

# **Z á p i s n i c a**

## **zo zasadnutia Finančnej a majetkovej komisie MsZ**

### **zo dňa 1.12.2015**

**Prítomní:** Ing. Eva Derdáková – predseda komisie, poslankyňa MsZ,  
Ing. Lívia Kozlová – podpredseda komisie, poslanec MsZ  
Ing. Alžbeta Perháčová – členka komisie - ospravedlnená  
Ing. Beáta Ďurmanová - členka komisie  
Ing. Alena Ontková - členka komisie  
Mgr. Dávid Šoltés - člen komisie - ospravedlnený  
Ján Pribičko – člen komisie – ospravedlnený

**Za mestský úrad:** Ing. Iveta Rušinová – primátorka mesta  
Stanislav Barbuš – zástupca primátorky mesta  
Anna Nemčíková – prednostka MsÚ  
Ing. Erika Balážová – vedúca OMaRR  
Ing. Ján Znanec - vedúci OŠKaŠ  
Ing. Štefan Ondáš – vedúci OVŽPa TS  
Ing. Ján Ivančo – vedúci OOSaSV  
Ing. Mária Tomašová – kontrolórka mesta

#### **Program:**

1. Otvorenie.
2. Návrh rozpočtu mesta Krompachy na rok 2016 a roky 2017-2018
3. Majetkové návrhy
4. Návrh na úpravu rozpočtu škôl a školských zariadení na rok 2015
5. Návrh doplnku č. 3 k VZN č. 1/2015 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy žiaka ZUŠ, dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území mesta Krompachy
6. Návrh Doplnku č. 1 k VZN č. 3/2014 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
7. Návrh na rozpis finančných prostriedkov pre školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Krompachy na rok 2016
8. Rôzne (doplnené na zasadnutí bez písomného materiálu)
9. Záver

#### **K bodu č. 1: Otvorenie**

Primátorka mesta privítala prítomných členov všetkých komisií MsZ, kontrolórku mesta, všetkých vedúcich oddelení a zástupcov škôl a školských zariadení, ktorí sa zišli k spoločnému bodu rokovania „Návrh rozpočtu mesta Krompachy na rok 2016 a roky 2017-2018“ a odovzdala slovo predsedníčke FaMK Ing. Derdákovej, ktorá spoločné stretnutie ďalej viedla.

#### **K bodu č. 2: Návrh rozpočtu mesta Krompachy na rok 2016 a roky 2017-2018**

Ing. Balážová spracovateľka návrhu rozpočtu mesta Krompachy na roky 2016-2018 stručne vysvetlila filozofiu zostavenia rozpočtu, z akých podkladov sa vychádzalo pri zostavení návrhu a vyzvala prítomných, aby sa pýtali na konkrétne položky, ktoré im nie sú jasné, alebo ktoré ich konkrétne zaujímajú. Primátorka mesta vysvetlila jednotlivé položky rozpočtu, vysvetlila čo zahŕňajú, prečo sú niektoré vo vyššej výške ako vlni a pod. Vedúci

oddelení a primátorka mesta zodpovedali aj všetky otázky zo strany členov komisií, ktoré ich špecificky zaujímali.

*Stanovisko komisie:*

*Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť rozpočet mesta Krompachy na rok 2016 a roky 2017-2018 podľa predloženého návrhu.*

*Hlasovanie: prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0*

### **K bodu č. 3: Majetkové návrhy**

#### **a) Podmienky obchodnej verejnej súťaže na predkladanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj stavebných pozemkov na Kúpeľnej ulici v Krompachoch**

- stavebný pozemok č. 1 – parcela C-KN 896/4, ost. plochy s výmerou 529 m<sup>2</sup>
- stavebný pozemok č. 2 – parcela C-KN 896/5, ost. plochy s výmerou 547 m<sup>2</sup>

*Stanovisko komisie:*

*Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť podmienky verejnej obchodnej súťaže na predkladanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj stavebných pozemkov na Kúpeľnej ulici v Krompachoch za vyvolávaciu kúpnu cenu 19,- €/m<sup>2</sup>.*

*Hlasovanie: prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0*

#### **b) Zrušenie Uznesenia č. 10/E.3 zo dňa 14.10.2015 – schválenie nájomnej zmluvy Lavaton s.r.o. Trnava a Uznesenia č. 4/E.1 zo dňa 15.4.2015 – schválenie investora do HPP Lavaton s.r.o. Trnava**

- dôvodom zrušenia uvedených uznesení je, že spoločnosť LAVATON odstúpila od uzatvorenia nájomnej zmluvy

*Stanovisko komisie:*

*Finančná a majetková komisia odporúča MsZ zrušiť Uznesenie č. 10/E.3 zo dňa 14.10.2015 a Uznesenie č. 4/E.1 zo dňa 15.4.2015 podľa predloženého návrhu.*

*Hlasovanie: prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0*

#### **c) Odpísanie nevyhnutných pohľadávok vo výške 1 486,80 €**

- z dôvodu zániku spoločností, alebo úmrtia dlžníkov

*Stanovisko komisie:*

*Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť odpísanie nevyhnutných pohľadávok vo výške 1 486,80 € podľa predloženého návrhu.*

*Hlasovanie: prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0*

#### **d) Schválenie Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja Mesta Krompachy na roky 2015-2022**

Nakoľko v roku 2015 uplynula lehota platnosti PHSR, bolo nevyhnutné spracovanie nového strategického dokumentu na ďalšie obdobie na základe zákona č. 539/2008 Z.z. o podpore regionálneho rozvoja v znení zákona č. 309/2014.

*Stanovisko komisie:*

*Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja Mesta Krompachy na roky 2015-2022 a vyslovuje pochvalu pracovníkom MsÚ, osobitne Mgr. Kleinovi a doc. Papcunovej za kvalitné spracovanie PHSR.*

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

**K bodu č. 4: Návrh na úpravu rozpočtu škôl a školských zariadení na rok 2015**

Ing. Znanec predložil na rokovanie návrh na úpravu rozpočtov škôl a školských zariadení na rok 2015 podľa potrieb jednotlivých škôl a školských zariadení.

*Stanovisko komisie:*

*Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť úpravu rozpočtov škôl a školských zariadení na rok 2015 podľa predloženého návrhu.*

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

**K bodu č. 5: Návrh Doplnku č. 3 k VZN č. 1/2015 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy žiaka ZUŠ, dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území mesta Krompachy**

*Stanovisko komisie:*

*Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť Doplnok č. 3 k VZN č. 1/2015 podľa predloženého návrhu.*

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

**K bodu č. 6: Návrh Doplnku č. 1 k VZN č. 3/2014 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

V predloženom návrh Doplnku č. 1 k VZN č. 3/2014 je doplnená sadzba za kg za drobné stavebné odpady v zmysle zák. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorý nadobudne účinnosť od 1.1.2016.

*Stanovisko komisie:*

*Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť Návrh Doplnku č. 1 k VZN č. 3/2014 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady podľa predloženého návrhu.*

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

**K bodu č. 7: Návrh na rozpis finančných prostriedkov pre školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Krompachy na rok 2016**

P. Ing. J. Znanec predložil písomný návrh rozpisu fin. prostriedkov pre školy a školské zariadenia na prenesené kompetencie a návrh rozpisu na originálne kompetencie na dofinancovanie roku 2015.

*Stanovisko komisie:*

*Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť rozpis fin. prostriedkov pre školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Krompachy na rok 2016 podľa predloženého návrhu.*

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

**K bodu č. 8: Rôzne:**

**a) Schválenie zmluvy Leader Light**

Keďže Lavaton odstúpil od nájomnej zmluvy, prebiehajú rokovania s firmou Leader Ligthom o uzatvorení nájomnej zmluvy. Táto spoločnosť bola druhým úspešným uchádzačom

v rámci obchodnej verejnej súťaže, ktorú vypísalo mesto Krompachy na prenájom haly v HPP.

Nájomná zmluva bude uzatvorená na 10 rokov, ročné nájomné 18 700 €, prepokladaný počet pracovníkov - 70 zamestnancov, spoločnosť plánuje preinvestovať 1,5 mil. € do roku 2019. Na rokovanie komisie nebol predložený písomný návrh zmluvy. Ing. Balážová poskytla ústnu informáciu členom komisie.

*Stanovisko komisie:*

*Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť nájomnú zmluvu na prenájom výrobnjej haly spoločnosti Leader Light za podmienok verejnej obchodnej súťaže.*

*Hlasovanie: prítomní: 4 za: 0 proti: 0 zdržal sa: 4*

#### **b) Prenájom zberného dvora a komunitného centra**

- Ing. Balážová informovala členov komisie o zámere mesta prenajať pozemky a budovy zberný dvor a komunitné centrum verejnej obchodnej súťaže. Podmienky súťaže budú vypísané v súlade so zmluvou o NFP. Písomná informáciu bude predložená na rokovanie mestského zastupiteľstva.

- *Stanovisko komisie:*

*Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť podmienky verejnej obchodnej súťaže na prenájom nehnuteľností – Zberný dvor, Komunitné centrum.*

*Hlasovanie: prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0*

#### **c) Schválenie úverovej zmluvy**

Na dofinancovanie zberného dvora, komunitného centra a modernizácie nemocnice je potrebné získať finančné prostriedky na úhradu faktúr, ktoré budú následne prefinancované.

- Na tento účel mestu poskytne krátkodobý 3 mesačný prekleňovací úver Slovenská sporiteľňa, ktorá ponúkla najvýhodnejšie podmienky ( s 0,88 % úrokom, s ručením blanko zmenkou, s možnosťou čerpania do 31.3.2016 a splatnosťou do 30.6.2016 ).

*Stanovisko komisie:*

*Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť vzatie krátkodobého prekleňovacieho úveru so Slovenskej sporiteľne podľa predloženého návrhu.*

*Hlasovanie: prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0*

#### **d) Odňatie majetku mesta Krompachy zo správy ZŠ s MŠ ul. Maurerova Krompachy**

- Odňatie budovy, pozemku a drobného inv. majetku (bývalá MŠ Robotnícka) zo správy ZŠ s MŠ ul. Maurerova v Krompachoch podľa účtovného stavu k 31.12.2015 z dôvodu, že ZŠ s MŠ Maurerova, tento objekt nepotrebuje, nakoľko materská škola bola presťahovaná do areálu ZŠ Maurerova.

*Stanovisko komisie:*

*Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť vyňatie budovy, pozemku a drobného inv. majetku zo správy ZŠ s MŠ ul. Maurerova Krompachy podľa predloženého návrhu.*

*Hlasovanie: prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0*

#### **e) Schválenie rozpočtových opatrení č. 51-54:**

Ing. E. Balážová predložila ústnu informáciu o navrhovaných rozpočtových opatreniach:

- RO č. 51 – 8 000,- € - presun finančných prostriedkov na čistenie verejného priestranstva z položky separovaného zberu
- RO č. 52 - 4 500,- € - presun finančných prostriedkov z položky odvozu odpadov na položku el. energie – verejné osvetlenie
- RO č. 53 – 20 000,- € - presun finančných prostriedkov z kapitálových do bežných výdavkov na komunitné centrum
- RO č. 54 – 600 000,- € - zmena rozpočtu – krátkodobý preklenovací bankový úver

*Stanovisko komisie:*

*Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť Rozpočtové opatrenia č. 51-54 podľa predloženého návrhu.*

*Hlasovanie: prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0*

### **K bodu č. 9: Záver**

Po vyčerpaní všetkých bodov rokovania sa predsedníčka komisie poďakovala všetkým prítomným členom komisie a prizvaným hosťom za účasť a zasadnutie ukončila.

V Krompachoch, dňa: 01.12.2015

Ing. Eva Derdáková  
predseda FaMK