

Zápisnica

zo zasadnutia Komisie MsZ pre výstavbu, územný plán, životné prostredie a ochranu prírody, konaného dňa 9.4.2015

Prítomní:	MUDr. Marián Hojstrič, predseda komisie, poslanec MsZ Stanislav Barbuš, podpredseda komisie, poslanec MsZ Ing. Vladimír Lizák, člen komisie Ing. Tomáš Kandra, člen komisie Ing. Marián Bandžuch
Ospravedlnení:	Ing. Anna Mnichová, členka komisie Radoslav Furín, člen komisie František Kuraj, člen komisie

Program:

- 1) Otvorenie.
- 2) Prejednanie žiadostí o vydanie stanoviska mesta k plánovaným stavbám, že nie sú v rozpore s verejnými záujmami a ich posúdenie s ÚP mesta Krompachy.
- 3) Posúdenie žiadostí o výrub stromov.
- 4) Miestne zisťovanie pre posúdenie žiadosti o úpravu príjazdovej cesty k. rodinnému domu rod. Filovej na Horskej ul..
- 5) Oboznámenie s výrubom stromov povoleným Okresným úradom Spišská Nová Ves,
- 6) Rôzne.
- 7) Záver.

K bodu č. 1. Otvorenie:

Zasadnutie komisie otvoril predseda Komisie MUDr. Marián Hojstrič, privítal prítomných členov komisie a pristúpil k prejednávaniu jednotlivých bodov programu zasadnutia komisie.

K bodu č. 2. Prejednanie žiadostí o vydanie stanoviska mesta k stavbám, že nie sú v rozpore s verejnými záujmami a posúdenie s ÚP mesta Krompachy: členovia komisie preskúmali investičné zámery, žiadosti o vydanie stanoviska mesta k stavbám, že nie sú v rozpore s verejnými záujmami a posúdenie s ÚP mesta Krompachy stavebníka Branislav Kušnirák, Stará cesta 877/15 a stavebníkov Vladimír Danajka a manželka Mária Danajková, Štúrova :

2.1. Zmena užívania časti stavby na pozemku parc. č. C KN 2473/2 v k. ú. Krompachy, na ulici Stará cesta 877/15, stavebník Branislav Kušnirák.
Stavebník plánuje využitie stavby ako obchodnú prevádzku na predaj náhradných dielov do osobných automobilov a auto diagnostiku.

Stanovisko komisie: komisia odporúča vydať kladné stanovisko Mesta Krompachy, ak uvedená stavba je v súlade s územným plánom mesta Krompachy.

Hlasovanie: Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

2.2. Zmena užívania časti stavby na ulici na pozemku parc. č. C KN 1483 v k. ú. Krompachy, Štúrova ul. 9/11, stavebník Vladimír Danajka a manželka Mária Danajková.

Stavebník plánuje využívať stavbu z časti ako obchodnú prevádzku na predaj textilu a zvyšok stavby na súkromné účely ako prechodné ubytovanie vlastníkov.

Stanovisko komisie: komisia odporúča vydať kladné stanovisko Mesta Krompachy, ak uvedená stavba je v súlade s územným plánom mesta Krompachy.

Hlasovanie: Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

2.3. K stavbe „Predajňa pekárenských výrobkov“ na pozemku par. č.. C KN 26 v k. ú. Krompachy, Cintorínska ul., stavebník MPC Cessi a.s., Spišská Nová Ves.

Stanovisko komisie: komisia dopĺňuje stanovisko z 11.3.2015, a to: odporúča zamedzenie prístupu medzi objektom klubu a stánkom MPC.

Hlasovanie: Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu č. 3

Posúdenie žiadostí o výrub a orezanie stromov:

Ivo Hind'oš oboznámil komisiu so žiadosťami SVB Romanovec, Lorencova 5 o výrub brezy pri bytovom dome Lorencova 5 a so žiadosťou Radmily Ščurkovej o orezanie smreku pri bytovom dome Mlynská 2 v Krompachoch.

3.1. Komisia posúdila žiadosť SVB Romanovec, Lorencova 5 o výrub brezy pri bytovom dome Lorencova 5 v Krompachoch.

Stanovisko komisie: komisia odporúča výrub brezy pri bytovom dome Lorencova 5 v Krompachoch za podmienky náhradnej výsadby

Hlasovanie: Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

3.2. Komisia posúdila žiadosť Radmily Ščurkovej o úpravu a orezanie smreku pri bytovom dome Mlynská 2 v Krompachoch.

Stanovisko komisie: komisia odporúča orezanie smreku pri bytovom dome Mlynská 2 v Krompachoch. V čase vegetačného kľudu odporúča výrub tohto smreku za podmienky náhradnej výsadby.

Hlasovanie: Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu č. 4. Miestne zisťovanie pre posúdenie žiadosti o úpravu príjazdovej cesty k rodinnému domu rod. Filovej na Horskej ul.:

Stanovisko komisie: po vykonanej miestnej obhliadke komisia odporúča požiadať o právny výklad právnickú kanceláriu.

Hlasovanie: Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu č. 5. Oboznámenie s výrubom stromov povoleným Okresným úradom Spišská Nová Ves:

Ivo Hind'oš oboznámil komisiu s výrubom drevín v intraviláne mesta Krompachy, povoleným Okresným úradom Spišská Nová Ves. Správa o výrube drevín v intraviláne mesta Krompachy je zverejnená na webovej stránke mesta.

Stanovisko komisie: komisia berie na vedomie správu o výrube drevín v intraviláne mesta Krompachy.

Hlasovanie: Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu č. 6. Rôzne:

6.1. Ing. Iveta Rušinová, primátorka mesta a Ing. Anna Čupajová oboznámili komisiu s projektovou dokumentáciou „Vodovody a kanalizácie v regióne Spiša a Tatier – stavba 08.03 „Dobudovanie stokovej siete a vodovodu pre mesto Krompachy“ z dôvodu riešenia dobudovania verejnej kanalizácie v meste v prípade vpísania výzvy na získanie finančných prostriedkov na dobudovanie kanalizácií.

Stavba rieši odkanalizovane ulíc: SNP, Rázusova, Družstevná, Kpt. Nálepku, Štúrova, J. Jesenského,, Stará Maša, Hornádska, Partizánska, Sadová, Turistická a Horská.

Stanovisko komisie:

- komisia odporúča realizáciu kanalizačnej siete na uliciach Zemanská, SNP, Kpt. Nálepku, Rázusova,
- komisia odporúča jednať s PVPS a.s. Poprad o prepojení kanalizácie ulíc v lokalite pod Plejsami na verejnú kanalizáciu.

Hlasovanie: Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

6.2. Komisia preskúmala predloženú žiadosť Mgr. Cyrila Krynického, Jozefa Hvizdoša a Edity Magdoškovej o dlhodobý prenájom pozemku o výmere 70 m² pred bytovým domom SNP 1050/1 v Krompachoch pre účely vytvorenia parkoviska s 5 parkovacími miestami.

Stanovisko komisie: komisia odporúča preveriť existenciu inžinierskych sietí na predmetnom pozemku a platnej STN týkajúcej sa budovania parkovísk so zreteľom na vzdialenosť parkoviska od bytového domu.

Hlasovanie: Prítomní: 5 Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

6.3. Komisia žiada účasť vedúceho oddelenia výstavby, ŽP a TS na zasadaniach komisie.

K bodu č. 3 Záver:

Po prerokovaní všetkých bodov programu MUDr. Marián Hojstrič, podpredseda komisie, sa poďakoval prítomným za aktívnu účasť a ukončil zasadnutie komisie.

V Krompachoch, dňa 9.4.2015

Zapísal: Ivo Hind'oš, zapisovateľ komisie

MUDr. Marián Hojstrič, v.r.
predseda komisie