

**Tabuľka č. 1 – Celková bilancia lokalít perspektívneho použitia PPF na nepoľnohospodárske účely v rámci ÚPN mesta Krompachy**

Údaje v ha

Umiestnenie	č. lokality	Návrh funkčného využitia	BPEJ	BT	Výmera lokality celkom	Orná pôda	Záhrady	TTP	Výmera PPF spolu	Výmera nepoľnohospodárskej pôdy	Užívateľ
I	1	zmiešaná polyfunkčná zástavba	76003	7	5,977	5,547	0,050	-	5,597	0,380	PD
I	1	zmiešaná polyfunkčná zástavba	77601	8	1,020	1,010	-	-	1,010	0,010	PD
I	2	strednopodlažná obytná zástavba	76002	7	1,430	-	-	-	-	1,430	PD
Ex	2	strednopodlažná obytná zástavba	76002	7	2,187	-	0,040	1,570	1,610	0,577	PD
Ex	3	zmiešaná polyfunkčná zástavba	76002	7	7,420	6,200	-	0,900	7,100	0,320	PD
Ex	3	zmiešaná polyfunkčná zástavba	76003	7	2,680	2,580	-	-	2,680	0,100	PD
Ex	3	zmiešaná polyfunkčná zástavba	77601	8	0,090	0,090	-	-	0,090	-	PD
Ex	4a	občianska vybavenosť	76003	7	1,265	1,265	-	-	1,265	-	PD
I	4a	občianska vybavenosť	76003	7	0,200	-	-	-	-	0,200	súkr.
Ex	4a	občianska vybavenosť	77601	8	0,500	0,500	-	-	0,500	-	PD
Ex	4b	občianska vybavenosť	77601	8	2,660	-	-	2,660	2,660	-	PD
Ex	5a	zmiešaná obytná zástavba - výhľad	77601	8	9,755	1,000	-	8,050	9,050	0,715	PD
Ex	5a	zmiešaná obytná zástavba - výhľad	76002	7	3,060	1,420	-	1,470	2,890	0,170	PD
Ex	5b	zmiešaná obytná zástavba - výhľad	77601	8	3,055	-	-	3,055	3,055	-	PD
I	6	nízkopodlažná obytná zástavba	86004	7	1,430	-	-	-	-	1,430	súkr.
Ex	7	nízkopodlažná obytná zástavba	86004	7	6,450	-	-	6,325	6,325	0,125	PD
I	8	nízkopodlažná obytná zástavba	86004	7	1,075	-	0,430	-	0,430	0,645	súkr.
I	8	nízkopodlažná obytná zástavba	88002	9	2,700	-	2,525	-	2,525	0,175	súkr.
I	9	nízkopodlažná obytná zástavba	86004	7	0,700	0,400	0,300	-	0,700	-	súkr.
Ex	9	nízkopodlažná obytná zástavba	86004	7	4,740	4,140	0,500	-	4,640	0,10	PD
Ex	9	nízkopodlažná obytná zástavba	88002	9	0,228	0,228	-	-	0,228	-	PD
Ex	10	nízkopodlažná obytná zástavba - rezerva	86004	7	2,200	1,675	-	-	1,675	0,525	PD
I	11	nízkopodlažná obytná zástavba	77601	8	0,250	-	0,250	-	0,250	-	súkr.
I	12	nízkopodlažná obytná zástavba	78003	9	0,450	-	-	-	-	0,450	súkr.
Ex	12	nízkopodlažná obytná zástavba	78003	9	0,500	-	-	-	0,500	-	PD
I	13	nízkopodlažná obytná zástavba	77601	8	0,620	-	0,620	-	0,620	-	súkr.
I	14	nízkopodlažná obytná zástavba	77601	8	0,900	0,900	-	-	0,900	-	súkr.
I	15	nízkopodlažná obytná zástavba	77601	8	0,280	-	0,280	-	0,280	-	súkr.
I	16a	sociálne bývanie	71102	5	0,700	-	0,700	-	0,700	-	súkr.
I	16b	sociálne bývanie	71102	5	0,227	-	0,227	-	0,227	-	súkr.
I	16c	sociálne bývanie	71102	5	1,000	-	-	-	-	1,000	súkr.
I	17	sociálne bývanie	71102	5	1,480	0,300	1,380	-	1,380	0,100	súkr.
I	18a	nízkopodlažná obytná zástavba	86003	7	0,400	-	0,070	-	0,070	0,330	súkr.
I	18b	nízkopodlažná obytná zástavba	86004	7	0,224	-	0,088	-	0,088	0,136	súkr.
I	18c	nízkopodlažná obytná zástavba	77661	8	0,530	-	-	0,530	0,530	-	PD
I	18c	nízkopodlažná obytná zástavba	86004	7	0,280	0,120	-	0,160	0,280	-	PD
I	18d	nízkopodlažná obytná zástavba	78003	9	0,193	-	-	-	-	0,193	PD
I	18d	nízkopodlažná obytná zástavba	77601	8	0,910	-	-	0,525	0,525	0,385	PD
I	18e	nízkopodlažná obytná zástavba	77601	8	0,970	-	-	0,515	0,515	0,455	súkr.
I	18e	nízkopodlažná obytná zástavba	8000	9	0,210	-	-	-	-	0,210	súkr.
I	18f	nízkopodlažná obytná zástavba	77601	8	1,925	-	-	0,805	0,805	1,120	PD
I	19a	nízkopodlažná obytná zástavba - rezerva	77601	8	0,385	-	-	0,385	0,385	-	PD
I	19a	nízkopodlažná obytná zástavba - rezerva	78003	9	0,579	-	-	0,579	0,579	-	PD
I	19a	nízkopodlažná obytná zástavba - rezerva	80000	9	0,056	-	-	0,056	0,056	-	PD
I	19b	nízkopodlažná obytná zástavba - rezerva	77601	8	0,780	-	-	0,280	0,280	0,500	PD
Ex	19c	nízkopodlažná obytná zástavba - rezerva	77601	8	0,520	-	-	0,520	0,520	-	PD
Ex	19c	nízkopodlažná obytná zástavba - rezerva	78003	9	1,240	-	-	1,240	1,240	-	PD
I	20	občianska vybavenosť	77601	8	0,770	-	0,770	-	0,770	-	PD
I	21	rozšírenie cintorína	86004	7	1,620	1,220	0,400	-	1,620	-	PD
Ex	22	športovo – rekreačná vybavenosť	88004	9	1,080	-	-	1,080	1,080	-	PD
Ex	22	športovo – rekreačná vybavenosť	88004	7	6,565	-	-	5,690	5,690	0,875	PD
Ex	23	športovo – rekreačná vybavenosť	98003	9	0,800	-	-	0,800	0,800	-	PD
I	24	športovo – rekreačná vybavenosť	77601	8	0,800	-	-	0,800	0,800	-	PD
I	25	rekreačná vybavenosť	77601	8	2,080	-	-	0,330	0,330	1,750	PD
I	26	zariadenia drobnnej výroby	77601	8	1,210	0,840	-	0,225	1,065	0,145	obec
I	26	zariadenia drobnnej výroby	71102	5	1,790	0,088	0,240	1,040	1,368	0,422	súkr.-obec-PD
Ex	27	priemyselná výroba	71102	5	7,300	-	-	-	-	7,300	Kovohuty
Ex	28	priemyselná výroba – rezerva	77601	8	7,905	-	7,905	-	7,905	-	PD
Ex	29	technická vybavenosť - rezerva	77601	8	1,430	1,430	-	-	1,430	-	PD
I	30a	preložka cesty II/527	71102	5	0,315	-	0,137	-	0,137	0,178	súkr.+obec
I	30b	preložka cesty II/527	77601	5	0,420	-	-	-	-	0,420	súkr.
I	30c	preložka cesty II/527	77601	8	0,225	-	-	-	-	0,225	PD
Ex	31	preložka prístupovej komunikácie	77601	8	0,550	0,550	-	-	0,550	-	PD
I	32	hromadné garáže	77601	8	0,250	-	-	-	-	0,250	PD
I	32	hromadné garáže	78003	9	0,160	-	-	-	-	0,160	PD
Ex	32	hromadné garáže	77601	8	0,390	-	-	0,240	0,240	0,150	PD
Ex	32	hromadné garáže	78003	9	0,280	-	-	0,250	0,250	0,030	PD
Ex	33	rozšírenie vodojemu I. tlak. pásma	76002	7	0,287	0,222	-	-	0,222	0,065	PD
Ex	33	rozšírenie vodojemu I. tlak. pásma	76003	7	0,180	0,145	-	-	0,145	0,035	PD
Ex	34	vodojem II. tlakového pásma	86004	7	0,325	-	-	0,325	0,325	-	PD

I – v zastavanom území

Ex – mimo zastavaného územia

**Tabuľka č. 2 - Vyhodnotenie odvodov za predpokladané odňatie PPF mimo zastavaného územia k 1.1.1990**

číslo lokality	BPEJ	BT	Výmera v ha	Základná sadzba odvodov v tis.Sk/ha	Celkový základný odvod v Sk	Zvýšenie v %	Zníženie v %	Výsledný predpoklad odvodu za odňatie v Sk
2	76002	7	1,610	535	861350,-	-	50	430675,-
3	76003	7	9,780	535	5232300,-	-	50	2616150,-
3	77601	8	0,090	103	9270,-	-	50	4635,-
4a	76003	7	1,265	535	676775,-	-	-	676775,-
4a	77601	8	0,500	103	51500,-	-	-	51500,-
7	86004	7	6,325	535	3383875,-	-	50	1691938,-
9	86004	7	4,640	535	2482400,-	-	50	1241200,-
9	88002	9	0,228	50	11400,-	-	50	5700,-
12	78003	9	0,500	50	25000,-	-	50	12500,-
22	88004	9	1,080	50	54000,-	-	-	54000,-
22	86004	7	5,690	535	3044150,-	-	-	3044150,-
23	98003	9	0,800	50	40000,-	-	-	40000,-
27	71102	5	7,300	2510	odkalisko	-	-	0
31	77601	8	0,550	103	56650,-	-	-	56650,-
32	77601	8	0,240	103	25750,-	-	-	25750,-
32	78003	9	0,250	50	12500,-	-	-	12500,-
33	76002	7	0,222	535	118770,-	-	100	0
33	76003	7	0,145	535	77575,-	-	100	0
34	86004	7	0,325	535	173875,-	-	100	0
	celkom :		41,540 ha		16337140,- Sk			9964123,- Sk