

Zápisnica
zo zasadnutia Komisie výstavby, ÚP, ŽP a OP pri MsZ v Kropachoch
zo dňa 22.4. 2013

Prítomní: MUDr. Marián Hojstrič – predseda komisie, poslanec MsZ
Stanislav Barbuš – podpredseda komisie, poslanec MsZ
Ing. Anna Mnichová - členka komisie
Ing. Juraj Skurka - člen komisie
Ing. Lizák Vladimír - člen komisie
Ing. Tomáš Kandra - člen komisie
Radoslav Furín – ospravedlnený

Za mesto Kropachy: Ing. Anna Čupajová – stavebný úrad
Za Termokomplex s. r.o. Ing. Miroslav Fonfara

Program:

1. Otvorenie,
2. Prejednanie dotácií z rozpočtu mesta na rok 2013,
3. Prejednanie plánu opráv nebytových priestorov na rok 2013,
4. Prejednanie žiadosti o výrub drevín,
5. Rôzne,
6. Záver.

K bodu 1. Otvorenie

Zasadnutie otvoril podpredseda Stanislav Barbuš, privítal prítomných členov komisie a prizvaných.

K bodu 2. Prejednanie dotácií z rozpočtu mesta na rok 2013

Komisia bola oboznámená s dotáciami z rozpočtu mesta Kropachy v rokoch 2007 – 2012 a so žiadosťami o dotácie na schválenie v roku 2013

Stanovisko komisie: Komisia berie na vedomie informáciu o dotáciách z rozpočtu mesta v rokoch 2007 a 2012 a informáciu o žiadostiach o dotácie v roku 2013.

Hlasovanie: Prítomní – 6, Za – 6, Proti – 0, Zdržal sa – 0

K bodu 3. Prejednanie plánu opráv nebytových priestorov na rok 2013

Ing. Miroslav Fonfara oboznámil členov komisie s Plánom opráv nebytových priestorov pre rok 2013, a to objekty Štúrova 6-NZZ, Maurerova 935, Hlavná 25 a 26, Slávia. Komisia bola oboznámená aj s vyhodnotením Plánu opráv nebytových priestorov v roku 2012.

Stanovisko komisie: Komisia odporúča MsZ Kropachy Plán opráv nebytových priestorov pre rok 2013 schváliť.

Hlasovanie: Prítomní – 6, Za – 6, Proti – 0, Zdržal sa – 0

K bodu 4. Prejednanie žiadosti o výrub drevín

Komisia preskúmala žiadosť zástupcov obyvateľov bytového domu Slovinská 1129/5 v Kropachoch o výrub 5 ks drevín – ihličnanov pred bytovým domom z dôvodu prekážania prenikaniu slnečného svetla do bytov a prekážania vo výhľade.

Stanovisko komisie: Komisia odporúča doplniť žiadosť žiadateľa na vyplnenom, na tento účel vyhotovenom tlačive s uvedením čísla parcely, druhu drevín a náčrtom umiestnenia drevín, nakoľko z predloženej žiadosti nie je zrejmé o ktoré dreviny sa jedná. Komisia odporúča upozorniť žiadateľa, že výrub drevín nie je vo vegetačnom období možný pokiaľ tieto dreviny

neohrozujú bezpečnosť alebo majetok, alebo nie sú uschnuté. Dreviny vo vegetačnom období je možné upraviť.

Hlasovanie: Prítomní – 6, Za – 6, Proti – 0, Zdržal sa – 0

K bodu 5. Rôzne

5.1. Doplnenie plánu investícií na rok 2013

Ing. Anna Čupajová oboznámila členov komisie s Doplnením plánu investícií na rok 2013, predkladaným na schválenie MsZ Krompachy z dôvodu pripravovaných nových výziev a potrieb mesta k riešeniu nových investičných akcií v meste. Návrh na doplnenie prípravy projekčnej a inžinierskej činností na rok 2013 obsahuje:

- 1./Krompachy – revitalizácia mesta po povodní
(spracovanie proj. dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu),
- 2./ Rekonštrukcia pavilónu D ZŠ Maurerova na materskú školu a detské jasle
(spracovanie proj. dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu),
- 3./ Krompachy- riešenie železničnej stanice a predstaničného priestoru
(spracovanie štúdie),
4. / Krompachy riešenie dopravy na ceste II/547 križovatky ul. Hlavná, Štúrova ,SNP.
(spracovanie štúdie).

Stanovisko komisie: Komisia odporúča MsZ Krompachy Doplnenie plánu investícií na rok 2013 schváliť.

Hlasovanie: Prítomní – 6, Za – 6, Proti – 0, Zdržal sa – 0

5.2. Správa o priebehu a výsledku verejného obstarávania na poskytnutie služby „Efektívna dodávka tepla do objektov Základnej školy s materskou školou, Maurerova 14, Krompachy“.

Ing. Anna Čupajová oboznámila členov komisie s priebehom a výsledkom verejného obstarávania na poskytnutie služby „Efektívna dodávka tepla do objektov Základnej školy s materskou školou, Maurerova 14, Krompachy“. Do procesu verejného obstarávania za zapojil jeden uchádzač, ktorý doručil ponuku, a to spoločnosť KOOR Východ, s.r.o., so sídlom Čermel'skácesta č.3, 040 01 Košice. V predloženej ponuke boli riešené 3 varianty. Komisia na vyhodnotenie ponúk vyhodnotila Variant č.3, ako najvýhodnejší a je zapracovaný do ZMLÚV, ktoré sú predložené na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Krompachoch na ich schválenie.

Variant č.3 z ponuky: Všetky náklady na montáž novej technológie v objekte ZŠ s MŠ, všetky náklady na čiastočnú výmenu okien v pavilónoch A, B, C, (triedy) uhradí spoločnosť KOOR Východ s.r.o.. Náklady na čiastočnú výmenu okien v pavilóne „Hlavná budova (kabinety) a náklady na čiastočnú výmenu okien v pavilóne „Učebne (učebne) uhradí mesto Krompachy“.

Celková cena tepla:

Fixná zložka: 66,150 EUR/kWh bez DPH

Variabilná zložka: 0,048 EUR/kWh bez DPH

Celkové mesačné náklady: 4458,30 EUR s DPH

Celkové ročné náklady: 53 500,00 EUR s DPH

Podľa predloženej ponuky spoločnosti KOOR Východ, s.r.o., Čermel'ská cesta č.3, 040 01 Košice, spoločnosť uhradí všetky náklady na realizáciu prác a dodávok pre zefektívnenie dodávky tepla do objektov na montáž novej technológie v objekte ZŠ s MŠ a všetky náklady na čiastočnú výmenu okien v pavilónoch A, B, C, (triedy).

Mesto Krompachy náklady na čiastočnú výmenu okien v pavilóne „Hlavná budova (kabinety) a náklady na čiastočnú výmenu okien v pavilóne „Učebne (učebne) zabezpečí podľa vyhlásených výziev a možnosti získania finančných prostriedkov, ktoré sú poskytované na havarijný stav. Nepredpokladá sa potreba finančných prostriedkov z rozpočtu mesta.

Stanovisko komisie: Komisia zobrala správu o priebehu a výsledku verejného obstarávania „Efektívna dodávka tepla do objektov Základnej školy s materskou školou, Maurerova 14, Krompachy“ na vedomie a odporúča MsZ Krompachy ju schváliť.

Hlasovanie: Prítomní – 6, Za – 4, Proti – 1, Zdržal sa – 1

5.3. Žiadosti Jozefa Papcuna o vyjadrenie mesta Krompachy o súlade projektovej dokumentácie s územnoplánovacou dokumentáciou mesta a o vyjadrenie k napojeniu stavby na miestnu komunikáciu k vydaniu územného rozhodnutia.

Ing. Anna Čupajová oboznámila členov komisie so žiadosťou Jozefa Papcuna o vyjadrenie mesta Krompachy o súlade projektovej dokumentácie stavby „Objekt SO 02-prístavba maloobchodnej vzorkovej predajne polodrahokamov, drahokamov a okrasných výrobkov z halitu umiestnenej na parc. CKN č. 1504, č. 1501/1 k. ú. Krompachy“ s územnoplánovacou dokumentáciou mesta a Ivo Hind'oš oboznámil členov komisie so žiadosťou Jozefa Papcuna o vyjadrenie mesta Krompachy k napojeniu stavby na miestnu komunikáciu, ktoré sú potrebné k vydaniu územného rozhodnutia.

Stanovisko komisie: Komisia odporúča prizvať stavebníka Jozefa Papcuna, bytom Hlavná 2, Krompachy na spoločné zasadanie Komisie výstavby, ÚP, ŽP a OP a Komisie pre regionálny rozvoj a cestovného ruchu, ktoré sa uskutoční dňa 2.5.2013 o 16, 00 hod. z dôvodu poskytnutia bližších informácií potrebných k posúdeniu jeho žiadosti.

Hlasovanie: Prítomní – 6, Za – 4, Proti – 1, Zdržal sa – 1

K bodu č. 5. Záver

Na záver zasadnutia sa podpredseda komisie poďakoval všetkým prítomným za účasť na zasadnutí komisie a termín najbližšieho zasadania komisie stanovil na 2.5.2013 o 16,00 hod.

V Krompachoch dňa 22.4.2013

**MUDr. Marián Hojstrič, v.r.
predseda komisie**

Zapísal: Ivo Hind'oš
referent OVŽPaTS