

UZNESENIE č. 21 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 25. októbra 2012

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **21/A.1:**

MsZ v Krompachoch **volí** návrhovú komisiu v zložení:

predseda	- Stanislav	BARBUŠ
členovia	- Ing. Lívia	KOZLOVÁ
	Vladislav	PROBALA

V Krompachoch 25. októbra 2012

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 21 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 3. októbra 2012

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **21/B.1:**

MsZ v Krompachoch **schvaľuje:**

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Krompachy, zapísané v liste vlastníctva č. 1 a to:

- budova s.č. 346 na Trangusovej ulici č. 9, postavená na parcele č. 1148, zastavané plochy a nádvoría s výmerou 239 m²;
- pozemok – parcela CKN 1146, záhrady s výmerou 887 m²

spoločnosti Mestské lesy Krompachy s.r.o., IČO: 43775578, ktoré budú využívané výlučne pre účely sídla spoločnosti Mestské lesy Krompachy s.r.o., na administratívne účely a na vykonávanie podnikateľskej činnosti v súlade s jej predmetom činnosti zapísanou v obchodnom registri na dobu určitú 5 rokov za nájomné 5.477,00 € ročne formou uplatnenia případu hodného osobitného zreteľa nakoľko nehnuteľnosti sú predmetom Zmluvy o nájme nebytových priestorov, pozemku a zariadení zo dňa 30.10.2007 uzatvorenej medzi Mestom Krompachy ako prenajímateľom a Mestskými lesami Krompachy s.r.o. ako nájomcom na dobu určitú do 31.10.2012. Spoločnosť Mestské lesy Krompachy s.r.o. je spoločnosť so 100 % majetkovou účasťou mesta, ktorá predmetné nehnuteľnosti nerušené užíva od roku 1994 – predtým ako príspevková organizácia mesta, od roku 2007 ako obchodná spoločnosť. Spoločnosť pre výkon svojej činnosti potrebuje nielen nebytové priestory, ale aj pozemky pre potreby lesnej škôlky a iných aktivít súvisiacich s predmetom ich činnosti. Mesto Krompachy t.č. nedisponuje voľnými priestormi vhodnými pre výkon činnosti spoločnosti Mestské lesy Krompachy s.r.o.

V Krompachoch 25. októbra 2012

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 21 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 25. októbra 2012

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **21/B.2:**

MsZ v Krompachoch **schvaľuje:**

Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov, pozemkov a zariadení zo dňa 30.10.2007, uzavretý medzi Mestom Krompachy ako prenajímateľom a spoločnosťou Mestské lesy Krompachy s.r.o. ako nájomcom, ktorého predmetom je na schválenie doby nájmu na dobu určitú 5 rokov.

V Krompachoch 25. októbra 2012

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 21 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 25. októbra 2012

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **21/B.3:**

MsZ v Krompachoch **schvaľuje:**

podľa § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámenu nehnuteľností – pozemkov v k.ú. Krompachy, kde Mesto Krompachy ako vlastník pozemku na Starej Maši – parcela EKN 90628, trvale trávne porasty s výmerou 4214 m², vedeného Katastrálnym úradom v Košiciach, Správou katastra v Spišskej Novej Vsi, na LV č. 2287 (ďalej ako „pozemok par. 90628“) zamieňa tento pozemok za pozemok nachádzajúci sa na Hornádskej ulici (pri Halni – skládke odpadu) – parcela CKN 3559/4, ostatné plochy s výmerou 4142 m², vedeného Katastrálnym úradom v Košiciach, Správou katastra v Spišskej Novej Vsi na LV č.1 (ďalej ako „pozemok 3559/4“), a to v prípade, ak dôjde k vydaniu právoplatného rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v prospech spoločnosti GMT projekt s.r.o., so sídlom: Námestie SNP 1 , 085 01 Bardejov, IČO: 3648497 k pozemku 3559/4, pričom dôvod osobitného zreteľa sa vyžaduje z dôvodu, že na pozemku 3559/4, ktorý bol predaný spoločnosti GMT projekt s.r.o. za cenu 41,26 €/m² je v liste vlastníctva zapísaná ťarcha na 100 rokov, a tak pri kúpe nehnuteľností bola spoločnosť GMT projekt s.r.o. uvedená do omylu. Z uvedeného dôvodu predmetný pozemok je zámerom mesta zameniť za iný pozemok, ktorý je bez ťarch a vecných bremien.

V Krompachoch 25. októbra 2012

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 21 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 25. októbra 2012

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **21/C.1:**

MsZ v Krompachoch **ukladá prednostovi MsÚ:**

zabezpečiť vyhotovenie a uzatvorenie Dodatku č. 1 k zmluve o nájme nebytových priestorov v zmysle uznesenia MsZ v Krompachoch č. 21/B.2 zo dňa 25. októbra 2012 (zmluva medzi mestom Krompachy a ML Krompachy).

Termín : 31. októbra 2012

Zodpov.: Mgr. Emil Muľ

V Krompachoch 3. októbra 2012

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta

UZNESENIE č. 21 zo zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, konaného dňa 25. októbra 2012

MsZ v Krompachoch prijalo uznesenie č. **21/C.2:**

MsZ v Krompachoch **ukladá prednostovi MsÚ:**

po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v prospech GMT projekt s.r.o. k pozemku 3559/4, zabezpečiť vyhotovenie a uzatvorenie zámennej zmluvy v zmysle uznesenia MsZ v Krompachoch č. 21/B.3 zo dňa 25. októbra 2012, ktorej znenie bude následne predložené na prerokovanie v MsZ.

Termín : 31. decembra 2012

Zodpov.: Mgr. Emil Muľ

V Krompachoch 25. októbra 2012

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta