

**UZNESENIE č. 23 zo zasadania Mestského zastupiteľstva
v Krompachoch, konaného dňa 22. februára 2017**

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. 23/A.1:

MsZ v Krompachoch **volí návrhovú komisiu** v zložení poslanci MsZ:

predseda - **Ľuboš ONTKO**
členovia - **Oľga DZIMKOVÁ**
Slávka ŠMIDOVÁ

V Krompachoch 22. februára 2017

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

**UZNESENIE č. 23 zo zasadania Mestského zastupiteľstva
v Krompachoch, konaného dňa 22. februára 2017**

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. 23/A.2:

MsZ v Krompachoch **volí hlasovaciu komisiu** v zložení poslanci MsZ:

predseda - **Igor JENDRUCH**
členovia - **Eva DERDÁKOVÁ**
Marián HOJSTRÍČ

V Krompachoch 22. februára 2017

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

**UZNESENIE č. 23 zo zasadania Mestského zastupiteľstva
v Krompachoch, konaného dňa 22. februára 2017**

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. 23/B.1:

MsZ v Krompachoch **berie na vedomie:**

správu riaditeľa OO PZ SR Krompachy o bezpečnostnej situácii v meste Krompachy za rok 2016.

V Krompachoch 22. februára 2017

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 23 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 22. februára 2017

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **23/B.2:**
MsZ v Krompachoch **berie na vedomie:**
správu o činnosti Mestskej polície v Krompachoch za rok 2016.

V Krompachoch 22. februára 2017

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 23 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 22. februára 2017

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **23/B.3:**
MsZ v Krompachoch **berie na vedomie:**
informáciu o podaných žiadostiach o dotácie z rozpočtu mesta Krompachy na rok 2017.

V Krompachoch 22. februára 2017

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 23 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 22. februára 2017

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **23/B.4:**
MsZ v Krompachoch **berie na vedomie:**
správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2016.

V Krompachoch 22. februára 2017

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 23 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 22. februára 2017

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **23/B.5:**
MsZ v Krompachoch **berie na vedomie:**
správu o vybavovaní sťažností, petícií a iných podaní občanov za rok 2016.

V Krompachoch 22. februára 2017

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 23 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 22. februára 2017

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **23/B.6:**

MsZ v Krompachoch **berie na vedomie:**

informáciu o vydaní Doplnku č. 18 k Organizačnému poriadku Mestského úradu v Krompachoch.

V Krompachoch 22. februára 2017

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 23 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 22. februára 2017

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **23/B.7:**

MsZ v Krompachoch **berie na vedomie:**

dôvodovú správu k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia o úhradách za poskytovanie sociálnych služieb v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Krompachy.

V Krompachoch 22. februára 2017

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 23 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 22. februára 2017

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **23/B.8:**

MsZ v Krompachoch **berie na vedomie:**

informáciu o konaní dobrovoľnej zbierky pre ZUŠ na materiálno – technické vybavenie školy, konanej počas Vianočných trhov 2016 a dobrovoľných príspevkov od 15. 12. 2016 do 31. 12. 2016.

V Krompachoch 22. februára 2017

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 23 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 22. februára 2017

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **23/B.9:**

MsZ v Krompachoch **berie na vedomie:**

ústnu informáciu o vstupe spoločnosti EKOVER s.r.o. Spišské Vluchy do spoločnosti Hinkom s.r.o. Hincovce.

V Krompachoch 22. februára 2017

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 23 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 22. februára 2017

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **23/B.10:**

MsZ v Krompachoch **berie na vedomie:**

dôvodovú správu k nezákonnému stavu v spoločnosti Mestské lesy Krompachy s.r.o..

V Krompachoch 22. februára 2017

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 23 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 22. februára 2017

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **23/B.11:**

MsZ v Krompachoch **berie na vedomie:**

informáciu o možnosti udelenia cien KSK: cena Košického samosprávneho kraja, predsedu KSK a plaketu predsedu KSK.

V Krompachoch 22. februára 2017

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 23 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 22. februára 2017

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **23/B.12:**

MsZ v Krompachoch **berie na vedomie:**

dôvodovú správu k určeniu sobášnych dní, sobášnej doby a sobášnej miestnosti v meste Krompachy.

V Krompachoch 22. februára 2017

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 23 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 22. februára 2017

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **23/C.1:**

MsZ v Krompachoch **neschvaľuje:**

uzavretie kúpnej zmluvy medzi mestom Krompachy, konajúcim prostredníctvom Ing. Ivety Rušinovej, primátorky mesta, Námestie slobody 1, 053 42 Krompachy ako kupujúcim a Miloslavom Masarykom, rod. Masarykom, trvale bytom Mlynská 1136/3, 053 42 Krompachy ako predávajúcim. Predmetom zmluvy je prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnosti – parcela C KN 3464, lesný pozemok s výmerou 6.607 m², zapísaný v liste vlastníctva č. 2752 pre k.ú. Krompachy za kúpnu cenu 6.607,00 € za celú výmeru pozemku (t.j. 1,00 €/m²).

V Krompachoch 22. februára 2017

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 23 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 22. februára 2017

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **23/C.2:**

MsZ v Krompachoch **neschvaľuje:**

zámer prenajať výrobnú halu v Priemyselnom parku v Krompachoch súpisné číslo 1360, stojacu na parcele C-KN 1887/12 vrátane zastavaného pozemku s výmerou 3513 m² spoločnosti SEZ Krompachy a.s., Hornádska č. 1, 053 42 Krompachy, IČO: 36177644 formou uplatnenia prípadu hodného osobitného zreteľa za nájomné vo výške 5,30 €/m²/rok na dobu 10 rokov za podmienky vytvorenia 48 nových pracovných miest do 31.12.2019 a preinvestovania 1,5 mil. EUR do 31.12.2019.

V Krompachoch 22. februára 2017

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 23 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 22. februára 2017

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **23/C.3:**

MsZ v Krompachoch **neschvaľuje:**

zámer predať časť pozemku na Zemanskej ulici v Krompachoch – časť parcely C-KN 819, ostatné plochy s výmerou 1635 m², ktorá je vlastníctve Mesta Krompachy, zapísaná v liste vlastníctva č. 1 pre k.ú. Krompachy za účelom vybudovania troch parkovacích miest, resp. garáží.

V Krompachoch 22. februára 2017

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 23 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 22. februára 2017

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **23/D.1:**

MsZ v Krompachoch **schvaľuje:**

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj rodinného domu na Hornádskej ulici v Krompachoch vrátane zastavaného pozemku – rodinný dom so súp. č. 1274 stojaci na pozemku – parcele C-KN 1839, zastavané plochy a nádvorie, s výmerou 102 m², zapísaný v liste vlastníctva č. 1 pre k.ú. Krompachy vrátane zastavaného pozemku - parcela C-KN 1839 Ľudovítovi Mackovi s manželkou Katarínou Mackovou.

Predaj sa realizuje ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že manželia Ľudovít Macko a Katarína Macková užívajú predmetnú nehnuteľnosť od doby asanácie bytového domu na Baníckej štvrti č. 18 v Krompachoch, kedy im bol uvedený objekt ponúknutý ako náhradné bývanie na základe rozhodnutia súdneho exekútora. Kúpna cena je stanovená vo výške 3.000,00 EUR a bude splatená do jedného roka od podpisu kúpnej zmluvy.

V Krompachoch 22. februára 2017

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 23 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 22. februára 2017

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **23/D.2:**

MsZ v Krompachoch **schvaľuje:**

kúpnu zmluvu uzavretú medzi Mestom Krompachy ako predávajúcim a Ľudovítom Mackom s manželkou ako kupujúcim, ktorej predmetom je rodinný dom na Hornádskej ul. v Krompachoch súp. č. 1274, stojaci na pozemku – parcela C-KN 1839 s výmerou 102 m² za kúpnu cenu 3.000,- EUR.

V Krompachoch 22. februára 2017

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 23 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 22. februára 2017

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **23/D.3:**

MsZ v Krompachoch **schvaľuje:**

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **prenájom priestorov 1. nadzemného podlažia objektu sociálneho podniku na Hornádskej ulici súp. č. 584** v Krompachoch, postaveného na pozemku registra „C“ KN č. 1882/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1.617 m², zapísaná v liste vlastníctva č. 1 pre k.ú. Krompachy pre **Centrum účelových zariadení ako štátnej príspevkovej organizácie Ministerstva vnútra Slovenskej republiky.**

Cena za prenájom je stanovená vo výške **5,30 €/m²/ročne za výrobné a montážne priestory a 2,60 €/m²/ročne za administratívne a spoločné priestory.** Celková podlahová plocha nebytových priestorov určená na prenájom je 1625,63 m². Doba nájmu na neurčito.

Prenájom sa realizuje ako **prípád hodný osobitného zreteľa** z dôvodu možnosti využiť neobsadené disponibilné priestory objektu sociálneho podniku pre vytvorenie prevádzky výroby nábytku prostredníctvom Centra účelových zariadení ako štátnej príspevkovej organizácie Ministerstva vnútra SR s následnou možnosťou vytvorenia pracovných miest minimálne pre 20 ľudí.

V Krompachoch 22. februára 2017

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 23 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 22. februára 2017

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **23/D.4:**

MsZ v Krompachoch **schvaľuje:**

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom plochy na umiestnenie 24 reklamných tabúlí o veľkosti 2,50 m x 1,10 m na bočnej, ľavej strane objektu Domu kultúry na Námestí slobody č. 2 v Krompachoch, súpisné číslo 965, stojaceho na pozemku C-KN č. 25, zapísaného v liste vlastníctva č. 1 pre k.ú. Krompachy spoločnosti MOON reklamné štúdio, Martin Lukáč, Štúrova č. 5/7, Krompachy ako terajšiemu správcovi reklamných tabúlí.

Prenájom sa realizuje ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že správa (inštalácia, odinštalovanie, údržba, kontrola, čistenie) jednotlivých firemných reklamných tabúlí je vykonávaná od roku 2011 prostredníctvom spoločnosti MOON, reklamné štúdio, Martin Lukáč, Štúrova 5/7, Krompachy, IČO: 14375451, s ktorou majú terajší jednotliví nájomcovia uzatvorené osobitné dohody v zmysle nájomných zmlúv. Za účelom efektívnejšieho, účelnejšieho a operatívnejšieho prístupu k umiestňovaniu prípadných nových reklamných tabúlí, resp. k preobsadzovaniu tabúlí je zámerom jednotlivé plochy prenajať terajšiemu správcovi – spoločnosti MOON, reklamné štúdio, Martin Lukáč, Štúrova 5/7, Krompachy, IČO: 14375451, ktorý bude následne ponúkať voľné plochy záujemcom. Nájomná zmluva bude uzatvorená na 1 rok s právom automatického predĺženia o ďalší rok za nájomné vo výške 30,00 EUR/m²/ročne.

V Krompachoch 22. februára 2017

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 23 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Kropáčoch, konaného dňa 22. februára 2017

MsZ v Kropáčoch prijalo uznesenie č. 23/D.5:

MsZ v Kropáčoch **schvaľuje:**

Zmluvu o nájme uzavretú medzi Mestom Kropáchy ako prenajímateľom a spoločnosťou MOON, reklamné štúdio, Martin Lukáč, IČO: 14375451 ako nájomcom, ktorej predmetom sú plochy na umiestnenie 24 reklamných tabúľ o veľkosti 2,50 m x 1,10 m na bočnej, ľavej strane objektu Domu kultúry na dobu určitú 1 rok za cenu 30,00 EUR za 1 m² ročne.

V Kropáčoch 22. februára 2017

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 23 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Kropáčoch, konaného dňa 22. februára 2017

MsZ v Kropáčoch prijalo uznesenie č. 23/D.6:

MsZ v Kropáčoch **schvaľuje:**

podmienky obchodnej verejnej súťaže na podávanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom výrobnéj haly vrátane zastavaného pozemku v Hnedom priemyselnom parku na Hornádskej ulici v Kropáčoch:

MESTO KROPÁCHY
Námestie slobody č. 1, 05342 Kropáchy
(ďalej len vyhlasovateľ“)

Mesto Kropáchy zastúpené primátorkou mesta Ing. Ivetou Rušinovou, na základe § 9a ods. 1 písm. a/ a ods. 9/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s použitím § 281 a nasl. Obchodného zákonníka, v súlade s Uznesením MsZ č. 23/.....zo dňa 22.02.2017

V Y H L A S U J E

obchodnú verejnú súťaž na podávanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie nájomnej zmluvy, ktorou vyhlasovateľ prenájme:

- **Predmet prenájmu:**
 - výrobná hala v Hnedom priemyselnom parku, súpisné číslo 1360, stojaca na parcele C-KN 1887/12,
 - pozemok zastavaný výrobnou halou - parcela registra „C“ KN 1887/12, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 3.513 m² + príslušenstvo (privedené inžinierske siete)

Územie v ktorom sa nachádza nový priemyselný park je v priemyselnej časti Kropáčoch mimo zástavby obytných domov na Hornádskej ulici v Kropáčoch.

- **Minimálna požadovaná výška nájomného:**

Minimálna výška nájomného je určená na základe znaleckého posudku č. 156/2013 zo dňa 08.08.2013, vyhotoveného Ing. Jozefom Faithom, Jánošíková č. 2, Košice vo výške:

- výrobná hala (vrátane zastavanej plochy): **5,30 EUR / m² / rok**

• **Doba nájmu:**

- **nájom je stanovený na dobu určitú - 10 rokov**

• **Podmienky obchodnej verejnej súťaže:**

1. Vyhlásenie súťaže : **26.02.2017**

Obchodná verejná súťaž sa začína dňom jej zverejnenia na úradnej tabuli, internetovej stránke mesta Krompachy www.krompachy.sk a v periodickej tlači.

2. Ukončenie predkladania návrhov súťaže **10.04.2017 o 12.00 hod.**

3. Súťaže sa môžu zúčastniť fyzické aj právnické osoby, ktoré nemajú žiadne finančné záväzky voči mestu.

4. Súťažné návrhy musia byť písomné a vyhotovené v slovenskom jazyku a musia obsahovať tieto náležitosti:

- a) označenie navrhovateľa,
- b) číselné vyjadrenie navrhovanej ceny nájomného, ktorá nesmie byť nižšia ako minimálna cena nájomného,
- c) účel využitia výrobnéj haly,
- d) spôsob platenia nájomného (koľko mesiacov vopred, t.j. napr. ročne vopred (12 mesiacov), štvrťročne vopred (3 mesiace), 10 rokov vopred (120 mesiacov),
- e) počet plánovaných vytvorených pracovných miest do 31.12.2019, ktorý nesmie byť nižší ako 48 nových pracovných miest, a to v súlade s podmienkami zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, ktorú uzatvorili Mesto Krompachy a Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky dňa 13.7.2010, v znení všetkých jej zmien a dodatkov (ďalej ako „zmluva o NFP“), a ktorá je zverejnená na webovej stránke mesta Krompachy.
- f) záväzok nájomcu preinvestovať v prenajatej hale, najneskôr do 31.12.2019, objem finančných prostriedkov minimálne vo výške 1.500.000,00 EUR.
- g) návrh musí byť podpísaný a datovaný,
- h) súhlas s podmienkami súťaže,
- i) vyhlásenie navrhovateľa, že pristúpi k uzatvoreniu nájomnej zmluvy s nasledovnými podstatnými obsahovými náležitosťami, na ktorých vyhlasovateľ trvá:

I.) nájomca nie je oprávnený meniť účel využitia výrobnéj haly danej projektom – ľahká alebo stredne ťažká výroba alebo montáž. Porušenie tejto povinnosti zakladá právo prenajímateľa odstúpiť od nájomnej zmluvy.

II.) podmienka, že vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo odstúpiť od nájomnej zmluvy, ak nájomca nedodrží zmluvné záväzky o zaplatení nájomného v lehote do 30 dní od termínu jeho splatnosti.

III.) Záväzok nájomcu vytvoriť a udržať nové pracovné miesta a preinvestovať finančné prostriedky, v súlade s návrhom.

IV.) V prípade porušenia povinnosti nájomcu vytvoriť a udržať pracovné miesta alebo preinvestovať dohodnutý objem finančných prostriedkov, je prenajímateľ oprávnený odstúpiť od nájomnej zmluvy a nájomcovi budú pre porušenie týchto povinností nájomcu, uložené sankcie dohodnuté v nájomnej zmluve.

V.) V prípade, ak z dôvodu porušenia povinnosti nájomcu vytvoriť a udržať pracovné miesta alebo preinvestovať dohodnutý objem

finančných prostriedkov, budú prenajímateľovi uložené sankcie, alebo ak bude prenajímateľ povinný vrátiť finančné prostriedky udelené na základe zmluvy o NFP z dôvodu, že nájomca porušil povinnosť vytvoriť a udržať pracovné miesta alebo preinvestovať dohodnutý objem finančných prostriedkov, zaväzuje sa nájomca uhradiť prenajímateľovi sumu, ktorú musel prenajímateľ na základe zmluvy o NFP vrátiť/zaplatiť poskytovateľovi alebo inej oprávnenej osobe.

5. Prílohou návrhu u právnických osôb a podnikateľov bude výpis z príslušného registra nie staršieho ako 3 mesiace.
6. Navrhovateľ môže predložiť jeden návrh. Ak podá navrhovateľ viac návrhov, budú tieto návrhy zo súťaže vylúčené.
7. Navrhovatelia môžu meniť, dopĺňať svoje návrhy a odvolať ich do ukončenia lehoty na predkladanie ponúk, t.j. do dňa 10.4.2017, do 12.00 hod. Po uplynutí tohto termínu možno návrh dopĺňať len na základe výzvy vyhlasovateľa a v ním stanovenej lehote.
8. Návrhy, ktorých obsah nebude zodpovedať podmienkam súťaže, alebo budú doručené po termíne stanovenom podmienkami súťaže, nebudú do súťaže zaradené.
9. Vyhlasovateľ po ukončení súťaže, písomne oboznámi všetkých účastníkov o výsledku súťaže.
10. V prípade, že do 15 dní odo dňa vyhodnotenia súťažných návrhov, nedôjde k dohode medzi Mestom Krompachy a víťazom súťaže o obsahu nájomnej zmluvy, víťaz stráca nárok na uzatvorenie nájomnej zmluvy a predmet nájmu bude ponúknutý záujemcovi, ktorý je nasledujúci po víťazovi v poradí určenom pri posudzovaní a vyhodnotení predložených návrhov, pokiaľ Mesto Krompachy neurčí, že víťaz nárok na uzavretie nájomnej zmluvy nestráca.
11. Nájomná zmluva podlieha schváleniu mestským zastupiteľstvom. Termín uzatvorenia nájomnej zmluvy je najneskôr do 15 dní odo dňa schválenia nájomnej zmluvy v mestskom zastupiteľstve. V prípade, že nedôjde k uzavretiu nájomnej zmluvy do 15 dní odo dňa jej schválenia mestským zastupiteľstvom, stráca oprávnená osoba nárok na uzatvorenie nájomnej zmluvy. V takom prípade bude predmet nájmu ponúknutý záujemcovi, ktorý je nasledujúci po víťazovi v poradí určenom pri posudzovaní a vyhodnotení predložených návrhov.
12. Náklady spojené s účasťou v súťaži vyhlasovateľ navrhovateľom nehradí.
13. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, súťaž zrušiť, meniť podmienky súťaže, ukončiť súťaž ako neúspešnú alebo predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže. Pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah, vyhlasovateľ si vyhradzuje právo vyzvať navrhovateľa na doplnenie a vykonanie opravy. Zmena podmienok súťaže sa vykoná spôsobom a prostriedkami tak ako bola vyhlásená.
14. Bližšie informácie k obchodnej verejnej súťaži podáva Ing. Erika Balážová, vedúca oddelenia majetku a reg. rozvoja, tel. 053/4192229, resp. Mgr. Miloš Klein, referent oddelenia majetku a reg. rozvoja, tel. 053/4192228.
15. Kritéria hodnotenia predložených návrhov sú:
 - počet novovytvorených pracovných miest do 31.12.2019 – váha kritéria 70 bodov
 - cena celkom za ročný nájom – váha kritéria 30 bodov

• **Miesto predkladania návrhov**

Písomné súťažné návrhy je potrebné doručiť v zalepenej obálke na adresu vyhlasovateľa:

Mestský úrad Krompachy
Námestie slobody č. 1

053 42 Krompachy
s viditeľným označením – textom:

„NEOTVÁRAŤ – NÁJOM VÝROBNEJ HALY HPP“

• **Vyhodnotenie návrhov**

1. Poverený zamestnanec mesta vyznačí na obálke: *poradie návrhu, dátum a čas prijatia návrhu.*
2. Na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov bude primátorkou mesta Krompachy vymenovaná najmenej trojčlenná komisia. Účasť navrhovateľov pri otváraní, čítaní a vyhodnotení súťažných návrhov je vylúčená.
3. O otváraní obálok a vyhodnotení súťaže sa spíše protokol, do ktorého sa uvedú mená a sídla navrhovateľov, ponúkané ceny a výsledok hodnotenia. Členovia vyhlásia poradie návrhov.

V Krompachoch dňa2017

.....
Ing. Iveta Rušinová
primátorka mesta

Zverejnené na úradnej tabuli od do
Zverejnené na www.krompachy.sk dňa
Zverejnené v regionálnej tlači dňa

V Krompachoch 22. februára 2017

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

**UZNESENIE č. 23 zo zasadania Mestského zastupiteľstva
v Krompachoch, konaného dňa 22. februára 2017**

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **23/D.7:**

MsZ v Krompachoch **schvaľuje:**

1. uzatvorenie úverovej zmluvy pre právnický subjekt Spoločenstvo vlastníkov bytov ul. SNP č.1 v Krompachoch, správcu bytového domu súp. č. 1050 na ul. SNP č. 1 v Krompachoch s cieľovou sumou **vo výške 230.000 EUR** (v tom refinancovanie pôvodného úveru vo výške 200.000 EUR + navýšenie 30.000 EUR) na obdobie 25 rokov poskytnutého zo strany Slovenskej sporiteľne a.s. s úrokovou sadzbou 1,70 % p.a.

2. plnomocenstvo pre správcu Spoločenstvo vlastníkov bytov ul. SNP č. 1, Krompachy, IČO: 4232454874 505, aby v ich mene a na ich účet vykonal všetky právne úkony týkajúce sa poskytnutia úveru od spoločnosti Slovenská sporiteľňa a.s., a to najmä na: uzatvorenie a podpísanie úverovej zmluvy a na zastupovanie vo veci prijímania a zasielania korešpondencie týkajúcej sa úverového vzťahu.

V Krompachoch 22. februára 2017

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 23 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 22. februára 2017

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **23/D.8:**

MsZ v Krompachoch **schvaľuje:**

1. zámer predaja pozemku na Maurerovej ulici v Krompachoch – parcela C KN 2898/3, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 198 m², ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 21/2015 na oddelenie pozemku vyhotoveného Jánom Zemanom, geodetom, z pôvodnej parcely C KN 2898/1, ostatná plocha s výmerou 1.584 m², zapísaná v liste vlastníctva č. 1 pre k.ú. Krompachy za účelom rozšírenia pozemku pri rodinnom dome.

2. spôsob predaja majetku uvedeného v bode 1. tohto návrhu (podľa zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení) formou uplatnenia prípadu hodného osobitného zreteľa nakoľko žiadaný pozemok sa nachádza v bezprostrednej blízkosti rodinného domu v podielovom spoluvlastníctve žiadateľa Stanislava Barbuša s manželkou a predmetný pozemok bude následne vlastníkom využitý ako dvor rodinného domu. Od roku 2015 je predmetný pozemkom v nájme žiadateľa. Kúpna cena bude stanovená na základe znaleckého posudku.

V Krompachoch 22. februára 2017

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 23 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 22. februára 2017

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **23/D.9:**

MsZ v Krompachoch **schvaľuje:**

1. zámer predaja pozemku na ulici SNP v Krompachoch – parcela C KN 2387/1, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 19 m², zapísaná v liste vlastníctva č. 2287 pre k.ú. Krompachy za účelom vysporiadania oploteného pozemku.

2. spôsob predaja majetku uvedeného v bode 1. tohto návrhu (podľa zák. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení) formou uplatnenia prípadu hodného osobitného zreteľa, nakoľko rodina žiadateľky dlhodobo využíva predmetný pozemok ako prístupový chodník k rodinnému domu, ktorý je v podielovom spoluvlastníctve žiadateľky v dobrej viere, že je súčasťou nehnuteľností vo vlastníctve rodiny za kúpnu cenu 5,00 EUR/m²

V Krompachoch 22. februára 2017

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 23 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 22. februára 2017

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. 23/D.10:

MsZ v Krompachoch **schvaľuje**:

- a) predloženie ŽoNFP v rámci výzvy:

Prioritná os:	1 – Bezpečná a ekologická doprava v regiónoch
Investičná priorita:	1.2 - Vývoj a zlepšovanie ekologicky priaznivých, vrátane nízkohlukových, a nízkouhlíkových dopravných systémov vrátane vnútrozemských vodných ciest a námornej dopravy, prístavov, multimodálnych prepojení a letiskovej infraštruktúry v záujme podpory udržateľnej regionálnej a miestnej mobility
Špecifický cieľ:	1.2.2 - Zvýšenie atraktivity a prepravnej kapacity nemotorovej dopravy (predovšetkým cyklistickej dopravy) na celkovom počte prepravených osôb
Kód výzvy:	IROP-PO1-SC122-2016-15

za účelom realizácie „**Cyklistický chodník – Krompachy centrum smer Slovinky**“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Krompachy a platným programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta;

- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
 c) **zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie** realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci **vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t.j. 5.084,29 €**
 d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

V Krompachoch 22. februára 2017

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 23 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 22. februára 2017

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. 23/D.11:

MsZ v Krompachoch **schvaľuje**:

- a) predloženie ŽoNFP v rámci výzvy:

Prioritná os:	2 – Ľahší prístup k efektívnym a kvalitnejším verejným službám
Investičná priorita:	2.2 – Investovanie do vzdelania, školení a odbornej prípravy, zručností a celoživotného vzdelávania prostredníctvom vývoja vzdelávacej a výcvikovej infraštruktúry
Špecifický cieľ:	2.2.1 - Zvýšenie hrubej zaškolenosti detí materských škôl
Kód výzvy:	IROP-PO2-SC221-PZ-2016-1

za účelom realizácie projektu „**KROMPACHY – Rekonštrukcia objektu materskej školy na Robotníckej ulici**“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Krompachy a platným programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta;

- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- c) **zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie** realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci **vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t.j. 15.075,00 €**
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

V Krompachoch 22. februára 2017

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 23 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 22. februára 2017

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **23/D.12:**

MsZ v Krompachoch **schvaľuje:**

- a) predloženie ŽoNFP v rámci výzvy:

Prioritná os:	2 – Ľahší prístup k efektívnym a kvalitnejším verejným službám
Investičná priorita:	2.2 – Investovanie do vzdelania, školení a odbornej prípravy, zručností a celoživotného vzdelávania prostredníctvom vývoja vzdelávacej a výcvikovej infraštruktúry
Špecifický cieľ:	2.2.2 - Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov základných škôl
Kód výzvy:	IROP-PO2-SC222-PZ-2016-2

za účelom realizácie projektu „**Rekonštrukcia odborných učební Základnej školy a materskou školou na Maurerovej ulici v Krompachoch**“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Krompachy a platným programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta;

- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- c) **zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie** realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci **vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t.j. 5.992,50 €**
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

V Krompachoch 22. februára 2017

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 23 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 22. februára 2017

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. 23/D.13:

MsZ v Krompachoch **schvaľuje**:

a) predloženie ŽoNFP v rámci výzvy:

Prioritná os:	2 – Ľahší prístup k efektívnym a kvalitnejším verejným službám
Investičná priorita:	2.2 – Investovanie do vzdelania, školení a odbornej prípravy, zručností a celoživotného vzdelávania prostredníctvom vývoja vzdelávacej a výcvikovej infraštruktúry
Špecifický cieľ:	2.2.2 - Zlepšenie kľúčových kompetencií žiakov základných škôl
Kód výzvy:	IROP-PO2-SC222-PZ-2016-2

za účelom realizácie projektu „**Modernizácia odborných učební Základnej školy na Zemanskej ulici v Krompachoch**“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Krompachy a platným programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta;

- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- c) **zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie** realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci **vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t.j. 5.875,50 €**
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

V Krompachoch 22. februára 2017

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 23 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 22. februára 2017

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. 23/D.14:

MsZ v Krompachoch **schvaľuje**:

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie v rámci vyhlásenej výzvy Environmentálneho fondu na činnosť L3: Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov za účelom realizácie projektu „**Zateplenie Materskej školy na Hlavnej ul. 3 v Krompachoch**“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Krompachy a platným programom hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta;
- b) **zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t.j. 10.000,00 €**
- c) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta

V Krompachoch 22. februára 2017

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 23 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 22. februára 2017

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **23/D.15**:

MsZ v Krompachoch **schvaľuje**:

Ročnú zmluvu so spoločnosťou Ekover s.r.o. Spišské Vlchy o zbere, zvoze, zneškodňovaní komunálneho odpadu a výkonu iných činností.

V Krompachoch 22. februára 2017

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 23 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 22. februára 2017

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **23/D.16**:

MsZ v Krompachoch **schvaľuje**:

Doplnok č. 5 k zriaďovacej listine Základnej umeleckej školy, Námestie slobody 8, Krompachy.

V Krompachoch 22. februára 2017

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 23 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 22. februára 2017

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **23/D.17**:

MsZ v Krompachoch **schvaľuje**:

návrh pre valné zhromaždenie spoločnosti Mestské lesy Krompachy s.r.o. za konateľa spoločnosti Mestské lesy Krompachy s.r.o Ing. Vladimíra Sajdáka.

V Krompachoch 22. februára 2017

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 23 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 22. februára 2017

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **23/D.18**:

MsZ v Krompachoch **schvaľuje**:

1) Návrh pre valné zhromaždenie spoločnosti Mestské lesy Krompachy s.r.o za člena Dozornej rady spoločnosti Mestské lesy Krompachy s.r.o poslanca MsZ v Krompachoch **Matúša STANU**.

2) Návrh pre valné zhromaždenie spoločnosti Mestské lesy Krompachy s.r.o za člena Dozornej rady spoločnosti Mestské lesy Krompachy s.r.o poslanca MsZ v Krompachoch **Jána ZAHURANCA**.

3) Návrh pre valné zhromaždenie spoločnosti Mestské lesy Krompachy s.r.o za člena Dozornej rady spoločnosti Mestské lesy Krompachy s.r.o. **Vladislava PROBALU**.

4) Návrh pre valné zhromaždenie spoločnosti Mestské lesy Krompachy s.r.o za člena Dozornej rady spoločnosti Mestské lesy Krompachy s.r.o. pána **Pavla OLŠAVSKÉHO**.

5) Návrh pre valné zhromaždenie spoločnosti Mestské lesy Krompachy s.r.o. za člena Dozornej rady spoločnosti Mestské lesy Krompachy s.r.o. **Ing. Jozefa JENDRUCHA**.

V Krompachoch 22. februára 2017

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 23 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 22. februára 2017

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **23/D.19**:

MsZ v Krompachoch **schvaľuje**:

vedúcich kontrolných skupín mesta Krompachy pre vykonávanie protipožiarnych kontrol v meste Krompachy pre rok 2017:

1. Juraj LUČANSKÝ, Lorencova 7, Krompachy
2. Bc. Jozef FERENC, Mlynská 3, Krompachy
3. Karol WOLF ml., Hlavná 41, Krompachy
4. Ján HOLDA, Lorencova 7, Krompachy
5. Katarína MEDVECOVÁ, Richnava
6. Jaroslav HLUBEŇ, Lorencova 7, Krompachy
7. Ing. Peter WOLF, Hlavná 41, Krompachy

V Krompachoch 22. februára 2017

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 23 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 22. februára 2017

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **23/D.20**:

MsZ v Krompachoch **schvaľuje**:

1. sobášne dni: piatok a sobota;
sobášnym dňom nie sú štátne sviatky a dni pracovného pokoja
2. sobášna doba:
 - piatok od 10.00 hod. do 14.00 hod.
 - sobota od 13.00 hod. do 17.00 hod.
3. sobášnu miestnosť: obradná miestnosť nachádzajúca sa na prízemí budovy sídla Mestského úradu v Krompachoch, Námestie slobody 1, Krompachy.

V Krompachoch 22. februára 2017

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 23 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 22. februára 2017

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **23/D.21**:

MsZ v Krompachoch **schvaľuje**:

obnovu bytového domu s.č. 1102 na ulici Lorencovej č. 12 s plánovaním financovania zo Štátneho fondu rozvoja bývania. V prípade schválenia obnovy, vlastníci splnomocňujú správcu na vybavenie stavebného povolenia. Zároveň vlastníci poverujú komisiu na výber projektanta pre spracovanie projektovej dokumentácie obnovy v zložení zo zástupcov vlastníkov bytov, t.j. Ing. Pacourková a Mgr. Guzová. Uvedená komisia určí ďalší postup.

V Krompachoch 22. februára 2017

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 23 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 22. februára 2017

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **23/D.22**:

MsZ v Krompachoch **schvaľuje**:

členov komisie MsZ v Krompachy kultúry a mládeže:

Ing. Štefana ČUPAJA, bytom Mlynská 7, 053 42 Krompachy;

Mgr. Mariannu ČARNOKÚ, bytom Lorencova 7, 053 42 Krompachy.

V Krompachoch 22. februára 2017

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 23 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 22. februára 2017

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **23/D.23**:

MsZ v Krompachoch **schvaľuje**:

doplnenie Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Krompachoch:

1. V čl. 7 ods. 10) sa slovo „poslanec mestského zastupiteľstva“ nahrádza slovom „účastník rokovania“.

2. Čl. 7 sa dopĺňa o bod 14, ktorý znie:

„14) Pre občanov je vyhradený časový priestor od 16.00 do 17.00 hod. počas rokovania Mestského zastupiteľstva na prezentáciu svojich postrehov, požiadaviek, riešení, návrhov a pod.. Ak sa občan nedostaví v časovom limite od 16.00 hod. do 16.10 hod. bude mu umožnené vystúpiť až v bode diskusia“.

V Krompachoch 22. februára 2017

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 23 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 22. februára 2017

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **23/E.1**:

MsZ v Krompachoch **súhlasí**:

1. s umiestnením stavby športovej haly na Baníckej štvrti v Krompachoch na potenciálnych parcelách C-KN 569, C-KN 608, C-KN 592/1, C-KN 611, zapísaných v liste vlastníctva č. 1 pre k.ú. Krompachy o celkovej rozlohe 76 x 56 m.

2. v prípade úspešnosti vo výberovom konaní so zámerom prenajať časť pozemkov - C-KN 569, C-KN 608, C-KN 592/1, C-KN 611, zapísaných v liste vlastníctva č. 1 pre k.ú. Krompachy o celkovej výmere podľa následných požiadaviek na zastavané územie Slovenskému zväzu ľadového hokeja za účelom výstavby športovej haly s dobou nájmu 40 rokov za cenu 1 euro ročne formou uplatnenia prípadu hodného osobitného zreteľa.

V Krompachoch 22. februára 2017

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 23 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 22. februára 2017

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **23/F.1**:

MsZ v Krompachoch **uznáša sa**:

na Všeobecne záväznom nariadení č. 1/2017 o úhradách za poskytovanie sociálnych služieb v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Krompachy s doplnením v čl. 10 ods. 4 slová „vstup max. 10 min“ nahradiť textom „vstup max. 10 min., z toho 5 minút samotné sprchovanie tečúcou teplou vodou“ na základe poslanskeho návrhu.

V Krompachoch 22. februára 2017

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 23 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 22. februára 2017

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **23/G.1**:

MsZ v Krompachoch **ukladá**:

komisii MsZ kultúry a mládeže na najbližšie zasadanie MsZ v Krompachoch predložiť návrh na ocenenie Košickým samosprávnym krajom.

Termín: 26. apríla 2017

Zodpov.: Mgr. Marta Mičeková

V Krompachoch 22. februára 2017

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 23 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 22. februára 2017

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **23/H.1**:

MsZ v Krompachoch **neberie na vedomie**:

informáciu hlavnej kontrolórky mesta o kontrole k príjmom z reklám uverejnených v mesačníku Krompašský spravodajca za obdobie od 01.01.2012 do 31.12.2016.

V Krompachoch 22. februára 2017

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta