

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Finančnej a majetkovej komisie MsZ

zo dňa 19.8.2015

Prítomní: Ing. Eva Derdáková – predseda komisie, poslankyňa MsZ,
Ing. Lívia Kozlová – podpredseda komisie, poslanec MsZ – ospravedl.
Ing. Alžbeta Perháčová – člena komisie
Ing. Beáta Ďurmanová - členka komisie
Ing. Alena Ontková - členka komisie
Mgr. Dávid Šoltés - člen komisie - ospravedlnený
Ján Pribičko – člen komisie - ospravedlnený

Za mestský úrad: Ing. Iveta Rušinová – primátorka mesta
Ing. Erika Balážová – vedúca oddelenia majetku a regionálneho rozvoja
Ing. Ján Znanec - vedúci oddelenia kultúry a športu

Program:

1. Otvorenie.
2. Harmonogram zasadnutí FaMK na rok 2015
3. Majetkové návrhy
4. Návrh Rozpočtových opatrení
5. Súhrnná správa o plnení rozpočtu škôl a školských zariadení v zriaďovacej pôsobnosti mesta Krompachy k 30.6.2015
6. Návrh na úpravy rozpočtov ZŠ s MŠ SNP, MŠ Hlavná na rok 2015
7. Doplnok č. 2 k VZN č. 1/2015 (o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy žiada ZUŠ, MŠ a školských zariadení so sídlom na území mesta Krompachy)
8. Správa o plnení programového rozpočtu mesta Krompachy za I. polrok 2015
9. Návrh na udelenie Čestného občianstva mesta Krompachy, Ceny mesta Krompachy a Ceny primátorky mesta Krompachy podľa Štatútu mesta Krompachy, čl. 27 “Čestné občianstvo, ceny a odmeny“
10. Rôzne: a) Doplnok k Zásadám hospodárenia
b) Schválenie úveru
c) Finančná oprava v rámci projektu Nemocnice
11. Záver

K bodu č. 1: Otvorenie

Predsedníčka komisie privítala všetkých prítomných členov komisie aj prizvaných hostí a komisiu viedla.

K bodu č. 2: Harmonogram zasadnutí FaMK na rok 2015

Predsedníčka komisie predložila členom komisie návrh harmonogramu zasadnutí FaMK na rok 2015 s predbežným programom, ktorý sa bude priebežne upravovať podľa aktuálneho programu MsZ.

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia schválila harmonogram zasadnutí FaMK na rok 2015.

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu č. 3: Majetkové návrhy:

a) Predaj pozemku na ulici Banskej v Kropachoch Ing. Štefanovi Hedvigovi, Banská č. 13, Kropachy

- predaj pozemku parcela KN-C 338 – záhrada s výmerou 1 226 m² za účelom rozšírenia pozemku pri rod. dome na ul. Banskej
- cena podľa znaleckého posudku 4,16 €, cena na základe súťaže - 5,11 €/m² celkom 6 265,- € - priamy predaj

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť predaj pozemku p. Štefanovi Hedvigovi, bytom Banská 13, Kropachy podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

b) Predaj pozemku pod garážou na ulici Maurerovej v Kropachoch Radovanovi Probalovi, Poštová č. 2, Kropachy

- predaj pozemku pod garážou parcela KN-C 2978 s výmerou 19 m² na ul. Maurerovej
- kúpna cena 5,- €/m² , celkom 95,- €

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť predaj pozemku p. Radovanovi Probalovi, bytom Poštová 2, Kropachy podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

c) Zmena Uznesenia č. 7/E.1 zo dňa 17.06.2015

MsZ na svojom zasadaní 17.6.2015 Uznesením č. 7/E.1 schválilo kúpu nehnuteľností – pozemok s výmerou 11 060 m² od spoločnosti SEZ Kropachy a.s. za cenu 16 590,-€. Na základe poslancského návrhu bol návrh na uznesenie doplnený o klauzulu, že kúpna cena bude započítaná s časťou nezaplatenej dane z nehnuteľností, ktorá spolu so sankčný úrokom bola k 31.6.2015 vo výške 36 756,88 €.

V zmysle § 87 ods. 7 zák. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňového poriadku) a o zmene a doplnení niektorých zákonov, nie je možné, započítať daň za kúpnu cenu. Z uvedeného dôvodu je potrebné predmetné uznesenie zmeniť.

Navrhovaný spôsob je zloženie kúpnej ceny do notárskej úschovy pred podaním návrhu na vklad a jej následné vydanie z notárskej úschovy po povolení vkladu.

Ing. Derdáková uviedla, že na rokovanie FaMK v júni 2015 bolo v dôvodovej správe uvedené, „že kúpna cena bude započítaná na daňový nedoplatok“. Navrhla iba, aby táto formulácia bola uvedená priamo v uznesení. Nesúhlasí so zmenou uznesenia, navrhla, aby predmetné uznesenie bolo zrušené.

Pani primátorka argumentovala, že predmetný pozemok mesto potrebuje pre kompostovisko, ktoré musí zo zákona zriadiť do konca roka. Nemáme iné vhodnejšie pozemky na tento účel, ktoré by boli v nezastavanej oblasti a kúpna cena je pre mesto tiež výhodná.

Stanovisko komisie:

Návrh uznesenia: Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť zmenu Uznesenia č. 7/E.1 zo dňa 17.06.2015

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 2 proti: 0 zdržal sa: 2 - neprijaté uznesenie

d) Kúpna zmluva uzatvorená so spoločnosťou SEZ Kropachy a.s.

- kúpa pozemku parcela č. KN-C 1885 orná pôda s výmerou 11 060 m² na Hornádskej ul., kde sa bude realizovať Komunitné centrum a zberný dvor
- kúpna cena 1,50 €/m² , celkom 16 590,- €

- zámerom mesta je využiť pozemok na vybudovanie kompostoviska

Stanovisko komisie:

Keďže k predchádzajúcemu bodu nebolo prijaté uznesenie, komisia a nevyjadruje ani ku kúpnej cene.

e) Kúpna zmluva uzatvorená so spoločnosťou Panasonic AVC Networks Slovakia s.r.o.

- kúpa pozemku parcela KN-C 1889/74 – zast.pl. a nádvoria s výmerou 697 m² za 5,- €/m² celkom 3 485,- €
- prístupová cesta na ul. Hornádskej v Krompachoch
- mesto má ako nájomca uzatvorenú nájomnú zmluvu so spoločnosťou Panasonic AVC Networks Slovakia s.r.o. na dobu 20 rokov a v zmluve sa dohodli, že nájomca má na pozemok predkupné právo v prípade, že sa ho prenajímateľ rozhodne predať.

Stanovisko komisie:

Návrh uznesenia: Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť kúpu pozemku podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 0 proti: 1 zdržal sa: 3 - neprijaté uznesenie

f) Zámer spracovania Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja Mesta Krompachy na roky 2016-2022

Primátorka mesta informovala, že ide projekt, ktorý má byť realizovaný do konca kal. roka internými zamestnancami. Odborným garantom má byť Doc. Papcunová (prof. na VŠ V Nitre), ktorá má v tejto oblasti bohaté skúsenosti, za mesto Mgr. Klein (pracoval pre Úniu miest a obcí za Gelnicu) a poslankyňa Ing. Lívia Kozlová, ktorá vypracovala diplomovú prácu na túto tému.

Ing. Derdáková prejavila nesúhlas, aby sa tento projekt spracoval internými zamestnancami. V dôvodovej správe sa uvádza, že za PHSR bude zodpovední riadiaci tím a poslanci mestského zastupiteľstva. Vzhľadom na náročnosť problematika navrhla vypracovanie externej firme v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť zámer spracovania Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja Mesta Krompachy na roky 2016-2022.

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu č. 4: Návrh rozpočtových opatrení 29-32

- a) RO č. 29** - úprava rozpočtu v rámci bežných výdavkov v čiastke **6 000,- €** (z DK – údržba na DK – energie)

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť RO č. 29 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

- b) RO č. 30** - úprava rozpočtu v rámci bežných výdavkov v čiastke **7 000,- €** (z DK – údržba na údržbu verejnej zelene, parkové úpravy)

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť RO č. 30 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 3 proti: 0 zdržal sa: 1

- c) RO č. 31** – úprava rozpočtu v rámci bežných výdavkov v čiastke **5 000,- €**
(z deratizácie, iné na opravy komunikácií mostov)

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť RO č. 31 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

- d) RO č. 32** – úprava rozpočtu v rámci bežných výdavkov v čiastke **14 000,- €** v rámci **podprogramu Administratíva – na spracovanie PHSR.**

Stanovisko komisie:

Návrh uznesenia: Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť RO č. 32 podľa predloženého návrhu Ing. Derdákovej.

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 1 proti: 0 zdržal sa: 3 - neprijaté uznesenie

K bodu č. 5: Súhrnná správa o plnení rozpočtu škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta

Ing. Znanec predložil na rokovanie komisie súhrnnú správu o plnení rozpočtu škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta. Správa obsahuje tabuľkovú časť plnenia originálnych kompetencií (čerpanie bežných výdavkov je na 50,48 %) a prenesených kompetencií (čerpanie bežných výdavkov je na 48,87 %).

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia berie na vedomie Súhrnnú správu o plnení rozpočtu škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu č. 6: Návrh na úpravu rozpočtov ZŠ s MŠ SNP, ZŠ s MŠ Maurerova na r. 2015

Predkladaný návrh úpravy rozpočtu pre **ZŠ s MŠ SNP – materská škola** na originálne kompetencie (OK) – navýšenie vo výške **1 350,- €** z rezervy. Pôvodný rozpočet na rok 2015 vychádzal zo skutočnosti z roku 2014, kedy bolo nižšie čerpanie rozpočtu z dôvodu dlhodobej práceneschopnosti jednej učiteľky.

Ďalší návrh úpravy rozpočtu je pre **ZŠ s MŠ Maurerova – školská jedáleň** na orig. kompetencie vo výške **1 347 €** z rezervy z dôvodu poklesu detí – stravníkov z MŠ na ul. Robotníckej. Uvedená MŠ bude od septembra 2015 umiestnená v pavilóne „D“ v ZŠ s MŠ Maurerova, pre ktorú bude pripravovať stravu školská jedáleň školy.

Zostatok rezerva na OK po úprave rozpočtov je **33 084,- €**.

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť úpravy rozpočtov ZŠ s MŠ SNP a ZŠ s MŠ Maurerova podľa predloženého návrhu..

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu č. 7: Návrh Doplnku č. 2 k VZN Mesta Krompachy č. 1/2015

Ing. Znanec predložil na rokovanie komisie návrh Doplnku č. 2 k VZN Mesta Krompachy č. 1/2015 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území mesta Krompachy.

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť Doplnok č. 2 k VZN Mesta Krompachy č. 1/2015 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu č. 8: Správa o plnení programového rozpočtu mesta Krompachy k 30.6.2015

Ing. Balážová vypracovala a preložila na rokovanie Správu o plnení programového rozpočtu mesta Krompachy k 30.6.2015. Súčasťou správy je prehľad rozpočtových opatrení schválených v I. polroku 2015. Skonštatovala, že plnenie je v celku priaznivé.

Ing. Derdákova požiadala doplniť zoznam rozpočtových opatrení za obdobie 7-8/2015. Ďalej navrhla aby v správe o plnení rozpočtu boli uvedené tieto údaje: pôvodne schválený rozpočet, upravený rozpočet a plnenie rozpočtu, vzhľadom na veľký počet rozpočtových opatrení.

Ing. Perháčová poukázala na prekročenú položku Hnedého priemyselného parku.

Pani primátorka reagovala, že akcia HPP je už skoro ukončená, vyskytli sa náklady, s ktorými sa nepočítalo, napr. náklady na odpadové vody, ktoré mala znášať fi. LAVATON.

Ing. Derdákova – žiadala o vysvetlenie, ako je možné, že čerpanie rozpočtu je nad 100 %, ako bola vykonávaná predbežná finančná kontrola, a ako mohla byť vykonaná finančná operácia, ktorá nemá krytie v rozpočte ?

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia berie na vedomie Správu o plnení programového rozpočtu mesta Krompachy k 30.6.2015

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu č. 9: Návrh na udelenie Čestného občianstva mesta Krompachy, Cena mesta Krompachy Ceny primátorky mesta Krompachy podľa Štatútu mesta Krompachy, čl. 27 „Čestné občianstvo, ceny a odmeny“

Pani primátorka predložila na rokovanie návrh ocenených pri príležitosti Dní mesta.

Stanovisko komisie:

*Finančná a majetková komisia odporúča MsZ zvýšiť fin. odmenu „Cenu mesta Krompachy“ z 80,- € na 100,- €, vecný dar „Cena mesta Krompachy – in memoriam“ nahradiť **finančným darom vo výške 100,- €** a finančné . odmeny pre bezplatných darcov krvi zvýšiť z 40,- € na 50,- € (zlatá plaketa), z 30,- € na 40,- € (strieborná plaketa) a z 20,- € na 30,- € (bronzová plaketa)*

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu č. 10: Rôzne:

- a) **Návrh doplnkov k zriaďovateľským listinám škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Krompachy**

Na základe zistení z vykonanej kontroly NKÚ sú k zriaďovacím listinám doplnené vecné a finančné vymedzenia majetku spravovaných školou a doplnené v predmete činnosti pre ZŠ s MŠ predprimárne vzdelávanie.

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť Návrhy doplnkov k zriaďovateľským listinám škôl a škol. zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Krompachy.

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

b) Návrh na schválenie úveru

Návrh na zobrať úveru vo výške 700 tis. €, z dôvodu prieťahov súvisiacich s verejným obstarávaním (projekt „Centrum odpadového hospodárstva Krompachy“), nebude možné úhradu všetkých faktúr realizovať formou predfinancovania, ale časť bude uhradená formou refundácie. Najvýhodnejšie podmienky ponúka SLSP.

Ing. Derdáková navrhla, aby sa priamo schválilo zobrať úveru 700 tis. € za najvýhodnejších podmienok. Ďalej sa spýtala, či nie je potrebné vzatie úveru zverejniť vopred na 15 dní na úradnej tabuli /viď Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami mesta Krompachy/.

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť zobrať preklenovacieho úveru vo výške 700 tis. € na zberný dvor za najvýhodnejších podmienok.

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

c) Finančná oprava vo výške 5% z vysúťaženej zákazky v rámci projektu „Modernizácie ambulantnej infraštruktúry v rámci LSKxP

Ministerstvo zdravotníctva SR vykonalo v mesiaci máj až júl 2015 administratívnu kontrolu predloženej dokumentácie z procesu VO na zákazku s názvom „Modernizácia ambulantnej infraštruktúry v rámci LSKxP – Tovar“. Dňa 29.7.2015 bolo mestu doručené stanovisko k vykonanému postupu VO v zmysle ktorého riadiaci orgán MZ SR identifikoval nedostatky uvedené v zázname AK. Na základe zistených nedostatkov MZ SR stanovil mestu finančnú opravu vo výške 5%. Suma zákazky po elektronickej aukcii je 143 tis. € bez DPH, s DPH 172 ti. €. Nakoľko DPH máme v projekte ako oprávnený výdavok, fin. oprava sa určuje z čiastky 172 tis. €, t. j. 8 601,50 €. Túto čiastku zaplatí Nemocnica na základe dodatku k existujúcej dohode o spôsobe použitia poskytnutého preddavku na nájomné.

Stanovisko komisie:

Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť finančnú opravu vo výške 5 % z vysúťaženej zákazky s názvom „Modernizácia ambulantnej infraštruktúry v rámci LSKxP – Tovar“ t. j. 8 601,50 € z celkovej hodnoty zákazky 172 032,06 € s DPH.

Hlasovanie: prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu č. 11: Záver

Po vyčerpaní všetkých bodov rokovania sa predsedníčka komisie poďakovala všetkým prítomným členom komisie a prizvaným hosťom za účasť a zasadnutie ukončila.

V Krompachoch, dňa: 19.8.2015

Ing. Eva Derdáková
Predseda FaMK