

Zápisnica

zo zasadnutia Finančnej a majetkovej komisie konaného 17. augusta 2016

Prítomní: Ing. Derdáková Eva - predseda komisie
Ing. Kozlová Lívia - členka komisie
Ing. Ďurmanová Beáta - členka komisie
Ing. Ontková Alena - členka komisie
Mgr. Šoltés Dávid - člen komisie
Ing. Alžbeta Perháčová - členka komisie

Neprítomní: Pribičko Ján - člen komisie

Za mesto: p. Anna Nemčíková - prednosta mestského úradu
Ing. Balážová Erika - vedúca OMaRR
Ing. Ján Znanec - vedúci OKaŠ

Program:

1. Otvorenie
2. Majetkové návrhy
3. Súhrnná správa o plnení rozpočtu škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Krompachy k 30.06.2016
4. Správa o plnení programového rozpočtu mesta Krompachy k 30.06.2016
5. Návrh rozpočtových opatrení
6. Návrh Doplnku č. 6 k VZN č. 1/2015 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiada ZUŠ, dieťa MŠ a škol. zariadení so sídlom na území mesta Krompachy
7. Návrh Doplnku č. 6 k VZN MsZ č. 4/2008 o príspevkoch na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach
8. Návrh na úpravu rozpočtu škôl a školských zariadení na rok 2016
9. Návrh na udelenie cien mesta pri príležitosti Dni mesta Krompachy v roku 2016
10. Rôzne: a) informácia o investičnom zámere
11. Záver

K bodu č. 1: **Otvorenie**

Predsedníčka komisie privítala všetkých prítomných členov komisie, prizvaných zamestnancov a vedenie mesta a komisiu viedla.

K bodu č. 2: **Majetkové návrhy**

Ing. Erika Balážová predložila tieto návrhy na prevod majetku:

- a) **Predaj bytu č. 1 v bytovom dome s. č. 952 na ul Hlavnej 35 v Krompachoch Ing. Jánovi Zahurancovi, J. Jesenského 605/8, Krompachy**

- kúpna cena stanovená na základe obchodnej verejnej súťaže vo výške 6 tis. €

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť predaj bytu č. 1 na ul. Hlavnej 952/35 v Krompachoch Ing. Jánovi Zahurancovi, bytom J. Jesenského 605/5, Krompachy

Hlasovanie: prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

b) Zverenie majetku mesta Kropachy do správy Základnej školy s materskou školou na Maurerovej ul. č. 14 v Kropachoch

- objekt MŠ, s. č. 41 stojaci na parcele C-KN 2757, Robotnícka 3 v Kropachoch, LV č. 1
 - pozemok – parcela C-KN 2757, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 1665 m², LV č. 1
 - drobný hmotný majetok
- podľa účtovného stavu k 31.8.2016.

Z dôvodu zvýšeného záujmu o umiestnenie detí do MŠ a z dôvodu, že kapacity ZŠ s MŠ na Maurerovej ul. nebudú dostatočné, bude MŠ na Robotníckej ulici v šk. r. 2016/2017 opätovne uvedená do prevádzky a zverená do správy ZŠ s MŠ Maurerova Kropachy.

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť zverenie majetku mesta Kropachy do správy ZŠ s MŠ na Maurerovej ul. v Kropachoch, IČO: 42248795, zastúpenej Mgr. Slavomírou Kašickou, riaditeľkou školy podľa účtovného stavu k 31.08.2016.

Hlasovanie: prítomní: 5 za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

c) Predaj pozemku na Hlavnej ulici v Kropachoch spoločnosti STI, spol. s r. o., Hlavná č. 74, Kropachy

- pozemok parcela C-KN 1033/9 – zast. pl. – 307 m², ktorá vznikla odčlenením od parcely C-KN 1033/1 geometrickým plánom č. 61/2015 zo dňa 10.12.2015.
- priamy predaj za cenu podľa znaleckého posudku vo výške 6 100,- € za celú výmeru (19,72 €/m²)

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť predaj pozemku parcely C-KN 1033/9 zast. pl. s výmerou 307 m² spoločnosti STI, spol. s r. o., Hlavná 74, Kropachy za kúpnu cenu 6 282,01 €.

Hlasovanie: prítomní: 6 za: 4 proti: 1 (Ing. Derdákova), nehlasovala: 1 (Ing. Ďurmanová).

d) Odňatie časti majetku mesta Kropachy zo správy MŠ na Hlavnej ul. 3 v Kropachoch

- odňatie časti majetku mesta Kropachy – parcela C-KN 1033/9, zast.pl. s výmerou 307 m² zo správy MŠ Hlavná 3 Kropachy z dôvodu predaja týchto pozemkov. Účtovná hodnota predmetného pozemku je vo výške 1 019,24 €.

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť odňatie časti majetku mesta Kropachy – parcelu C-KN 1033/9 s výmerou 307 m² zo správy MŠ na ul. Hlavnej 3 v Kropachoch, zastúpenej Mgr. Lýdiou Medvecovou, riaditeľkou školy k 31.8.2016 z dôvodu predaja týchto pozemkov. Účtovná hodnota odnímaného pozemku je vo výške 1 019,24 €.

Hlasovanie: prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

e) Podmienky verejnej obchodnej súťaže na predkladanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj stavebného pozemku na Kúpeľnej ulici v Kropachoch

Predmetom opätovnej verejnej obchodnej súťaže je stavebný pozemok – parcela C-KN 896/4 ost. pl. s výmerou 529 m². minimálna kúpna cena 10,- €/m².

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť podmienky verejnej obchodnej súťaže na predkladanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj stavebného pozemku na Kúpeľnej ulici v Kropachoch.

Hlasovanie: prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

f) Zámer predaja pozemku na ul. Hlavnej v Krompachoch – ostatná plocha p. Varechovi s manželkou

Predmetom zámeru na predaj pozemku je

- ul. Hlavná, parcela C-KN 1029/3 – ost. pl. – 70 m² dlhodobo užívaný pozemok ešte predchádzajúcimi vlastníkmi a novovytvorené parcely za účelom rozšírenia pozemku:
- C-KN 1029/4 – ost. pl. – 47 m²
- C-KN 1029/5 – ost. pl. – 32 m²
- C-KN 1029/6 – ost. pl. – 12 m²
- C-KN 1029/1 – zast. pl. – 1066 m².

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť predaj oplotenej časti pozemku p. Varechovi, s manželkou – parcela KN 1029/3 vo výmre 70 m², spôsob predaja – prípad hodný osobitného zreteľa za 5,- €/m². Navrhovaná kúpna cena 5 € za m².

Ostatné pozemky komisia neodporúča predat'.

Hlasovanie: prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

g) Návrh Doplnku č. 4 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Krompachy

Bytový fond vo vlastníctve mesta Krompachy nie je tvorený len z bytov citovaných v teraz platných Zásadách. Mestské nájomné byty sú aj na ul. 29. augusta, Starej Maši, Lorencovej 12 – DOS, Maurerovej 17 a 23 a byt Charita. Spôsob prenájmu týchto bytov Zásady nešpecifikujú.

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť Doplnok č. 4 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Krompachy.

Hlasovanie: prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

h) Úprava Prevádzkovej zmluvy uzavretej v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov na prevádzkovanie Zberného dvora na Hornádskej ulici v Krompachoch

Článok 7 prevádzkovej zmluvy definuje dopadové merateľné ukazovatele projektu, v súlade so Zmluvou o poskytnutí NFP, ktoré sú záväzné pre mesto Krompachy a rovnako pre spoločnosť EKOVER s.r.o. ako prevádzkovateľa objektu a definujú plnenie stanovených parametrov v súvislosti s prevádzkou zberného dvora do r. 2020.

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť úpravu Prevádzkovej zmluvy uzavretej v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka v zn. n. p. na prevádzkovanie Zberného dvora na Hornádskej ulici v Krompachoch.

Hlasovanie: prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

ch) Založenie zmluvy o stavebnom sporení pre Bytové družstvo Spišská Nová Ves ako správcu bytového domu na Lorencovej ul. 12, schválenie medziúveru a schválenie zabezpečenia úveru.

Mesto Krompachy je vlastníkom 13-tich bytov v bytovom dome na Lorencovej 12 v Krompachoch. Celkový počet bytov je 48. Doteraz hlasovací listok podpísalo 27 vlastníkov bytov, čo je nadpolovičná

väčšina všetkých vlastníkov. Tento počet je pre schválenie úveru dostatočný. Nakoľko je Mesto Kropachy verejnou inštitúciou, ktorá hospodári s verejnými financiami, v Zmysle zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Kropachy, musia byť dokumenty súvisiace s nakladaním fin. prostriedkov prerokované a schválené v MsZ.

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť založenie zmluvy o stavebnom sporení pre Bytové družstvo Spišská Nová Ves ako správcu byt. domu na Lorencovej ul. 12 v Kropachoch, schváliť medziúver a schváliť zabezpečenie úveru podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu č. 3: Súhrnná správa o plnení rozpočtu škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kropachy k 30.06.2016

Správu vypracoval a predložil na rokovanie Ing. Znanec.

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia berie na vedomie Súhrnnú správu o plnení rozpočtu škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kropachy k 30.06.2016.

Hlasovanie: prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu č. 4: Správa o plnení Programového rozpočtu mesta Kropachy k 30.06.2016

Správu vypracovala a predložila na rokovanie Ing. Balážová. Finančná a majetková komisia sa nebude vyjadrovať k predloženému materiálu, keďže bol predložený až priamo na rokovaní komisie.

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia sa oboznámila so správou o plnení programového rozpočtu mesta Kropachy k 30.06.2016.

K bodu č. 5: Návrh rozpočtových opatrení

RO č. 24 – 10 tis. € - presun z kultúry na vzdelávanie - školstvo originálne kompetencie

RO č. 25 – 21 tis. € - presun z programu vzdelávania na vlastné prostriedky na projekty

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť rozpočtové opatrenia č. 24 a 25 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu č. 6: Návrh Doplnku č. 6 k VZN č. 1/2015 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka ZUŠ, dieťa MŠ a škol. zariadení so sídlom na území mesta Kropachy

Z dôvodu navýšenia tarifných plátov o 6 % od 1.9.2016 pre zamestnancov škôl a školských zariadení je potreba úpravy rozpočtov škôl a školských zariadení a následne aj upraviť VZN o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka ZUŠ, dieťa v MŠ a školskom zariadení.

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť Doplnok č. 6 k VZN č. 1/2015 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka ZUŠ, dieťa MŠ a škol. zariadení so sídlom na území mesta Kropachy.

Hlasovanie: prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu č. 7: Návrh Doplnku č. 6 k VZN č. 4/2008 o príspevkoch na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach

Z dôvodu zvyšovania prevádzkových nákladov v školských zariadeniach (najmä zvyšovanie tarifných plátov) je predložený návrh úpravy príspevku zákonných zástupcov na čiastočnú úhradu výdavkov spojených s pobytom detí v MŠ a školskom klube detí. Tieto príspevky boli naposledy menené vo februári 2011.

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť Doplnok č. 6 k VZN č. 4/2008 o príspevkoch na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach.

Hlasovanie: prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu č. 8: Návrh na úpravu rozpočtov škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Krompachy

Na rekonštrukciu strechy telocvične v rámci rozvojového projektu boli schválené a poukázané finančné prostriedky – kapitálové výdavky, vo výške 63 000 € so spoluúčasťou mesta vo výške 21 000 €. Na vybavenie telocvične boli poskytnuté finančné prostriedky na bežné výdavky vo výške 2 400 € so spoluúčasťou mesta vo výške 240 €. Nakoľko mesto Krompachy, zriaďovateľ školy, pripravilo verejné obstarávanie, zmluvné vzťahy s dodávateľom a s tým súvisiace financovanie, je úprava rozpočtu školy – presun finančných prostriedkov na účet mesta.

Z dôvodu zvýšenia tarifných plátov o 6% v školách a v školských zariadeniach od 1.9.2016 je predložený návrh úpravy rozpočtov.

Od 1. septembra bude obnovená prevádzka v materskej škole na ul. Robotníckej, je predložený návrh úpravy rozpočtu pre školskú jedáleň ZŠ s MŠ Maurerova 14 na doplnenie vybavenia výdajnej školskej jedálne pre materskú školu.

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť úpravu rozpočtov škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Krompachy.

Hlasovanie: prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu č. 9: Návrh na udelenie cien mesta pri príležitosti Dni mesta Krompachy v roku 2016

Na zasadnutie finančnej a majetkovej komisie bol predložený návrh na udelenie Ceny mesta a Ceny primátorky mesta za rok 2016 a návrh na určenie výšky finančnej odmeny

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť návrh na udelenie Ceny mesta pri príležitosti Dni mesta Krompachy v roku 2016, výšku odmeny a vzala na vedomie informáciu o udelení Ceny primátorky mesta v roku 2016.

Hlasovanie: prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu č. 10: **Rôzne:**

- a) **Drevokrom s.r.o.** – žiadosť o schválenie investičného zámeru – „Recyklácia ojazdených pneumatík“

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia neodporúča podporiť predložený podnikateľský zámer spoločnosti Drevokrom s.r.o. vzhľadom na skutočnosť, že nemá dostatočné informácie o vplyvoch na životné prostredie.

Hlasovanie: prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

- b) **MŠ SNP – žiadosť o rekonštrukciu** (návrh predložil Ing. Znanec ústne bez predložených materiálov)

- Predpokladané rozpočtové náklady vo výške 548 000,- € , spoluúčasť 5 % 27 440,- €
- Rekonštrukcia objektu, zateplenie, výmena ústredného kúrenia, výdajňa jedla na prízemí, na poschodí herňa
- zatiaľ je 48 zapísaných detí

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča uchádzať sa o tento projekt a s tým súvisí aj zabezpečiť 5 % fin. spoluúčasť mesta.

Hlasovanie: prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

- c) **Mažoretky – žiadosť o fin. výpomoc** (návrh predložil Ing. Znanec ústne bez predložených materiálov)

Mažoretky postúpili na majstrovstvá sveta, ktoré sa budú konať v dňoch 22.-25.9.2016 v Chorvátsku. Žiadajú mesto o fin. výpomoc vo výške 2 tis. €.

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia navrhuje mažoretky oceniť Cenou mesta pri príležitosti Dni mesta 2016 a navrhuje finančnú odmenu 2 tis. €.

Hlasovanie: prítomní: 6 za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

- d) **Odmena redaktorky Krompašského spravodajcu a jazykovému korektorovi – 1 000,- €** (ústny návrh Ing. Kozlovej a p. Mičekovej bez písomného materiálu)

Požiadavku na presun fin. prostriedkov z položky „propagácia mesta“ na položku „Krompašský spravodajca“ vo výške 1000 € - odmena pre redaktora a jazykového korektora predniesla Ing. Kozlová.

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča riešiť odmeňovanie redaktora a jazykového korektora a upraviť príslušné interné predpisy.

K bodu č. 11: **Záver**

Predsedička komisie sa poďakovala všetkým prítomným členom komisie aj zamestnancom mesta a zasadnutie ukončila.

V Krompachoch 17.08.2016

Zapísala: Silvia Karolčíková

Ing. Eva Derdáková
predseda FaMK