

Darovacia zmluva č. DZ/3/2011/OE
uzavretá podľa ustanovení § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka
medzi :

A/ DARCA :

Marta Piegerová,

na strane jednej ako **darca** / ďalej len **darca** /

a

B/ OBDAROVANÝ :

Mesto Krompachy, Námestie slobody č. 1, 053 42 Krompachy

zastúpené primátorkou Ing. Ivetou Rušinovou

IČO: 329 282

Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko, a.s. Spišská Nová Ves

číslo účtu: 3400349002/560

na strane druhej ako **obdarovaný** / ďalej len **obdarovaný** /

takto :

I.

Predmet zmluvy

1. Darca je výlučný vlastník nehnuteľnosti v katastri mesta Krompachy, zapísanej v katastri nehnuteľnosti na Katastrálnom úrade v Košiciach, Správe katastra v Spišskej Novej Vsi, v liste vlastníctva č. 1342, katastrálne územie Krompachy:

- parcela č. C-KN 1130/31, zastavané plochy a nádvoria o výmere 18 m².

2. Geometrickým plánom č. 21/2011 zo dňa 20.05.2011 vyhotoveným geodetom Štefanom Gondom, Lorencova č. 5, 053 42 Krompachy, IČO: 40359298 bol od parcely C-KN 1130/31 odčlenený diel 4 o výmere 4 m².

II.

Vyhlásenie zmluvných strán

Darca prevádza bezodplatne (darom) nehnuteľnosť – časť pozemku uvedenú v čl. I. ods. 2) tejto zmluvy – diel 4 odčlenený od parcely C-KN 1130/31 o výmere 4 m², v zmysle geometrického plánu č. 21/2011 zo dňa 20.05.2011 vyhotoveného Štefanom Gondom, geodetom - neodvolateľne obdarovanému do jeho výlučného vlastníctva v stave v akom sa nachádza ku dňu uzavretia tejto zmluvy a tento ich takto prijíma v známom stave.

III. Náklady, poplatky

Poplatok za vklad do katastra nehnuteľností a náklady spojené s vyhotovením tejto zmluvy a získaním podkladov a dokladov znáša obdarovaný.

IV. Vady nehnuteľnosti

Darca prehlasuje, že na darovanej nehnuteľnosti nespočívajú žiadne ťarchy, bremená, či právne vady. Obdarovaný prevádzanú nehnuteľnosť, uvedené v čl. I. ods. 2) tejto zmluvy, prijíma bez akýchkoľvek ťarch, vecných bremien, alebo iných obmedzení.

V. Stav nehnuteľnosti

Darca oboznámil obdarovaného so stavom darovanej nehnuteľnosti. Obdarovaný potvrdzuje, že si ju prezrel a bol oboznámený s jej stavom.

VI. Prechod vlastníctva

Obe strany vzali na vedomie, že vlastnícke právo k nehnuteľnosti prechádza na obdarovaného dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu na Katastrálnom úrade v Košiciach, Správe katastra v Spišskej Novej Vsi, a vyhlasujú, že do tej doby sú svojimi prejavmi neodvolateľne viazaní.

VII. Vyhlásenie zmluvných strán

Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Darca je oprávnený s predmetom zmluvy nakladať spôsobom vyjadreným v tejto zmluve. Žiadna zo zmluvných strán nekoná v tiesni, alebo za nápadne nevýhodných podmienok.

Zmluvné strany vyhlasujú, že sa oboznámili s obsahom darovacej zmluvy, jej jednotlivým ustanoveniam rozumejú, sú prejavom ich vôle, preto ju na znak súhlasu s jej znením vlastnoručne podpisujú so slobodnou, určitou a vážnou vôľou.

VIII. Záverečné ustanovenia

Zmluvu možno meniť len písomnými dodatkami, podpísanými oboma zmluvnými stranami s úradne overeným podpisom darcu.

Zmluva sa vyhotovuje v 4 exemplároch, z ktorých dve vyhotovenia sa predložia na Katastrálny úrad v Košiciach, Správu katastra v Spišskej Novej Vsi a po jednom vyhotovení obdrží každá zo zmluvných strán.

Právne vzťahy medzi zmluvnými stranami neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka v jeho platnom znení a predpismi súvisiacimi.

Táto zmluva je v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou a podľa § 47a Občianskeho zákonníka nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

Darovacia zmluva bol schválená Mestským zastupiteľstvom v Krompachoch na zasadnutí dňa 19.10.2011, Uznesením č. 8/E.4. Citované uznesenie tvorí prílohu tejto zmluvy.

V Krompachoch dňa 31.10.2011

V Krompachoch dňa 28.10.2011

.....
d a r c a

Marta Piegerová

.....
o b d a r o v a n ý

Ing. Iveta Rušinová
primátorka mesta