena bola stanovená znaleckým posudkom vo výške 5.400,00 € za celú výmeru pozemkov (10,34 €/m²). Z uvedeného dôvodu nebude ponuka p. Ing. Lukáša Bagina predmetom schvaľovania majetkového prevodu v Mestskom zastupiteľstve v Krompachoch.

PRIAMY PREDAJ NEÚSPEŠNÝ.

Vypracoval: Mgr. Miloš Klein

Zverejnené na úradnej tabuli: 1.12.2017

Zverejnené na www.krompachy.sk: 1.12.2017