

Zápisnica

zo zasadnutia Finančnej a majetkovej komisie konaného 30. novembra 2016

- Prítomní: Ing. Derdáková Eva - predseda komisie
Ing. Kozlová Lívia - členka komisie
Ing. Ďurmanová Beáta - členka komisie
Ing. Ontková Alena - členka komisie
- Neprítomní: Pribičko Ján - člen komisie
Ing. Perháčová Alžbeta - členka komisie
Mgr. Šoltés Dávid - člen komisie
- Za mesto: Ing. Rušinová Iveta – primátorka mesta
Barbuš Stanislav – zástupca primátorky mesta
Nemčíková Anna - prednotka MsÚ
Ing. Tomašová Mária – kontrolórka mesta
Ing. Balážová Erika - vedúca OMaRR
Ing. Znanec Ján - vedúci OŠKaŠ
Ing. Ondáš Štefan - vedúci OVŽPaTS
Ing. Čupajová – SOÚ
Ing. Ivančo - OSSaSV

Program:

1. Otvorenie
2. Rozpočet mesta Krompachy na roky 2017-2019 (spoločný bod s poslancami MsZ)
3. Návrh VZN - dotácie
4. Návrh na odpísanie pohľadávok
5. Návrh rozpočtových opatrení
6. Majetková návrhy
7. Úprava rozpočtov škôl a školských zariadení na rok 2016
8. Návrh na rozdelenie fin. prostriedkov pre školy a školské zariadenia na rok 2017
9. Návrh Doplnku č. 7 k VZN 1/2015
10. Plán investícií na rok 2017
11. Finančná zbierka – vianočný punč
12. Rôzne
13. Záver

K bodu č. 1: **Otvorenie**

Primátorka mesta Krompachy privítala všetkých prítomných poslancov MsZ, členov FaMK a prizvaných zamestnancov mesta a otvorila spoločné stretnutie k bodu „Rozpočet mesta Krompachy na roky 2017-2019“.

K bodu č. 2: **Rozpočet mesta Krompachy na roky 2017-2019**

Rozpočet mesta Krompachy na roky 2017-2019 vypracovala v spolupráci s ostatnými zamestnancami mesta Ing. Balážová. Konkrétne výdavky sú špecifikované na požiadavky jednotlivých

organizačných útvarov a rozpočtových organizácií. Pre roky 2017-2019 je rozpočtovaných 14 programov a 64 podprogramov, z ktorých niektoré sú členené na prvky a to tak, aby boli obsiahnuté všetky činnosti a zámery, ktoré bude mesto Krompachy v nasledujúcom období vykonávať. Návrh rozpočtu Mesta Krompachy na rok 2017 je zostavený ako vyrovnaný:

- Celkové rozpočtové príjmy sú v objeme **6 318 201 €**
- Celkové rozpočtové výdavky sú v objeme **6 318 201 €**

Pani Mgr. Mičeková žiadala zapracovať do rozpočtu na rok 2017 aj výdavky súvisiace s činnosťou redaktora a korektora Krompaškého spravodajcu. Navrhla znížiť náklady na zimnú údržbu o 4 tis. € a zvýšiť výdavky na krompaškého spravodajcu o 1 500 € a dohody kultúra o 2 500 €. Ostatní poslanci a členovia komisie súhlasili s týmto návrhom.

Ďalej poslanci navrhli, aby v rozpočte na roky 2017-2018 sa náklady na prenesené kompetencie vyrovnali minimálne roku 2016 a neboli rozpočtované v nižšej výške, ako je predložený návrh.

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť rozpočet mesta Krompachy na rok 2017 po zapracovaní požadovaných zmien a zobrať na vedomie viacročný rozpočet mesta Krompachy vrátane programov a podprogramov na roky 2018-2019.

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu č. 3: **Návrh VZN - dotácie**

Návrh VZN o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Krompachy je predložený z dôvodu, že doposiaľ niektoré ustanovenia Nariadenia o poskytovaní dotácií č. 2/2005 nie sú v nariadení jednoznačne definované, sú dlhodobo predmetom pripomienok zo strany poslancov ako aj hlavnej kontrolórky. Ing. Derdáková predložila pripomienky k návrhu, ktoré žiada zapracovať pred schválením v MsZ. Týmito pripomienkami sa budú zaoberať poslanci priamo na rokovaní MsZ.

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča zapracovať predložené pripomienky do VZN a následne schváliť MsZ.

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu č. 4: **Návrh na odpísanie pohľadávok**

Ing. Balážová predložila návrh na odpísanie nevymožiteľných pohľadávok vo výške 17 358,32 € z dôvodu, že daňovník zanikol (zomrel), alebo v prípade PO, že exekúcia nebola úspešná z dôvodu nemajetnosti dlžníka.

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť odpísanie nevymožiteľných pohľadávok vo výške 17 358,32 €.

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu č. 5: **Návrh rozpočtových opatrení**

- a) **RO č. 45** – úprava rozpočtu v rámci kapitálových výdavkov v čiastke **10 tis. €** - prevod fin. prostriedkov na obstaranie majetku – **kúpu motorového vozidla**

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť RO č. 45.

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

- b) **RO č. 46** – prevod fin. prostriedkov vo výške 10 tis. € z položky Hnedý priemyselný park na údržbu verejnej zelene

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť RO č. 46.

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 3 proti: 1 zdržal sa: 0

K bodu č. 6: **Majetkové návrhy:**

Ing. Balážová predložila tieto majetkové návrhy:

a) Zámer predaja pozemku na Robotníckej ulici v Krompachoch

Zámer predaja pozemku na ul. Robotníckej v Krompachoch- parcela C KN 2775/1 – ost. pl. s výmerou 356 m² na výstavbu garáží spoločnosti STAFIX s.r.o..

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia neodporúča MsZ schváliť zámer predaja pozemku na Robotníckej ulici v Krompachoch – parcelu C KN 2775/1 – ost. pl. – 356 m² za účelom výstavby garážových státí.

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

b) Zámer predaja pozemku na ul. J. Jesenského v Krompachoch

- zámer predaja pozemku na ul. J. Jesenského v Krompachoch – parcela C KN 1396/3 – zast.pl. s výmerou 98 m²
- žiadateľ Ing. Ján Zahuranec - ide o prístupovú cestu k jeho rod. domu
- spôsob predaja – verejnou obchodnou súťažou, pretože sa jedná o poslanca MsZ a v takom prípade priamy predaj nie je možný

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť zámer predaja pozemku parcely C KN 1396/3 – zast. pl. s výmerou 98 m² na ulici J. Jesenského v Krompachoch, formou verejnej obchodnej súťaže.

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

c) Zámer predaja pozemku na ulici Hornádskej v Krompachoch

- zámer predaja pozemku na ul. Hornádskej v Krompachoch, parcela C KN 1783 – záhrada s výmerou 203 m²
- žiadateľka Dominika Dirdová je vlastníčkou oproti stojaceho domu, tento pozemok chce odkúpiť za účelom výstavby garáže

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia neodporúča MsZ schváliť zámer predaja pozemku parcely C KN 1783 – záhrada s výmerou 203 m², za účelom výstavby garáže.

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

d) Odkúpenie rodinného domu na ul. SNP v Krompachoch

Pán Peter Jenčík a spol, bytom Lorencova 1 v Krompachoch ponúkol mestu na odpredaj rodinný dom na ul. SNP č. 469/17 vrátane pozemkov – parcely C KN 1911/1 zast. pl. s výmerou 558 m², C KN 1911/2 – zast. pl. s výmerou 55 m², C KN 1912 záhrada s výmerou 874 m² a garáže s. č. 2429 za kúpnu cenu 35 tis. €.

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia neodporúča MsZ schváliť kúpu rod. domu na ul. SNP.č. 469/17 a príľahlých pozemok od p. Petra Jenčíka a ostatných spoluvlastníkov.

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

e) Zámer predaja pozemkov na Cintorínskej ulici v Krompachoch

- parcela C KN 41/6 – zast. pl. s výmerou 57 m²
- parcela C KN 40/2 – zast.pl. s výmerou 155 m², LV v registri parciel „C“ nezaložený – parcela evidovaná v registri „E“ ako parcela E KN 92443/14 – zast. pl. 264 m², LV 2287
- parcela E KN 921443/16 – zast.pl. s výmerou 38 m², LV 1
- záujemcovia Franko (teraz vl. Síkorová), Ivančák, Breveník
- spôsob predaja priamym predajom, za cenu podľa znaleckého posudku minimálne 5 €/m² (priamym predajom kupovali pozemok aj susedia Regešovci)

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť zámer predaja pozemkov na ul. Cintorínskej v Krompachoch podľa predloženého návrhu, formou priameho predaja.

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 3 proti: 1 zdržal sa: 0

f) Podmienky obchodnej verejnej súťaže na predkladanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom nebytového priestoru č. 202 a 120 v Dome kultúry v Krompachoch

- nebytový priestor č. 202 s výmerou 18 m²
- nebytový priestor č. 120 s výmerou 24 m²
- minimálna výška nájomného 22,- €/m²

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť podmienky obchodnej verejnej súťaže na predkladanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom nebytového priestoru č. 202 a 120 v Dome kultúry v Krompachoch.

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

g) Podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemku na ul. Jesenského v Krompachoch

- parcela C KN 1388/2 – orná pôda s výmerou 243 m²
- znalecký posudok bol nižší ako 5,- €
- návrh predat' za cenu stanovenú poslancami MsZ

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemku na ul. Jesenského v Krompachoch, parcely C KN 1388/2 – orná pôda s výmerou 243 m² za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom.

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 1 proti: 2 zdržal sa: 1

h) Predaj bytu charita ul. Hlavná 35 v Krompachoch

- jednoizbový byt č. 1 na ul. Hlavná 35 v Krompachoch – bývalá charita
- za kúpnu cenu podľa výsledkov verejnej obchodnej súťaže

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť predaj bytu č. 1 na ulici Hlavnej č. 35 v Kropáčoch podľa výsledkov obchodnej verejnej súťaže.

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

ch) Kúpa rod. domu a pozemku na ul. SNP od Ing. Anny Novotnej, bytom Hlavná 1 v Kropáčoch

- návrh na zrušenie pôvodného uznesenia MsZ č. 15/D.1
- mesto odkúpi pozemky s vecným bremenom a následne vysporiada pozemky priamo so Slovenským pozemkovým fondom

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ kúpu rod. domu na ul. SNP s. č. 372 s pozemkom C KN 2503 s výmerou 278 m² od Ing. Anny Novotnej s vecným bremenom (s nevypríadaným pozemkom, ktorý následne vysporiada s PF).

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 0 proti: 4 zdržal sa: 0

i) Schválenie Kúpnej zmluvy č. 32/2016/KZ a dohody o predkupnom práve medzi Košickým samosprávnym krajom a mestom Kropáchy

- kúpa pozemkov: parcela C-KN 3027/2 – zast. pl. s výmerou 1 690 m², LV 1506
parcela C-KN 3027/9 – zast. pl. s výmerou 25 m², LV 1506
- za kúpnu cenu vo výške 2,- €.

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť kúpu pozemkov parcela C-KN 3027/2 – zast. pl. s výmerou 1 690 m² a parcela C-KN 3027/9 – zast. pl. s výmerou 25 m² od Košického samosprávneho kraja za kúpnu cenu 2,- €.

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

j) Vysporiadanie práv a záväzkov zo Zmluvy o spolupráci, uzavretej dňa 7.12.2009, medzi mestom Kropáchy a spoločnosťou SEZ Kropáchy a. s., ktorá bola schválená MsZ Mesta Kropáchy, uznesením č. 13 mim./B-1 zo dňa 18.11.2009

- Návrh mimosúdnej dohody. Žalobca redukuje istinu na čiastku 78 359,64 € a úroky z omeškania na 4,625 % (pôvodná výška 84 713, 14 €)
- Komisia navrhuje vyžiadať stanovisko hlavnej kontrolórky a právneho zástupcu, či je to zo strany mesta možné súhlasiť s takýmto mimosúdnym vyrovnaním.

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia navrhuje preveriť u právneho zástupcu mesta Kropáchy a hlavnej kontrolórky mesta, či je možné, aby mesto súhlasilo s navrhovaným mimosúdnym vyrovnaním.

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

k) Podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom výrobnéj haly v Hnedom priemyselnom parku v Kropáčoch

- Návrh na predĺženie lehoty na ukončenie predkladania ponúk do 7. 2.2017.

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť predĺženie lehoty na ukončenie predkladania ponúk na prenájom výrobných haly v HPP do 7. 2. 2017.

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu č. 7: **Úprava rozpočtov škôl a školských zariadení na rok 2016**

Ing. Znanec predložil návrh na úpravu rozpočtu na rok 2016 a na rok 2017 takto:

Prenesené kompetencie – bežné výdavky

Listom Okresného úradu Košice, odbor školstva, zo dňa 28.10.2016 boli oznámené upravené normatívne fin. prostriedky po aktualizácii počtu žiakov vykázaných v EDUZBERe 2016 od nového začiatku školského roku 2016/2017 vo výške 1 458 704 €, úprava o – 14 154 €.

Úprava nepridelených normatívnych finančných prostriedkov vo výške **12 088 €** je predložená v návrhu úpravy rozpočtov škôl a školských zariadení na rok 2016 vrátane 6 % navýšením tarifných plátov od 1.9.2016– príloha č.1.

Nonnormatívne finančné prostriedky, ktoré tvoria vzdelávacie poukazy, dopravné, asistenti učiteľa, sociálne znevýhodnené prostredie, odchodné a príspevok na učebnice, sú účelovo určené na základe zaslaných podkladov z jednotlivých škôl.

Originálne kompetencie

Zostatok rezervy na originálne kompetencie je vo výške 4 153 €.

Návrh úpravy pre školské zariadenia je v zmysle schválených dotácií na mzdy a prevádzku na žiaka pre jednotlivé školské zariadenia a počtu vydaných jedál, v úpravách rozpočtov sú zohľadnené požiadavky škôl na základe žiadostí o dofinancovanie miezd s odvodmi.

Úprava rozpočtov pre jednotlivé školy a školské zariadenia je predložená v návrhu úpravy rozpočtov škôl a školských zariadení na rok 2016– príloha č.1.

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť úpravu rozpočtov škôl a školských zariadení na rok 2016 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu č. 8: **Návrh na rozdelenie fin. prostriedkov pre školy a školské zariadenia na rok 2017**

Návrh rozpisu finančných prostriedkov na prenesené kompetencie porovnateľný z rokom 2016, nakoľko zverejnenie rozpočtov pre základné školy na rok 2017 je v prvom kvartály roku 2017. Návrh rozpisov na originálne kompetencie vychádza zo schválených dotácií pre jednotlivé školské zariadenia.

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť rozdelenie fin. prostriedkov pre školy a školské zariadenia na rok 2017 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu č. 9: **Návrh Doplnku č. 7 k VZN 1/2015**

Ing. Znanec informoval, že školám a školským zariadeniam boli pridelené finančné prostriedky na základe schválených dotácií na žiaka. V školskom klube na ZŠ Zemanská stúpol počet detí z 32 na 53, bolo otvorenie ďalšieho oddelenia školského klubu – je návrh úpravy rozpočtu. Z dôvodu nenaplnenia plánovaných počtov vydaných jedál je potreba úpravy rozpočtov školských zariadení. V novom školskom roku klesol počet detí a žiakov v CVC a v ZUŠ. Z uvedeného dôvodu je predložený návrh výšky dotácií pre jednotlivé školy a školské zariadenia, aby boli v súlade s rozpočtami škôl a školských zariadení a počtom žiakov a detí v týchto školských zariadeniach.

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť Doplnok č. 7 k VZN 1/2015 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu č. 10: **Plán investícií na rok 2017**

Plán investícií na rok 2017 spracovala Ing. Čupajová. Návrh sa skladá z dvoch častí z prípravy projektovej dokumentácie a inžinierskej činnosti a realizácie stavieb.

Príprava projektovej dokumentácie a inžinierska činnosť:

Názov investičnej akcie	Fin nák./€. /
1./ Dom kultúry – rekonštrukcia strechy, elektroinštalácie a bleskozvodu (PD pre stavebné povolenie a realizáciu)	
2./ Zateplenie MŠ na ulici Robotníckej (škreslenie skutkového stavu, PD pre stavebné povolenie a realizáciu)	
3./ Štúdia pre cyklistický chodník SAD Kropachy - Kolinovce (spracovanie štúdie)	
	40 000 €

B: Realizácia stavieb:

Názov investičnej akcie	Fin nák./€. /
1. Dom kultúry – rekonštrukcia strechy, elektroinštalácie a bleskozvodu Predpokladané náklady 100 000 €	
2. ZŠ ul. Mikuláša Šprinca plynová prípojka, plynofikácia, vykurovanie Predpokladané náklady 40 000 €	
3. Multifunkčné ihrisko . prestrešenie tribúny Predpokladané náklady celkom..... 40 000 € z toho Dotácia 10 000 € Vlastné zdroje 30 000 €	
4. Obnova ÚNKP č. 2354/0 železiareň a zlievareň Stará Maša Kropachy. Predpokladané náklady celkom 50 000 € z toho Dotácia 20 000 € Vlastné zdroje 30 000 €	
5. Kropachy – rekonštrukcia, prístavba MŠ ul. SNP . Predpokladané náklady celkom 711 600 € z toho Dotácia 504 640 €	
Vlastné zdroje na rok 2017	60 000 €

Členovia komisie navrhli doplniť do plánu do časti A dva body a do časti B jeden bol:

A:

4. Modernizácia chodníka a schodov k BD Maurerova s.č. 935

(PD pre realizáciu)

5. Modernizácia schodov z ul. Hlavnej na ul. Maurerovu

(PD pre realizáciu)

B:

1. Dom kultúry – rekonštrukcia strechy, elektroinštalácie a bleskozvodu -10 000 €

6. Cintorín ul. Cintorínska – studňa a vodovodná prípojka

10 000 €

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť Plán prípravy akcií projekčná a realizačná činnosť na rok 2017 po zapracovaní pripomienok komisie.

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu č. 11: **Finančná zbierka – vianočný punč**

Ing. Znanec informoval o vianočnej zbierke – Vianočný punč.

Účel zbierky – zlepšenie materiálno-technickej vybavenosti Základnej umeleckej školy.

Akcia v dňoch od 15.12.2016-16.12.2016 (ponuka „primátorského punču“), 15.12.2016-31.12.2016 (dobrovoľné fin. príspevky vkladom na bankový účet ZUŠ).

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť dobrovoľnú zbierku pre Základnú umeleckú školu v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Krompachy.

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu č. 12: **Rôzne**

a) Zásady odmeňovania poslancov MsZ

Predložený návrh spracovaný právnym zástupcom mesta Krompachy.

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia berie na vedomie predložené Zásady odmeňovania poslancov MsZ.

K bodu č. 13: **Záver**

Predsedička komisie poďakovala všetkým za účasť a rokovanie komisie ukončila.

V Krompachoch 30.11.2016

Zapísala: Silvia Karolčíková

Ing. Eva Derdáková
predseda FaMK