

MESTO KROMPACHY

Námestie slobody č. 1, 053 42 Krompachy

Zámer prenajať nehnuteľný majetok mesta Krompachy

ako prípad hodný osobitného zreteľa

zmysle § 9a ods. 8, písm. e) a ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení predkladáme návrh na prenájom majetku mesta ako prípad hodný osobitného zreteľa:

(zámer previesť resp. prenajať majetok mesta ako prípad hodný osobitného zreteľa musí byť zverejnený na úradnej tabuli mesta a na internetovej stránke mesta najmenej 15 dní pred schválením v MsZ)

dlhodobý prenájom nehnuteľnosti - pozemku na ulici Banícka štvrť v Krompachoch zapísaného v liste vlastníctva č. 1 pre k.ú. Krompachy - parcela C-KN 492/7, ostatná plocha s výmerou 41 m², ktorá je vo výlučnom vlastníctve mesta Krompachy a to spoločnosti Nemocnica KROMPACHY spol. s.r.o.

Mesto Krompachy ako výlučný vlastník nehnuteľností v areáli nemocnice na základe Zmluvy o nájme nehnuteľností zo dňa 27.06.2008 poskytol spol. Nemocnica spol. s.r.o. majetok (budovy, pozemky) do dlhodobého užívania s cieľom vykonania investičného rozvoja areálu nemocnice Krompachy a celkového zlepšenia kvality a účinnosti poskytovanej zdravotnej starostlivosti. V súvislosti s pripravovanou žiadosťou o nenávratný finančný príspevok, ktorého cieľom, je vybudovanie centrálného príjmu v areáli nemocnice musí mať na Nemocnica Krompachy spol. s.r.o. právny titul (platne uzatvorenú nájomnú alebo kúpnu zmluvu) na všetky nehnuteľnosti, ktoré budú predmetom projektu. V teréne ide o pozemok pod výťahom pavilónu chirurgického oddelenia, ktorý nedopatrením nebol súčasťou nehnuteľností, ktoré boli predmetom platne uzatvorenej Zmluvy o nájme nehnuteľností. V súvislosti s vyššie uvedeným na navrhujeme uskutočniť prenájom pozemku –parcela C-KN 492/7, ostatná plocha s výmerou 41 m² ako prípad hodný osobitného zreteľa.

V zmysle §9a) ods. 9) písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení navrhujeme schváliť predmet prenájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zverejnené na úradnej tabuli dňa: 13.07.2017

Zverejnené na web stránke mesta dňa: 13.07.2017

Vypracoval: Mgr. Miloš Klein
referent oddelenia majetku a regionálneho rozvoja