

# ZÁPISNICA

zo 41. zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch,  
konaného dňa 20. augusta 2014 vo veľkej zasadačke  
Mestského úradu v Krompachoch.

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny.

**Ing. Iveta Rušinová**, primátorka mesta, otvorila rokovanie 41. zasadania mestského zastupiteľstva. Privítala poslancov mestského zastupiteľstva. Mestské zastupiteľstvo bolo uznášaniaschopné, prítomných bolo 11 poslancov, v miestnosti nebol MUDr. Marián Hojstrič. Primátorka mesta privítala hostí, zástupcov médií, zástupcov spoločnosti s majetkovou účasťou mesta, vedúcich oddelení mestského úradu, zamestnancov mesta. Požiadala o súhlas nahráť priebeh rokovania na diktafón. S návrhom všetci prítomní poslanci súhlasili. Primátorka mesta predložila návrh programu rokovania, ktorý bol prítomnými poslancami jednohlasne schválený.

## **Program rokovania:**

1. Otvorenie.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Voľba návrhovej komisie.
4. Voľba volebnej komisie.
5. Interpelácie poslancov MsZ.
6. Správa o plnení uznesení MsZ v Krompachoch k 20. augustu 2014.
7. Informácia o výsledku následných finančných kontrol.
8. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Krompachy za I. polrok 2014.
9. Voľba hlavného kontrolóra mesta Krompachy.
10. Určenie platu hlavného kontrolóra Mesta Krompachy.
11. Správa o činnosti DNMK za roky 2012 a 2013, hodnotenie činnosti DNMK za obdobie 1994 – 2014.
12. Majetkové návrhy.
13. Návrh na odstránenie navíhania v bytovom dome A1 Maurerova č. 60.
14. Schválenie Dodatku č. 1 k Zmluve o spolupráci pri vybudovaní a riadení technológie na dodávku tepla medzi mestom Krompachy, ZŠ a MŠ Maurerova ul. a KOOR východ s.r.o..
15. Návrh na udelenie cien mesta pri príležitosti Dni mesta Krompachy v roku 2014.
16. Súhrnná správa o plnení rozpočtu škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Krompachy k 30. júna 2014.
17. Návrh na úpravu rozpočtu CVC Prima, ZŠ Zemanská, ZŠ a MŠ Maurerova na rok 2014.
18. Správa o plnení programového rozpočtu mesta Krompachy za I. polrok 2014.
19. Výber a schválenie banky z najvýhodnejších podmienok pre poskytnutie krátkodobého a dlhodobého úveru – HPP.
20. Návrh na odpustenie záväzkov a pohľadávok mesta Krompachy.
21. Návrh na odpustenie úroku z omeškania pre Nemocnicu Krompachy s.r.o..
22. Rôzne.

**23. Diskusia.**

**24. Záver.**

## **2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.**

**Primátorka mesta** určila za zapisovateľku zápisnice Annu ČECHOVÚ a za overovateľov zápisnice poslancov a MsZ Vladislava PROBALU a Vladimíra PUCHALU.

## **3. Voľba návrhovej komisie.**

**Primátorka mesta** predložila návrh na zloženie návrhovej komisie: predseda: Ing. Alžbeta PERHÁČOVÁ, členovia Mgr. Marta MIČEKOVÁ a Ing. Ľuboš ONTKO.

**Z prítomných 11 poslancov MsZ:**

**za** : 11 - Ing. Perháčová, Dzimková, Jendruch, Probala, Rudolf Čiasnoha, Ing. Ontko, Mgr. Mičková, Puchala, Barbuš, Samuel Čiasnoha, Ing. Kozlová, .

**zdržal sa** : 0

**proti** : 0

V miestnosti nebol MUDr. Hojstrič.

MsZ prijalo **uznesenie č. 41/A.1** – vid' pripojené pri zápisnici (volí).

## **4. Voľba návrhovej komisie.**

**Primátorka mesta** predložila návrh na zloženie volebnej komisie: predseda: Igor JENDRUCH, členovia Lívia KOZLOVÁ a Samuel ČIASNOHA.

**Z prítomných 11 poslancov MsZ:**

**za** : 11 - Ing. Perháčová, Dzimková, Jendruch, Probala, Rudolf Čiasnoha, Ing. Ontko, Mgr. Mičková, Puchala, Barbuš, Samuel Čiasnoha, Ing. Kozlová, .

**zdržal sa** : 0

**proti** : 0

V miestnosti nebol MUDr. Hojstrič.

MsZ prijalo **uznesenie č. 41/A.2** – vid' pripojené pri zápisnici (volí).

## **5. Interpelácie poslancov MsZ.**

**Poslanec Puchala** – ako pokračujú rokovania medzi mestom a SEZ-om, alebo je už iný investor. Zúčastnil sa kontrolného dňa, ale bol sklamaný, realizátor odpovedal ležérne, nebolo všetko vysvetlené tak, ako by si to predstavoval. Neboli predložené niektoré informácie, o ktoré mal záujem.

**Primátorka mesta** – pripravujú sa podmienky nájomnej zmluvy so SEZ-om. Boli oslovené aj iné organizácie - regionálny odbor KSK, SARIO o možnosti prípadného investora.

Kontrolný deň – pán Kravec informoval o stavbe, možno chýbal podrobnejší výklad. Asi bolo všetko povedané. Bude kolaudácia inžinierskych sietí do 4. 9. 2014, ostatné objekty do 20. novembra 2014. Výstavba ide rýchle, aj keď sme začínali neskôr. Bude sa ručiť rozostavanými stavbami priemyselného parku. Riešia sa technické veci, postupuje sa presne podľa projektu, technické zmeny sú technického rázu.

## **6. Správa o plnení uznesení MsZ v Kropachoch k 20. augustu 2014.**

**Zástupca primátorky mesta** predložil písomnú správu o plnení uznesení MsZ v Kropachoch k 20. august 2014, ktorá je prílohou tejto zápisnice.

**Z prítomných 11 poslancov MsZ:**

**za** : 11 - Ing. Perháčová, Dzimková, Jendruch, Probala, Rudolf Čiasnoha, Ing. Ontko, Mgr. Mičeková, Puchala, Barbuš, Samuel Čiasnoha, Ing. Kozlová, .

**zdržal sa** : 0

**proti** : 0

V miestnosti nebol MUDr. Hojstrič.

MsZ prijalo **uznesenie č. 41/B.1**– vid' pripojené pri zápisnici (berie na vedomie).

## **7. Informácia o výsledku následných finančných kontrol.**

**Ing. Mária Tomašová**, hlavná kontrolórka, predložila písomnú informáciu o výsledku následných finančných kontrol, ktorá je prílohou tejto zápisnice. V termíne boli vedúcim oddelenia školstva, kultúry a športu Ing. Znancom prijaté opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov.

**Z prítomných 12 poslancov MsZ:**

**za** : 12 - Ing. Perháčová, Dzimková, Jendruch, Probala, Rudolf Čiasnoha, Ing. Ontko, Mgr. Mičeková, Puchala, Barbuš, Samuel Čiasnoha, Ing. Kozlová, MUDr. Hojstrič.

**zdržal sa** : 0

**proti** : 0

MsZ prijalo **uznesenie č. 41/B.2**– vid' pripojené pri zápisnici (berie na vedomie).

## **8. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Kropachy za I. polrok 2014.**

**Ing. Mária Tomašová**, hlavná kontrolórka, predložila písomnú správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Kropachy za I. polrok 2014, ktorá je prílohou tejto zápisnice.

**Z prítomných 12 poslancov MsZ:**

**za** : 12 - Ing. Perháčová, Dzimková, Jendruch, Probala, Rudolf Čiasnoha, Ing. Ontko, Mgr. Mičeková, Puchala, Barbuš, Samuel Čiasnoha, Ing. Kozlová, MUDr. Hojstrič.

**zdržal sa** : 0

**proti** : 0

MsZ prijalo **uznesenie č. 41/B.3**– vid' pripojené pri zápisnici (berie na vedomie).

## **9. Voľba hlavného kontrolóra mesta Kropachy.**

**Zástupca primátorky mesta** – uviedol bod voľba hlavného kontrolóra mesta Kropachy. Doplnil, aby uchádzači vo svojom vystúpení uviedli, či podnikajú, alebo vykonávajú inú činnosť, či sú členmi riadiacich orgánov, dozorných či kontrolných orgánov. Pri zvolení do tejto funkcie mestské zastupiteľstvo má udeliť súhlas na vykonávanie týchto uvedených činností.

**Poslanec Jendruch**, predseda komisie na voľbu hlavného kontrolóra predložil zápisnicu z otvárania obálok, ktorá je prílohou tejto zápisnice. Prihlásili sa 3 kandidátky: Ing. Eva Derdáková, bytom Kropachy Stará cesta 17, Mgr. Mária Jochmanová, bytom Kropachy,

Hlavná 13 a Ing. Mária Tomašová, bytom Kropachy, Cintorínska 22. Všetky tri kandidátky splnili mestským zastupiteľstvom stanovené podmienky pre voľbu hlavného kontrolóra mesta Kropachy.

**Ing. Eva Derdáková**, kandidátka na HK – spolupracovala už s poslancami MsZ. Od roku 1991 až do roku 2007 pracovala na mestskom úrade. Práca na úrade ju bavila, odišla z rodinných dôvodov. Momentálne pracuje ako samostatne zárobková osoba, venuje sa účtovníctvu pre podnikateľov. Svoje vedomosti by zúročila v práci hlavného kontrolóra.

**Poslanec MUDr. Hojstrič** – pracovala v samospráve aj po roku 2007?

**Ing. Derdáková** – určitý čas pracovala na Obecnom úrade v Richnave, čo sa týka ekonómie a finančníctva.

**Mgr. Mária Jochmanová** kandidátka na HK – ukončila právnickú fakultu v Košiciach, rôzne oblasti práva, daňových oblastí, účtovníctva. Jej teoretické vedomosti by mohli byť využité pri kontrolnej činnosti.

**Poslanec MUDr. Hojstrič** – vykonávala už nejakú prax?

**Mgr. Jochmanová** robí si rigoróznu prácu z trestného práva a vykonávala absolventskú prax v Zlievarni.

**Ing. Mária Tomašová** kandidátka na HK – funkciu hlavného kontrolóra mesta Kropachy vykonáva od r. 1999. Za dané obdobie získala dostatočné vedomosti a skúsenosti pre zorientovanie sa v širokej škále problematiky vykonávania kontroly v územnej samospráve. Túto činnosť vykonávala vždy v zmysle zákona. Kontrola v územnej samospráve je široká škála, týkajúca sa oblasti ekonomiky, práva, techniky, ... a ich vzájomnej nadväznosti, prepojenia. Aj v budúcnosti sa bude držať zákona, objektivity. Verí, že pri rozhodovaní na funkciu hlavného kontrolóra zaváži odbornosť, znalosť zorientovať sa v oblasti vykonávania kontroly, a aj výsledky jej doterajšej práce. Za prejavenu dôveru patrí úprimné ďakujem.

**Poslanec MUDr. Hojstrič** – poznáme prácu Ing. Tomašovej, v rámci združení hlavných kontrolórov. Kde je priestor nášho mesta počas 15 rokov, nad rámec zákona, ak to legislatíva umožňuje, môže byť zlepšenie práce hlavného kontrolóra v našom meste.

**Ing. Tomašová** – čo myslí pod nad rámec. Kontrolór sa drží a musí postupovať podľa legislatívy, najmä podľa zákona o obecnom zriadení a zákona o finančnej kontrole, kde sú stanovené podmienky, povinnosti aj pre kontrolóra. Výmena skúsenosti hlavných kontrolórov je počas zasadaní v rámci Združenia hlavných kontrolórov SR, pričom sa uskutočňujú školenia, ďalšie vzdelávanie v rámci seminárov, samo vzdelávanie. Kontrolór nemôže, nesmie postupovať mimo zákona. V rámci združenia sa uskutočnili stretnutia so zástupcami expozitúry NKÚ.

**Poslanec Puchala** – za posledné obdobie bol problém s činnosťou BHMK s.r.o., bytové domy s ťažkým srdcom odchádzali od BHMK s.r.o., sú nevysporiadané finančné záležitosti. Často znie otázka, kde bol hlavný kontrolór, pričom v prvom rade kontrolu má vykonávať valné zhromaždenie.

**Ing. Tomašová** – môžem doplniť, v zákone o obecnom zriadení je presne vymedzené čo a koho kontroluje hlavný kontrolór. BHMK je obchodná spoločnosť s r.o., jej orgánmi je valné zhromaždenie, ktoré má svoju pôsobnosť. Je zriadená dozorná rada, ktorá je kontrolným orgánom spoločnosti a zo zákona jej vyplývajú povinnosti. V prípade, že mestské zastupiteľstvo určilo hlavnej kontrolórke vykonať kontrolu v danej spoločnosti a určilo predmet kontroly, kontrolu, ktorá jej bola daná, vždy vykonala, urobila a s výsledkom bolo oboznámené aj mestské zastupiteľstvo. Boli prijaté opatrenia na odstránenie nedostatkov, a ďalšie návrhy čo sa má, resp. malo by sa urobiť. Ak sa to neurobilo, je jej to veľmi ľúto, ale za odstránenie nedostatkov nezodpovedá kontrolór, v zmysle zákona nie je to v kompetencii kontrolóra. V zmysle zákona hlavný kontrolór má kontrolovať ako sa nakladá s majetkom

mesta. V spoločnosti BHMK bolo asi 93% bytov majetkom občanov, t. j. byty sú v osobnom vlastníctve občanov. Opakuje, kontrolným orgánom v danej spoločnosti je dozorná rada.

**Zástupca primátorky mesta** sa kandidátom poďakoval za prezentáciu.

Voľba hlavného kontrolóra sa uskutočnila tajne.

**Poslanec Jendruch**, predseda volebnej komisie informoval o výsledku tajného hlasovania.

Rozdaných bolo 12 hlasovacích lístkov, odovzdaných bolo 12 platných hlasovacích lístkov.

**Ing. Eva Derdáková – 1 hlas**

**Mgr. Mária Jochmanová – 0**

**Ing. Mária Tomašová – 11 hlasov.**

Hlavným kontrolórom mesta Kropachy na obdobie od 1. septembra 2014 do 31. augusta 2020 sa stala Ing. Mária Tomašová.

MsZ prijalo **uznesenie č. 41/A.3**– vid' pripojené pri zápisnici ().

## **10. Určenie platu hlavného kontrolóra Mesta Kropachy.**

**Primátorka mesta** predložila písomný návrh na určenie platu hlavného kontrolóra mesta Kropachy, ktorý je prílohou tejto zápisnice.

**Poslankyňa Ing. Perháčová**, komisia MsZ finančná a majetková odporúča predložený návrh schváliť.

**Z prítomných 12 poslancov MsZ:**

**za** : 12 - Ing. Perháčová, Dzimková, Jendruch, Probala, Rudolf Čiasnoha, Ing. Ontko, Mgr. Mičková, Puchala, Barbuš, Samuel Čiasnoha, Ing. Kozlová, MUDr. Hojstrič.

**zdržal sa** : 0

**proti** : 0

MsZ prijalo **uznesenie č. 41/B.4** – vid' pripojené pri zápisnici (berie na vedomie).

**Z prítomných 12 poslancov MsZ:**

**za** : 12 - Ing. Perháčová, Dzimková, Jendruch, Probala, Rudolf Čiasnoha, Ing. Ontko, Mgr. Mičková, Puchala, Barbuš, Samuel Čiasnoha, Ing. Kozlová, MUDr. Hojstrič.

**zdržal sa** : 0

**proti** : 0

MsZ prijalo **uznesenie č. 41/C.1** – vid' pripojené pri zápisnici (určuje).

## **11. Správa o činnosti DNMK za roky 2012 a 2013, hodnotenie činnosti DNMK za obdobie 1994 – 2014.**

**Ing. Jana Tureková**, predsedníčka Správnej rady Detskej nadácie mesta Kropachy, predložila písomnú správu o činnosti DNKM za roky 2012 a 2013 a hodnotenie činnosti DNMK za obdobie od 1994 – 2014, ktoré sú prílohou tejto zápisnice.

**Poslanec Jendruch** – je možnosť nahliadnuť, komu boli poskytnuté príspevky.

**Ing. Tureková** – správy sú na stránke mesta a sú uvedené mená, výška, na aký účel boli finančné čiastky udelené.

**Z prítomných 12 poslancov MsZ:**

**za** : 12 - Ing. Perháčová, Dzimková, Jendruch, Probala, Rudolf Čiasnoha, Ing. Ontko, Mgr. Mičková, Puchala, Barbuš, Samuel Čiasnoha, Ing. Kozlová, MUDr. Hojstrič.

**zdržal sa** : 0

**proti** : 0

MsZ prijalo **uznesenie č. 41/B.5** – vid' pripojené pri zápisnici (berie na vedomie).  
**Primátorka mesta** vyslovila poďakovanie za prácu v DNMK.

## **12. Majetkové návrhy.**

**Ing. Erika Balážová**, vedúca oddelenia majetku a regionálneho rozvoja, predložila písomné majetkové návrhy, ktoré sú prílohou tejto zápisnice a zároveň ich okomentovala.

### **1. Zmluva o nájme časti nebytového priestoru – kotolne ZŠ s MŠ na Maurerovej ulici v Kropáčoch – KOOR Východ, s.r.o. ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

**Poslankyňa Ing. Perháčová** – komisia pri MsZ finančná a majetková odporúča predložený návrh schváliť.

#### **Z prítomných 12 poslancov MsZ:**

**za** : 12 - Ing. Perháčová, Dzimková, Jendruch, Probala, Rudolf Čiasnoha, Ing. Ontko, Mgr. Mičková, Puchala, Barbuš, Samuel Čiasnoha, Ing. Kozlová, MUDr. Hojstrič .

**zdržal sa** : 0

**proti** : 0

MsZ prijalo **uznesenie č. 41/D.1** – vid' pripojené pri zápisnici (schvaľuje).

#### **Z prítomných 12 poslancov MsZ:**

**za** : 12 - Ing. Perháčová, Dzimková, Jendruch, Probala, Rudolf Čiasnoha, Ing. Ontko, Mgr. Mičková, Puchala, Barbuš, Samuel Čiasnoha, Ing. Kozlová, .

**zdržal sa** : 0

**proti** : 0

MsZ prijalo **uznesenie č. 41/D.2** – vid' pripojené pri zápisnici (schvaľuje zmluvu).

#### **Z prítomných 12 poslancov MsZ:**

**za** : 12 - Ing. Perháčová, Dzimková, Jendruch, Probala, Rudolf Čiasnoha, Ing. Ontko, Mgr. Mičková, Puchala, Barbuš, Samuel Čiasnoha, Ing. Kozlová, MUDr. Hojstrič.

**zdržal sa** : 0

**proti** : 0

MsZ prijalo **uznesenie č. 41/E.1** – vid' pripojené pri zápisnici (ukladá).

### **2. Predaj bytu v bytovom dome na ulici SNP č. 1 v Kropáčoch – Anna Slepčíková - ako prípad hodný osobitného zreteľa**

**Poslankyňa Ing. Perháčová** – komisia pri MsZ finančná a majetková odporúča predložený návrh schváliť.

#### **Z prítomných 12 poslancov MsZ:**

**za** : 12 - Ing. Perháčová, Dzimková, Jendruch, Probala, Rudolf Čiasnoha, Ing. Ontko, Mgr. Mičková, Puchala, Barbuš, Samuel Čiasnoha, Ing. Kozlová, MUDr. Hojstrič .

**zdržal sa** : 0

**proti** : 0

MsZ prijalo **uznesenie č. 41/D.3** – vid' pripojené pri zápisnici (schvaľuje).

#### **Z prítomných 12 poslancov MsZ:**

**za** : 12 - Ing. Perháčová, Dzimková, Jendruch, Probala, Rudolf Čiasnoha, Ing. Ontko, Mgr. Mičková, Puchala, Barbuš, Samuel Čiasnoha, Ing. Kozlová, .

**zdržal sa** : 0

**proti** : 0

MsZ prijalo **uznesenie č. 41/D.4** – vid' pripojené pri zápisnici (schvaľuje zmluvu).

**Z prítomných 12 poslancov MsZ:**

**za** : 12 - Ing. Perháčová, Dzimková, Jendruch, Probala, Rudolf Čiasnoha, Ing. Ontko, Mgr. Mičeková, Puchala, Barbuš, Samuel Čiasnoha, Ing. Kozlová, MUDr. Hojstrič.

**zdržal sa** : 0

**proti** : 0

MsZ prijalo **uznesenie č. 41/E.2** – vid' pripojené pri zápisnici (ukladá).

**3. Podmienky obchodnej verejnej súťaže na predkladanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom časti nehnuteľnosti – parcela C-KN 26 s výmerou 35 m<sup>2</sup> pri Dome kultúry v Kropáčoch.**

**Poslankyňa Ing. Perháčová** – komisia pri MsZ finančná a majetková odporúča predložený návrh schváliť.

**Z prítomných 12 poslancov MsZ:**

**za** : 12 - Ing. Perháčová, Dzimková, Jendruch, Probala, Rudolf Čiasnoha, Ing. Ontko, Mgr. Mičeková, Puchala, Barbuš, Samuel Čiasnoha, Ing. Kozlová, MUDr. Hojstrič .

**zdržal sa** : 0

**proti** : 0

MsZ prijalo **uznesenie č. 41/D.5** – vid' pripojené pri zápisnici (schvaľuje).

**Z prítomných 12 poslancov MsZ:**

**za** : 12 - Ing. Perháčová, Dzimková, Jendruch, Probala, Rudolf Čiasnoha, Ing. Ontko, Mgr. Mičeková, Puchala, Barbuš, Samuel Čiasnoha, Ing. Kozlová, MUDr. Hojstrič.

**zdržal sa** : 0

**proti** : 0

MsZ prijalo **uznesenie č. 41/E.3**– vid' pripojené pri zápisnici (ukladá).

**4. Predaj bytu č. 8 na 2. poschodí v bytovom dome na ulici SNP č. 1 v Kropáčoch Františke Jurišincovej, Družstevná 32, Kropáchy.**

**Poslankyňa Ing. Perháčová** – komisia pri MsZ finančná a majetková odporúča predložený návrh schváliť.

**Z prítomných 12 poslancov MsZ:**

**za** : 12 - Ing. Perháčová, Dzimková, Jendruch, Probala, Rudolf Čiasnoha, Ing. Ontko, Mgr. Mičeková, Puchala, Barbuš, Samuel Čiasnoha, Ing. Kozlová, MUDr. Hojstrič .

**zdržal sa** : 0

**proti** : 0

MsZ prijalo **uznesenie č. 41/D.6** – vid' pripojené pri zápisnici (schvaľuje).

**Z prítomných 12 poslancov MsZ:**

**za** : 12 - Ing. Perháčová, Dzimková, Jendruch, Probala, Rudolf Čiasnoha, Ing. Ontko, Mgr. Mičeková, Puchala, Barbuš, Samuel Čiasnoha, Ing. Kozlová, MUDr. Hojstrič.

**zdržal sa** : 0

**proti** : 0

MsZ prijalo **uznesenie č. 41/E.4**– vid' pripojené pri zápisnici (ukladá).

**5. Predaj bytu č. 32 na 7. poschodí v bytovom dome na ulici SNP č. 1 v Kropáčoch Alžbete Pavolovej, Bystrany č. 162.**

**Ing. Balážová** – pani Pavolová a pani Repaská včera požiadali, aby mohli pri podpise zaplatiť čiastku 3 000,- € a zbytok na splátky do 2 rokov a zápis do katastra sa prevedie až po zaplatení celej čiastky.

**Poslanec Puchala** – sú ešte byty čo nie sú kúpené, tzv. nájomné byty? Navrhuje vyhovieť záujemkyniam, ak je to z ich strany seriózne.

**Ing. Balážová** – ostáva jeden byt.

**Poslankyňa Ing. Perháčová** – komisia pri MsZ finančná a majetková odporúča pôvodný návrh schváliť, keďže nebola oboznámená s novým návrhom.

**Z prítomných 12 poslancov MsZ:**

**za** : 12 - Ing. Perháčová, Dzimková, Jendruch, Probala, Rudolf Čiasnoha, Ing. Ontko, Mgr. Mičeková, Puchala, Barbuš, Samuel Čiasnoha, Ing. Kozlová, MUDr. Hojstrič .

**zdržal sa** : 0

**proti** : 0

MsZ prijalo **uznesenie č. 41/D.7** – vid' pripojené pri zápisnici (schvaľuje).

**Z prítomných 12 poslancov MsZ:**

**za** : 12 - Ing. Perháčová, Dzimková, Jendruch, Probala, Rudolf Čiasnoha, Ing. Ontko, Mgr. Mičeková, Puchala, Barbuš, Samuel Čiasnoha, Ing. Kozlová, MUDr. Hojstrič.

**zdržal sa** : 0

**proti** : 0

MsZ prijalo **uznesenie č. 41/E.5** – vid' pripojené pri zápisnici (ukladá).

## **6. Predaj bytu č. 35 na 7. poschodí v bytovom dome na ulici SNP č. 1 v Kropachoch Emílii Repaskej, Bystrany č. 162.**

**Poslankyňa Ing. Perháčová** – komisia pri MsZ finančná a majetková odporúča pôvodný návrh schváliť, keďže nebola oboznámená s novým návrhom.

**Z prítomných 12 poslancov MsZ:**

**za** : 12 - Ing. Perháčová, Dzimková, Jendruch, Probala, Rudolf Čiasnoha, Ing. Ontko, Mgr. Mičeková, Puchala, Barbuš, Samuel Čiasnoha, Ing. Kozlová, MUDr. Hojstrič .

**zdržal sa** : 0

**proti** : 0

MsZ prijalo **uznesenie č. 41/D.8** – vid' pripojené pri zápisnici (schvaľuje).

**Z prítomných 12 poslancov MsZ:**

**za** : 12 - Ing. Perháčová, Dzimková, Jendruch, Probala, Rudolf Čiasnoha, Ing. Ontko, Mgr. Mičeková, Puchala, Barbuš, Samuel Čiasnoha, Ing. Kozlová, MUDr. Hojstrič.

**zdržal sa** : 0

**proti** : 0

MsZ prijalo **uznesenie č. 41/E.6** – vid' pripojené pri zápisnici (ukladá).

## **7. Predaj bytu č. 14 na prízemí v bytovom dome na ulici Maurerovej č. 17 v Kropachoch Helene Ščukovej, Maurerova č. 17, Kropachy.**

**Poslankyňa Ing. Perháčová** – komisia pri MsZ finančná a majetková odporúča predložený návrh schváliť.

**Poslankyňa Dzimková** – komisia pri MsZ sociálna, zdravotná a bytová odporúča predložený návrh schváliť.

**Z prítomných 12 poslancov MsZ:**



**za** : 12 - Ing. Perháčová, Dzimková, Jendruch, Probala, Rudolf Čiasnoha, Ing. Ontko, Mgr. Mičeková, Puchala, Barbuš, Samuel Čiasnoha, Ing. Kozlová, MUDr. Hojstrič .

**zdržal sa** : 0

**proti** : 0

MsZ prijalo **uznesenie č. 41/D.9** – vid' pripojené pri zápisnici (schvaľuje).

**Z prítomných 12 poslancov MsZ:**

**za** : 12 - Ing. Perháčová, Dzimková, Jendruch, Probala, Rudolf Čiasnoha, Ing. Ontko, Mgr. Mičeková, Puchala, Barbuš, Samuel Čiasnoha, Ing. Kozlová, MUDr. Hojstrič.

**zdržal sa** : 0

**proti** : 0

MsZ prijalo **uznesenie č. 41/E.7** – vid' pripojené pri zápisnici (ukladá).

## **8. Predaj pozemkov pod garážami na ulici SNP v Kropkach Ing. Jozefovi Krížovi, SNP č. 5, Kropkachy.**

**Poslankyňa Ing. Perháčová** – komisia pri MsZ finančná a majetková odporúča predložený návrh schváliť.

**Z prítomných 12 poslancov MsZ:**

**za** : 12 - Ing. Perháčová, Dzimková, Jendruch, Probala, Rudolf Čiasnoha, Ing. Ontko, Mgr. Mičeková, Puchala, Barbuš, Samuel Čiasnoha, Ing. Kozlová, MUDr. Hojstrič .

**zdržal sa** : 0

**proti** : 0

MsZ prijalo **uznesenie č. 41/D.10** – vid' pripojené pri zápisnici (schvaľuje).

**Z prítomných 12 poslancov MsZ:**

**za** : 12 - Ing. Perháčová, Dzimková, Jendruch, Probala, Rudolf Čiasnoha, Ing. Ontko, Mgr. Mičeková, Puchala, Barbuš, Samuel Čiasnoha, Ing. Kozlová, MUDr. Hojstrič.

**zdržal sa** : 0

**proti** : 0

MsZ prijalo **uznesenie č. 41/E.8**– vid' pripojené pri zápisnici (ukladá).

## **9. Predaj pozemku pod garážou na ulici SNP v Kropkach Marcelovi Krížovi, SNP č. 5, Kropkachy.**

**Poslankyňa Ing. Perháčová** – komisia pri MsZ finančná a majetková odporúča predložený návrh schváliť.

**Z prítomných 12 poslancov MsZ:**

**za** : 12 - Ing. Perháčová, Dzimková, Jendruch, Probala, Rudolf Čiasnoha, Ing. Ontko, Mgr. Mičeková, Puchala, Barbuš, Samuel Čiasnoha, Ing. Kozlová, MUDr. Hojstrič .

**zdržal sa** : 0

**proti** : 0

MsZ prijalo **uznesenie č. 41/D.11** – vid' pripojené pri zápisnici (schvaľuje).

**Z prítomných 12 poslancov MsZ:**

**za** : 12 - Ing. Perháčová, Dzimková, Jendruch, Probala, Rudolf Čiasnoha, Ing. Ontko, Mgr. Mičeková, Puchala, Barbuš, Samuel Čiasnoha, Ing. Kozlová, MUDr. Hojstrič.

**zdržal sa : 0**

**proti : 0**

MsZ prijalo **uznesenie č. 41/E.9** – vid' pripojené pri zápisnici (ukladá).

## **10. predaj pozemku pod budovou na ulici Banícka štvrť v Krompachoch spoločnosti PRO HOMINAE s.r.o., Hlavná č. 1, Krompachy.**

**Poslankyňa Ing. Perháčová** – komisia pri MsZ finančná a majetková odporúča predložený návrh schváliť.

**Z prítomných 11 poslancov MsZ:**

**za : 11** - Ing. Perháčová, Dzimková, Probala, Rudolf Čiasnoha, Ing. Ontko,  
Mgr. Mičeková, Puchala, Barbuš, Samuel Čiasnoha, Ing. Kozlová, MUDr.  
Hojstrič .

**zdržal sa : 0**

**proti : 0**

**v miestnosti nebol Jendruch.**

MsZ prijalo **uznesenie č. 41/D.12**– vid' pripojené pri zápisnici (schvaľuje).

**Z prítomných 11 poslancov MsZ:**

**za : 11** - Ing. Perháčová, Dzimková, Probala, Rudolf Čiasnoha, Ing. Ontko,  
Mgr. Mičeková, Puchala, Barbuš, Samuel Čiasnoha, Ing. Kozlová, MUDr.  
Hojstrič .

**zdržal sa : 0**

**proti : 0**

**v miestnosti nebol Jendruch.**

MsZ prijalo **uznesenie č. 41/E.10** – vid' pripojené pri zápisnici (ukladá).

## **11. Zmluva o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena pre Východoslovenskú distribučnú, a.s. Košice**

**Poslankyňa Ing. Perháčová** – komisia pri MsZ finančná a majetková odporúča predložený návrh schváliť.

**Z prítomných 12 poslancov MsZ:**

**za : 12** - Ing. Perháčová, Dzimková, Jendruch, Probala, Rudolf Čiasnoha, Ing. Ontko,  
Mgr. Mičeková, Puchala, Barbuš, Samuel Čiasnoha, Ing. Kozlová, MUDr.  
Hojstrič .

**zdržal sa : 0**

**proti : 0**

MsZ prijalo **uznesenie č. 41/D.13** – vid' pripojené pri zápisnici (schvaľuje).

**Z prítomných 12 poslancov MsZ:**

**za : 12** - Ing. Perháčová, Dzimková, Jendruch, Probala, Rudolf Čiasnoha, Ing. Ontko,  
Mgr. Mičeková, Puchala, Barbuš, Samuel Čiasnoha, Ing. Kozlová, MUDr.  
Hojstrič .

**zdržal sa : 0**

**proti : 0**

MsZ prijalo **uznesenie č. 41/E.11** – vid' pripojené pri zápisnici (ukladá).

## **12. Zriadenie záložného práva v prospech Ministerstva hospodárstva SR – projekt Hnedý priemyselný park Krompachy**

**Poslankyňa Ing. Perháčová** – komisia pri MsZ finančná a majetková odporúča predložený návrh schváliť.

**Z prítomných 12 poslancov MsZ:**

**za** : 12 - Ing. Perháčová, Dzimková, Jendruch, Probala, Rudolf Čiasnoha, Ing. Ontko, Mgr. Mičeková, Puchala, Barbuš, Samuel Čiasnoha, Ing. Kozlová, MUDr. Hojstrič .

**zdržal sa** : 0

**proti** : 0

MsZ prijalo **uznesenie č. 41/D.14** – vid' pripojené pri zápisnici (schvaľuje).

**Z prítomných 12 poslancov MsZ:**

**za** : 12 - Ing. Perháčová, Dzimková, Jendruch, Probala, Rudolf Čiasnoha, Ing. Ontko, Mgr. Mičeková, Puchala, Barbuš, Samuel Čiasnoha, Ing. Kozlová, MUDr. Hojstrič.

**zdržal sa** : 0

**proti** : 0

MsZ prijalo **uznesenie č. 41/E.12**– vid' pripojené pri zápisnici (ukladá).

### **13. Návrh zámeru na odkúpenie bytov.**

**Primátorka mesta** – uskutočnilo sa rokovanie s občanmi zo Sadovej ulice. Rodinný dom predávaný v dražbe bol odkúpený rodinou, ktorá je dlhodobo v zahraničí. O neobývané byty majú záujem tí, ktorí nie sú občanmi mesta a sú sociálne slabšie rodiny. Nechceme aby sa zdevastovali, preto bola vznesená požiadavka obyvateľov Sadovej ulici, aby tieto byty odkúpilo mesto, sľúbila im, že tento návrh predloží na zasadanie MsZ a na budúci rok sa byty odkúpia a budú slúžiť ako nájomné byty, prípadne sa časom môžu predať. Teraz je predložený zámer na odkúpenie bytov, aby sa mohlo ďalej rokovať.

**Zástupca primátorky mesta** – v lokalite Huba I a II sa počíta s výstavbou domov. Tento návrh nebol predložený na rokovanie finančnej komisie.

**Poslanec Puchala** – mesto by mohlo byty odkúpiť, ale aby cena nebola vysoká. Je tendencia, že realitka byty odpredá?

**Poslanec Probala** – zachrániť každú časť, aby sa nezdevastovalo mesto. Bude hlasovať za.

**Poslanec MUDr. Hojstrič** – aká je situácia s nájomnými bytmi?

**Ing. Balážová** – jeden byt je voľný, ale až po odstránení závad. Žiadostí je asi 5. Obsadené je všetko.

**Primátorka mesta** – ak sa uvoľnia byty, sú ponúknuté na prenájom, ale aby to zase nebol precedens, že mesto bude odkupovať byty. Zvážiť situáciu a rozhodnúť sa.

**Mgr. Jozef Kuna**, náčelník MsP, rodinný dom bol dlhodobo na predaj, dražobná spoločnosť to predala.

**Primátorka mesta** – nevieme ľuďom zabezpečiť, aby domy, či byty neboli predané neprispôsobivým občanom. Nikto nemá právo vstúpiť do vlastníckych práv.

**Poslanec Ing. Ontko** – bol sa niekto pozrieť v akom stave sú tieto byty?

**Primátorka mesta** – ak sa schváli zámer, mesto bude rokovať s vlastníkmi a vykoná sa obhliadka.

**Z prítomných 12 poslancov MsZ:**

**za** : 12 - Ing. Perháčová, Dzimková, Jendruch, Probala, Rudolf Čiasnoha, Ing. Ontko, Mgr. Mičeková, Puchala, Barbuš, Samuel Čiasnoha, Ing. Kozlová, MUDr. Hojstrič .

**zdržal sa** : 0

**proti** : 0

MsZ prijalo **uznesenie č. 41/D.15** – vid' pripojené pri zápisnici (schvaľuje).

### **13. Návrh na odstránenie navlhania v bytovom dome A1 Maurerova č. 60.**

**Mgr. Stanislav Kurta**, konateľ spoločnosti BHMK s.r.o., predložil písomný návrh na odstránenie navlhania v bytovom dome A1 Maurerova 60, ktorý je prílohou tejto zápisnice.

**Poslankyňa Ing. Perháčová** – komisia pri MsZ finančná a majetková odporúča predložený návrh schváliť, ale žiada dôsledne uzavrieť zmluvu. Uvedená firma takúto činnosť neviduje.

**Poslankyňa Ing. Kozlová** – došla nejaká odpoveď na reklamáciu od zhotoviteľa? Záruka bude 100%? To, že sú takéto problémy, znamená to, že nebola vybratá vhodná lokalita.

**Mgr. Kurta** – zasielané sú ďalšie doplnky reklamácie. Záruka vyplýva z občianskeho zákonníka.

**Primátorka mesta** – firma prešla reštrukturalizáciou.

**Poslanec Puchala** – BHMK s.r.o. nedisponuje finančnými prostriedkami? Nie je lepšie vybrať firmu, ktorá je platcom DPH. Ak sa pán Sekerá neprihlásil, asi vie, prečo.

**Mgr. Kurta** – fond rozvoja bývania má prostriedky. Pri hľadaní inej firmy sa čas oddiali, bude sa musieť zrušiť verejné obstarávanie a vyhlásiť nové.

**Primátorka mesta** – pri výbere dodávateľa na výstavbu bytoviek, vybratá firma predložila referencie, Uranpress bola renomovaná v okrese Spišská Nová Ves. Pristupovalo sa bez obáv k podpísaniu zmlúv. Veľké firmy objednávajú subdodávky, objednala si dve firmy, firma zo Svätého Jura vykonala prácu tak, ako mala. Zakladalo sa na pilótach, menil sa projekt, neboli obavy, že firma pôjde do reštrukturalizácie. Na fonde rozvoja bývania sú finančné prostriedky, je na konateľovi spoločnosti, akú firmu vyberie. Ťažko povedať, že bola vybratá nevhodná lokalita. Nevie o vhodnej lokalite na výstavbu bytových domov.

**Poslankyňa Dzimková** – bol návrh na zníženie nájmu aj v druhom bytovom dome.

**Mgr. Kurta** – obhliadka bola vykonaná aj v druhom bytovom dome, plesen' nie je všade.

#### **Z prítomných 12 poslancov MsZ:**

**za** : 12 - Ing. Perháčová, Dzimková, Jendruch, Probala, Rudolf Čiasnoha, Ing. Ontko, Mgr. Mičková, Puchala, Barbuš, Samuel Čiasnoha, Ing. Kozlová, MUDr. Hojstrič .

**zdržal sa** : 0

**proti** : 0

MsZ prijalo **uznesenie č. 41/B.6** – vid' pripojené pri zápisnici (berie na vedomie).

#### **Z prítomných 12 poslancov MsZ:**

**za** : 12 - Ing. Perháčová, Dzimková, Jendruch, Probala, Rudolf Čiasnoha, Ing. Ontko, Mgr. Mičková, Puchala, Barbuš, Samuel Čiasnoha, Ing. Kozlová, MUDr. Hojstrič .

**zdržal sa** : 0

**proti** : 0

MsZ prijalo **uznesenie č. 41/D.16** – vid' pripojené pri zápisnici (schvaľuje).

#### **Z prítomných 12 poslancov MsZ:**

**za** : 12 - Ing. Perháčová, Dzimková, Jendruch, Probala, Rudolf Čiasnoha, Ing. Ontko, Mgr. Mičková, Puchala, Barbuš, Samuel Čiasnoha, Ing. Kozlová, MUDr. Hojstrič.

**zdržal sa** : 0

**proti** : 0

MsZ prijalo **uznesenie č. 41/F.1** – vid' pripojené pri zápisnici (žiada).

**Primátorka mesta** predložila aj návrh rozpočtového opatrenia č. 19, ktoré je prílohou tejto zápisnice.

**Z prítomných 12 poslancov MsZ:**

**za** : 12 - Ing. Perháčová, Dzimková, Jendruch, Probala, Rudolf Čiasnoha, Ing. Ontko, Mgr. Mičková, Puchala, Barbuš, Samuel Čiasnoha, Ing. Kozlová, MUDr. Hojstrič .

**zdržal sa** : 0

**proti** : 0

MsZ prijalo **uznesenie č. 41/D.17** – vid' pripojené pri zápisnici (schvaľuje).

### **13. Schválenie Dodatku č. 1 k Zmluve o spolupráci pri vybudovaní a riadení technológie na dodávku tepla medzi mestom Kropachy, ZŠ s MŠ Maurerova ul. a KOOR východ s.r.o..**

**Primátorka mesta** predložila písomný návrh Dodatku č. 1 k Zmluve o spolupráci pri vybudovaní a riadení technológie na dodávku tepla medzi mestom Kropachy, ZŠ s MŠ Maurerova ul. a KOOR východ s.r.o., ktorý je prílohou tejto zápisnice.

**Ing. Čupajová**, referentka Spoločného stavebného úradu, návrh okomentovala.

**Poslankyňa Ing. Kozlová** – je to v prospech firmy, po právnej stránky prekonzultovalo sa to s právnikmi? Nie je porušenie zmluvy?

**Ing. Čupajová** – okná sú urobené, mesto nebude platiť pravidelné splátky, uhrádza ich škola. Po právnej stránke dodatok pripomienkovali naši právnici.

**Poslankyňa Ing. Perháčová** – komisia pri MsZ finančná a majetková odporúča predložený návrh schváliť.

**Z prítomných 12 poslancov MsZ:**

**za** : 11 - Ing. Perháčová, Dzimková, Jendruch, Probala, Rudolf Čiasnoha, Ing. Ontko, Mgr. Mičková, Puchala, Barbuš, Samuel Čiasnoha, MUDr. Hojstrič .

**zdržal sa** : 1 – Ing. Kozlová

**proti** : 0

MsZ prijalo **uznesenie č. 41/D.18** – vid' pripojené pri zápisnici (schvaľuje).

**Z prítomných 12 poslancov MsZ:**

**za** : 11 - Ing. Perháčová, Dzimková, Jendruch, Probala, Rudolf Čiasnoha, Ing. Ontko, Mgr. Mičková, Puchala, Barbuš, Samuel Čiasnoha, MUDr. Hojstrič .

**zdržal sa** : 1 – Ing. Kozlová

**proti** : 0

MsZ prijalo **uznesenie č. 41/F.2** – vid' pripojené pri zápisnici (žiada).

**Z prítomných 12 poslancov MsZ:**

**za** : 11 - Ing. Perháčová, Dzimková, Jendruch, Probala, Rudolf Čiasnoha, Ing. Ontko, Mgr. Mičková, Puchala, Barbuš, Samuel Čiasnoha, MUDr. Hojstrič .

**zdržal sa** : 1 – Ing. Kozlová

**proti** : 0

MsZ prijalo **uznesenie č. 41/G.1** – vid' pripojené pri zápisnici (žiada).

### **14. Návrh na udelenie cien mesta pri príležitosti Dni mesta Kropachy v roku 2014.**

**Primátorka mesta** predložila písomný návrh na udelenie cien mesta pri príležitosti Dni mesta Kropachy v roku 2014, ktorý je prílohou tejto zápisnice.

**Poslankyňa Mgr. Mičková** – stotožňuje sa s predloženými návrhmi. Páni Voš a Uličný boli osobnosťami, je ľúto, že sa im neodovzdalo ocenenie pokiaľ boli ešte medzi nami.

**Poslanec Jendruch** - komisia pri MsZ kultúry, vzdelávania a športu odporúča návrh schváliť. Pánovi Uličnému a pánovi Vošovi odporúča udeliť Cenu mesta in memoriam.

**Poslankyňa Ing. Perháčová** – komisia pri MsZ finančná a majetková odporúča predložený návrh schváliť a navrhuje pánovi Uličnému a pánovi Vošovi udeliť Cenu mesta in memoriam, pre DNMK je odporúčanie oceniť jednotlivcov a nie ako celkovú nadáciu. Finančné čiastky sú odporúčané: 100,-- € Čestné občianstvo; 80,-- € Cena mesta a 70,-- € Cena primátorky mesta.

**Poslankyňa Dzimková** – DNMK pracuje ako celok.

**Primátorka mesta** – bude odovzdaná plaketa a pamätný list.

**Z prítomných 12 poslancov MsZ:**

**za** : 12 - Ing. Perháčová, Dzimková, Jendruch, Probala, Rudolf Čiasnoha, Ing. Ontko, Mgr. Mičková, Puchala, Barbuš, Samuel Čiasnoha, Ing. Kozlová, MUDr. Hojstrič .

**zdržal sa** : 0

**proti** : 0

MsZ prijalo **uznesenie č. 41/D.19** – vid' pripojené pri zápisnici (schvaľuje).

**Z prítomných 11 poslancov MsZ:**

**za** : 11 - Ing. Perháčová, Dzimková, Jendruch, Probala, Rudolf Čiasnoha, Ing. Kozlová, Mgr. Mičková, Puchala, Barbuš, Samuel Čiasnoha, MUDr. Hojstrič.

**zdržal sa** : 0

**proti** : 0

**v miestnosti nebol** : Ing. Ontko

MsZ prijalo **uznesenie č. 41/B.7** – vid' pripojené pri zápisnici (berie na vedomie).

**Z prítomných 11 poslancov MsZ:**

**za** : 11 - Ing. Perháčová, Dzimková, Jendruch, Probala, Rudolf Čiasnoha, Ing. Kozlová, Mgr. Mičková, Puchala, Barbuš, Samuel Čiasnoha, MUDr. Hojstrič.

**zdržal sa** : 0

**proti** : 0

**v miestnosti nebol**: Ing. Ontko.

**za** : 11 - Ing. Perháčová, Dzimková, Jendruch, Probala, Rudolf Čiasnoha, Ing. Kozlová, Mgr. Mičková, Puchala, Barbuš, Samuel Čiasnoha, MUDr. Hojstrič.

**zdržal sa** : 0

**proti** : 0

**v miestnosti nebol** : Ing. Ontko

MsZ prijalo **uznesenie č. 41/D.20, 21, 22** – vid' pripojené pri zápisnici (schvaľuje finančné čiastky).

## **15. Súhrnná správa o plnení rozpočtu škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kropachy k 30. júna 2014.**

**Ing. Ján Znanec**, vedúci oddelenia školstva, kultúry a športu, predložil súhrnnú správu o plnení rozpočtu škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kropachy k 30. júnu 2014, ktorá je prílohou tejto zápisnice.

**Poslanec Jendruch**- komisia pri MsZ kultúry, vzdelávania a športu odporúča návrh schváliť.

**Poslankyňa Ing. Perháčová** – komisiapri MsZ finančná a majetková odporúča predložený návrh schváliť.

**Z prítomných 11 poslancov MsZ:**

**za : 11** - Ing. Perháčová, Dzimková, Jendruch, Probala, Rudolf Čiasnoha, Ing. Kozlová, Mgr. Mičková, Puchala, Barbuš, Samuel Čiasnoha, MUDr. Hojstrič.

**zdržal sa : 0**

**proti : 0**

**v miestnosti nebol :** Ing. Ontko

MsZ prijalo **uznesenie č. 41/B.8** – vid' pripojené pri zápisnici (berie na vedomie).

**16. Návrh na úpravu rozpočtu CVČ Prima, ZŠ Zemanská, ZŠ s MŠ Maurerova na rok 2014.**

**Ing. Ján Znanec**, vedúci oddelenia školstva, kultúry a športu, predložil písomný návrh na úpravu rozpočtu CVČ Prima, ZŠ Zemanská, ZŠ s MŠ Maurerova na rok 2014, ktorý je prílohou tejto zápisnice.

**Poslanec Jendruch**- komisia MsZ kultúry, vzdelávania a športu odporúča návrh schváliť.

**Poslankyňa Ing. Perháčová** – komisia MsZ finančná a majetková odporúča predložený návrh schváliť.

**Z prítomných 11 poslancov MsZ:**

**za : 11** - Ing. Perháčová, Dzimková, Jendruch, Probala, Rudolf Čiasnoha, Ing. Kozlová, Mgr. Mičková, Puchala, Barbuš, Samuel Čiasnoha, MUDr. Hojstrič.

**zdržal sa : 0**

**proti : 0**

**v miestnosti nebol :** Ing. Ontko

MsZ prijalo **uznesenie č. 41/B.9** – vid' pripojené pri zápisnici (berie na vedomie).

**Z prítomných 11 poslancov MsZ:**

**za : 11** - Ing. Perháčová, Dzimková, Jendruch, Probala, Rudolf Čiasnoha, Ing. Kozlová, Mgr. Mičková, Puchala, Barbuš, Samuel Čiasnoha, MUDr. Hojstrič.

**zdržal sa : 0**

**proti : 0**

**v miestnosti nebol :** Ing. Ontko

MsZ prijalo **uznesenie č. 41/D.23, 24, 25** – vid' pripojené pri zápisnici (schvaľuje).

**17. Správa o plnení programového rozpočtu mesta Kropachy za I. polrok 2014.**

**Ing. Jozef Krak**, vedúci ekonomického oddelenia, predložil písomnú správu o plnení programového rozpočtu mesta Kropachy za I. polrok 2014, ktorý je prílohou tejto zápisnice.

**Poslankyňa Ing. Perháčová** – komisia pri MsZ finančná a majetková odporúča predložený návrh schváliť.

**Poslankyňa Ing. Kozlová** – v akej finančnej kondícii je mesto Kropachy.

**Ing. Krak** – solídnej. Závazky sa uhrádzajú. Nápor čaká v II. polroku, budú investičné výdavky.

**Poslanec MUDr. Hojstrič** – prečo v II. polroku. Čo bude negatívne.

**Ing. Krak** – bude končiť HPP, ťažko povedať.

**Primátorka mesta** – vymáhanie dane a za TKO, stali sme sa osobitným príjemcom. Dávok v hmotnej núdzi asi 85, vypláca ich mesto a sťahujú sa záväzky voči mestu. Platobná disciplína sa zlepšila. Pri nájomcoch sa nepredĺžila nájomná zmluva, ak mal voči mestu dlhy,

alebo sa nesplácal splátkový kalendár. Možno sa ešte zvýši počet príjemcov v hmotnej núdzi. Problémy sú s podnikateľmi, zlepšila sa platobná disciplína s Nemocnicou Krompachy s.r.o. Daňové výpadky boli počas leta, vyplatila sa 5% spoluúčasť na HPP z našich prostriedkov. Stále je nedostatok finančných prostriedkov, zatiaľ mesto nie je až tak zadlžené.

**Hlavná kontrolórka** – úverová záťažnosť pred týmito úvermi bola cca 50-60,-- € na občana a teraz je to asi 140,-- € na občana. Zníži sa to až sa z ministerstva prefinancuje faktúra.

**Primátorka mesta** – v rámci Slovenska sme na veľmi dobrých číslach.

**Z prítomných 11 poslancov MsZ:**

**za** : 11 - Ing. Perháčová, Dzimková, Jendruch, Probala, Rudolf Čiasnoha, Ing. Kozlová, Mgr. Mičková, Puchala, Barbuš, Samuel Čiasnoha, MUDr. Hojstrič.

**zdržal sa** : 0

**proti** : 0

**v miestnosti nebol** : Ing. Ontko

MsZ prijalo **uznesenie č. 41/B.10** – viď pripojené pri zápisnici (berie na vedomie).

### **18. Výber a schválenie banky z najvýhodnejších podmienok pre poskytnutie krátkodobého a dlhodobého úveru – HPP.**

**Ing. Jozef Krak**, vedúci ekonomického oddelenia, predložil písomný návrh na výber a schválenie banky z najvýhodnejších podmienok pre poskytnutie krátkodobého a dlhodobého úveru – HPP, ktorý je prílohou tejto zápisnice.

**Poslankyňa Ing. Perháčová** – komisia pri MsZ finančná a majetková odporúča predložený návrh schváliť.

**Poslankyňa Ing. Kozlová** – dlhodobý úver – v júli bolo jednanie so SEZ-om, dohodnuté, že SEZ zastavil súdne konanie, mesto vráti finančné prostriedku SEZ-u a SEZ zabezpečí vzduchotechniku aj za nižšiu cenu. Budú tieto podmienky splnené? Požiadala o zaslanie zápisu z rokovania.

**Primátorka mesta** – potrebné je prečítať zápis, neodoznalo, že sa vrátia tieto prostriedky. SEZ mal zabezpečiť vzduchotechniku. Mesto má oveľa vyššie náklady na HPP. Úver sa mal preklopiť na SEZ, ale nedá sa to.

**Ing. Krak** – pri preverovaní v banke sa zistilo, preklopenie úveru neprichádza do úvahy, musel by byť prijatý nový úver, my by sme ho splatili.

**Primátorka mesta** – SEZ je serióznym partnerom, ale sa nedá. Vzduchotechnika je súčasťou stavby, koho by to bolo - v majetku mesta? Realizácia bude asi nižšia. O vzduchotechnike sa rokuje, čo ďalej, kto má dať objednávku. RÚVZ musí posúdiť vzduchotechniku. Sú s tým problémy, preto vzduchotechniku zabezpečí mesto, aby sa stavba mohla skolaudovať. Zatiaľ sa rokuje o podmienkach zmluvy, je na pripomienkovanie, ktoré sa zapracovávajú. Pokiaľ by sa bola dodržala zmluva o spolupráci, nebolo by potrebné brať úvery. Každý deň kontroluje stavebný denník stavby HPP a ZŠ s MŠ Maurerova ul..

**Z prítomných 11 poslancov MsZ:**

**za** : 11 - Ing. Perháčová, Dzimková, Jendruch, Probala, Rudolf Čiasnoha, Ing. Kozlová, Mgr. Mičková, Puchala, Barbuš, Samuel Čiasnoha, MUDr. Hojstrič.

**zdržal sa** : 0

**proti** : 0

**v miestnosti nebol** : Ing. Ontko

MsZ prijalo **uznesenie č. 41/26, 27** – viď pripojené pri zápisnici (schvaľuje).

**Z prítomných 11 poslancov MsZ:**



**za** : 11 - Ing. Perháčová, Dzimková, Jendruch, Probala, Rudolf Čiasnoha, Ing. Kozlová, Mgr. Mičeková, Puchala, Barbuš, Samuel Čiasnoha, MUDr. Hojstrič.

**zdržal sa** : 0

**proti** : 0

**v miestnosti nebol** : Ing. Ontko

MsZ prijalo **uznesenie č. 41/E.13** – vid' pripojené pri zápisnici (ukladá).

## **19. Návrh na odpustenie záväzkov a pohľadávok mesta Krompachy.**

**Ing. Jozef Krak**, vedúci ekonomického oddelenia, predložil písomný návrh na odpustenie záväzkov a pohľadávok mesta Krompachy, ktorý je prílohou tejto zápisnice.

**Poslankyňa Ing. Perháčová** – komisia pri MsZ finančná a majetková odporúča predložený návrh schváliť.

**Z prítomných 11 poslancov MsZ:**

**za** : 11 - Ing. Perháčová, Dzimková, Jendruch, Probala, Rudolf Čiasnoha, Ing. Kozlová, Mgr. Mičeková, Puchala, Barbuš, Samuel Čiasnoha, MUDr. Hojstrič.

**zdržal sa** : 0

**proti** : 0

**v miestnosti nebol** : Ing. Ontko

MsZ prijalo **uznesenie č. 41/D.28** – vid' pripojené pri zápisnici (schvaľuje).

**Z prítomných 11 poslancov MsZ:**

**za** : 11 - Ing. Perháčová, Dzimková, Jendruch, Probala, Rudolf Čiasnoha, Ing. Kozlová, Mgr. Mičeková, Puchala, Barbuš, Samuel Čiasnoha, MUDr. Hojstrič.

**zdržal sa** : 0

**proti** : 0

**v miestnosti nebol** : Ing. Ontko

MsZ prijalo **uznesenie č. 41/E.14** – vid' pripojené pri zápisnici (ukladá).

## **20. Návrh na odpustenie úroku z omeškania pre Nemocnicu Krompachy s.r.o..**

**Ing. Jozef Krak**, vedúci ekonomického oddelenia, predložil písomný návrh na odpustenie úroku z omeškania pre Nemocnicu Krompachy s.r.o., ktorý je prílohou tejto zápisnice.

**Hlavná kontrolórka** – upozornila na zákon o majetku obcí. Obec si má uplatňovať svoje majetkové práva a nie sa ich vzdať. Nevidí dôvod na odpísanie úroku z omeškania. Aká bola výška za neuhradené nájomné a aká výška, ktorá súvisela so stavebnými prácami, je zaujímavé, že by sa rovnali. Stavebné práce robila ich dcérska spoločnosť. Nieкто to skontroloval a ako? A nielen prácu, materiál, ale aj cenu za to, t.j. aká bola, porovnanie s cenami na trhu.

**Ing. Krak** – zápočet je v zmysle zmluvy a dodatkov.

**MUDr. Miroslav Kraus**, riaditeľ a konateľ Nemocnice Krompachy s.r.o., – podľa zmluvy sa odvádza suma, ktorá by mala byť investovaná do opráv v nemocnici. Z minulosti nebolo uhradených 160 000,- € , v roku 2013 sa urobila rekonštrukcia, naplnil sa fond opráv z čoho sa urobila rekonštrukcia. Dlhy na nájomnom nie sú, v tomto roku sú už v previse, AGEL vložil 30 000,- € dopredu, aby bola zaplatená 5% účasť na projekt. Preto žiada o odpustenie úrokov, zaťažuje to účtovníctvo nemocnice.

**Hlavná kontrolórka** – ak by zaplatili úrok z omeškania, mesto by malo na 5% spoluúčasť.

**Poslanec MUDr. Hojstrič** – hlavná kontrolórka má pravdu, musia sa hájiť záujmy mesta. Aj mestu boli v minulosti odpustené penále, za čo patrí poďakovanie primátorke. AGEL, ak by nezobral nemocnicu, bolo by to skončilo ako Farské lúky. Mali by sme 5 budov v nemocnici a čo by bolo s nimi, boli by problémy. Bavíme sa o odpustení úroku z omeškania. Ďalší krok na zachovanie nemocnice je, že sa ide opravovať budova infekčného oddelenia v prvej etape sa preinvestuje 600 000,-- € a v druhej etape 2 mil. €. Rekonštrukčné práce robili dcérske firmy.

**MUDr. Kraus** – podľa zmluvy nájom je 4 000,-- € mesačne, je to pre nemocnicu veľa.

**Hlavná kontrolórka** – je povinná zo zákona upozorniť na skutočnosti, na dodržanie zákona. Nie je možné jednoznačne porovnávať nemocnice, pretože je rozdiel aj to, aká je právna forma, tzn. či sa jedná o spoločnosť s r. o., či neziskovú organizáciu, alebo príspevkovú organizáciu. Zamestnanci mesta mali kontrolovať práce, a ako boli použité finančné čiastky.

**Primátorka mesta** – prevedené práce – rekonštrukcia kotolne – spracovaný projekt bol doložený položkovitý výmer, na všetky rekonštrukčné práce započítavali sa prvé faktúry, výmena okien a fasády na základe ohlásenia boli odkontrolované. Nemocnica v zmysle zákona nemusí mať verejné obstarávanie. Započítané sú práce aj na infekčnom oddelení.

**Poslankyňa Ing. Perháčová** – komisia pri MsZ finančná a majetková neodporúča schváliť predložený návrh, boli pripomienky, penále už boli odpustené, ako prídu ostatní podnikatelia v meste, že musia platiť, že im sa penále neodpúšťajú.

**Poslankyňa Dzimková** – zamyslieť sa a odpustiť, nemocnica funguje, peniaze sú potrebné pre mesto, ale vyjsť v ústrety.

**Z prítomných 11 poslancov MsZ:**

**za** : 11 - Dzimková, Jendruch, Probala, Rudolf Čiasnoha, Ing. Kozlová, Puchala, Samuel Čiasnoha, MUDr. Hojstrič.

**zdržal sa** : 2- Ing. Perháčová, Mgr. Mičeková

**proti** : 1 - Barbuš

**v miestnosti nebol** : Ing. Ontko

MsZ prijalo **uznesenie č. 41/D.29** – viď pripojené pri zápisnici (schvaľuje).

**Z prítomných 11 poslancov MsZ:**

**za** : 11 - Dzimková, Jendruch, Probala, Rudolf Čiasnoha, Ing. Kozlová, Puchala, Samuel Čiasnoha, MUDr. Hojstrič.

**zdržal sa** : 2- Ing. Perháčová, Mgr. Mičeková

**proti** : 1 - Barbuš

**v miestnosti nebol** : Ing. Ontko

MsZ prijalo **uznesenie č. 41/E.15** – viď pripojené pri zápisnici (ukladá).

## 22. Rôzne

**Mgr. Stanislav Kurta** konateľ spoločnosti BHMK s.r.o., predložil písomný návrh na požiadanie o úver zo strany Slovenskej sporiteľne na opravu strechy bytového domu SNP 1050/1, ktorý je prílohou tejto zápisnice.

**Poslanec Puchala** – aj v budúcnosti bude mať mesto nebytový priestor vo vlastníctve? Je potrebné schváliť návrh, aby sa uskutočnila rekonštrukcia a aby SVB mohlo splácať úver.

**Primátorka mesta** – mesto je stále vlastníkom, ak bude záujem o odkúpenie nebytových priestorov, bude to predložené mestskému zastupiteľstvu.

**Poslankyňa Ing. Kozlová** – neplánuje sa s predajom nebytových priestorov?

**Primátorka mesta** – ak bude záujem, môže sa predáť, alebo dať do prenájmu. Bez súhlasu mestského zastupiteľstva nemôže dať štatutár súhlas na uzatvorenie zmluvy.

**Z prítomných 10 poslancov MsZ:**

**za** : 10 - Dzimková, Jendruch, Probala, Rudolf Čiasnoha, Ing. Kozlová, Puchala, Samuel Čiasnoha, Barbuš, Ing. Perháčová, Mgr. Mičeková.

**zdržal sa** : 0

**proti** : 0

**v miestnosti neboli** : Ing. Ontko, MUDr. Hojstrič

MsZ prijalo **uznesenie č. 41/D.33, 34** – vid' pripojené pri zápisnici (schvaľuje).

**Z prítomných 10 poslancov MsZ:**

**za** : 10 - Dzimková, Jendruch, Probala, Rudolf Čiasnoha, Ing. Kozlová, Puchala, Samuel Čiasnoha, Barbuš, Ing. Perháčová, Mgr. Mičeková.

**zdržal sa** : 0

**proti** : 0

**v miestnosti neboli** : Ing. Ontko, MUDr. Hojstrič

MsZ prijalo **uznesenie č. 41/F.3** – vid' pripojené pri zápisnici (žiada).

**Primátorka mesta** - predložila písomný návrh na schválenie financovanie projektu „**Modernizácia ambulantnej infraštruktúry**“ vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt t.j. 115 458,16 €, ktorý je prílohou tejto zápisnice.

**Z prítomných 11 poslancov MsZ:**

**za** : 11 - Ing. Perháčová, Dzimková, Jendruch, Probala, Rudolf Čiasnoha, Ing. Kozlová, Mgr. Mičeková, Puchala, Barbuš, Samuel Čiasnoha, MUDr. Hojstrič.

**zdržal sa** : 0

**proti** : 0

**v miestnosti nebol** : Ing. Ontko

MsZ prijalo **uznesenie č. 41/D. 30, 31, 32** – vid' pripojené pri zápisnici (schvaľuje).

## **23. Diskusia**

**Poslanec Probala** - informoval sa, čo bude na Štúrovej 9.

**Primátorka mesta** – nevie sa vyjadriť, znamená to, že pán poslanec dáva podnet vykonať štátny dohľad.

**Poslanec Jendruch** – informoval, že 9. septembra 2014 o 15.00 hod. sa uskutoční kontrolný deň na pavilóne ZŠ s MŠ Maurerova ul.

**Poslankyňa Ing. Kozlová** – ako pokračuje vyšetrowanie na BHMK a 2 bytových domoch.

**Mgr. Kurta** – bolo vytýčené nové pojednávanie. Krajská kriminálka si vyžiadala doklady.

**Primátorka mesta** – pozvala poslancov MsZ na spomienkovú slávnosť 70. výročia SNP dňa 28. augusta 2014 o 15.00 hod., pozvala poslancov MsZ na všetky akcie počas Dni mesta a XXIII. ročníka Krompašského jarmoku v dňoch 18. – 20. septembra 2014. 18. septembra 2014 o 15.00 hod. sa uskutoční slávnostné zasadnutie MsZ, po zasadnutí bude malá recepcia a otvorenie výstavy prác ocenených autorov v Dome kultúry, 19. septembra 2014 o 15.00 otvorenie jarmoku. 20. septembra 2014 program, losovanie tomboly. Zahraničné delegácie navštívia Košice a večer v spolupráci s Poľovníckym združením Krompachy pripravíme poľovnícky guláš a o 19.00 hod. v rímsko - katolíckom kostole bude koncert, na ktorom sa predstaví sólista opery SND spevák Ján Babjak, hudobný skladateľ Igor Bázlik, husľový virtuóz Miroslav Dudík, a moderátor a spevák Vladimír Dobřík.

## **25. Záver.**

**Primátorka mesta** sa poďakovala prítomným za účasť na dnešnom 41. zasadaní Mestského zastupiteľstva v Krompachoch.

V Krompachoch 20. augusta 2014

Zapísala : Anna ČECHOVÁ

**Ing. Iveta RUŠINOVÁ**  
primátorka mesta

### **O V E R O V A T E L I A :**

**Vladislav PROBALA,** poslanec MsZ  
**Vladimír PUCHALA,** poslanec MsZ