

.....
meno (názov) a adresa (sídlo) žiadateľa

V dňa

kontakt tel./e-mail

Obec.....
stavebný úrad
ulica
PSČ

Ohlásenie stavebných úprav podľa §§ 55 a 57 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon SZ) v znení neskorších predpisov a §5 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z.

Stavebník :
.....
(meno, priezvisko, názov právnickej osoby a adresa bydliska / sídla právnickej osoby,

Stavba, na ktorej majú byť stavebné úpravy uskutočnené (miesto stavby, ulica, popisné číslo stavby, pozemok parcelne číslo). Stavba je (nie je) kultúrnou pamiatkou.

Druh, rozsah, účel a jednoduchý technický popis stavebných úprav, ktoré sa ohlasujú:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Vlastnícke alebo iné právo podľa § 139 ods. 1 SZ k stavbe, ktoré ho oprávňuje uskutočňovať stavebnú úpravu..... (uviesť aké). Doklad preukazujúci vlastnícke alebo iné právo k stavbe je možné nahradiť čestným vyhlásením podľa § 39 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

“Čestne vyhlasujem, že k stavbe /uvedenej v časti II. tohto ohlásenia/ mám právo (uviesť aké), ktoré ma oprávňuje uskutočniť na nej ohlasované stavebné úpravy. Som si vedomý všetkých právnych následkov nepravdivého čestného vyhlásenia, ktoré vyplývajú z príslušných ustanovení zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov ako i s tým súvisiacich právnych predpisov.”

.....
podpis vyhlasujúceho stavebníka (stavebníkov)

Prílohy:

- List vlastníctva – verejná listina /z katastra nehnuteľnosti/
- Stavebné výkresy stavebnej úpravy v 2 vyhotoveniach vypracované kvalifikovanou osobou s príslušným odborným vzdelaním, alebo vyznačením stavebných úprav v kópii dokumentácie stavby overenej stavebným úradom (Doklad o vzdelaní kvalifikovanej osoby, ktorá vypracovala dokumentáciu stavebnej úpravy). Ďalšie podklady určené stavebným úradom , ktoré sú nevyhnutné pre posúdenie veci
- Posúdenie navrhovanej stavebnej úpravy oprávneným projektantom statikom, za účelom preukázania, že navrhovanou stavebnou úpravou nedôjde k zmene stability stavby.
- Písomná dohoda s vlastníkom stavby, ak stavebné úpravy bude uskutočňovať nájomca.
- Stanovisko orgánu štátnej pamiatkovej starostlivosti KPÚ ak sa stavebné úpravy majú vykonať na stavbe, ktorá je kultúrnou pamiatkou, alebo ak ide o stavbu nachádzajúcu sa v pamiatkovo chránenom území.
- Správny poplatok za miestne zisťovanie podľa zákona NR SR č. 145/1995 Z. z v znení n. p.

Upozornenie!

Ohlasované stavebné úpravy je možné začať realizovať až po doručení písomného oznámenia mesta, že proti nim nemá námietky.

