

Darovacia zmluva
uzavretá podľa ustanovení § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka
medzi :

A/ DARCA :

Paulína Štecová

na strane jednej ako **darca** / ďalej len **darca** /

a

B/ OBDAROVANÝ :

Mesto Krompachy, Námestie slobody č. 1, 053 42 Krompachy
zastúpené primátorkou Ing. Ivetou Rušinovou
IČO: 329 282
Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko, a.s. Spišská Nová Ves
číslo účtu: 3400349002/560

na strane druhej ako **obdarovaný** / ďalej len **obdarovaný** /

takto :

I.

Predmet zmluvy

Darca je výlučný vlastníek nehnuteľností v katastri mesta Krompachy, zapísanej v katastri nehnuteľnosti na Katastrálnom úrade v Košiciach, Správe katastra v Spišskej Novej Vsi, v liste vlastníctva č. 302, katastrálne územie Krompachy:
- parcela č. C-KN 1255, zastavané plochy a nádvoria o výmere 31 m²
- stavba domu súpisné číslo 1337 stojacej na parcele č. C-KN 1255.

II.

Vyhlásenie zmluvných strán

Darca prevádza bezodplatne (darom) nehnuteľnosti uvedené v čl. I. tejto zmluvy neodvolateľne obdarovanému do jeho výlučného vlastníctva v stave v akom sa nachádzajú ku dňu uzavretia tejto zmluvy a tento ich takto prijíma v známom stave.

III.

Náklady, poplatky

Poplatok za vklad do katastra nehnuteľností a náklady spojené s vyhotovením tejto zmluvy a získaním podkladov a dokladov znáša obdarovaný.

IV. Vady nehnuteľnosti

Darca prehlasuje, že na darovaných nehnuteľnostiach nespočívajú žiadne ťarchy, bremená, či právne vady. Obdarovaný prevádzané nehnuteľnosti, uvedené v čl. I. tejto zmluvy, prijíma bez akýchkoľvek ťarch, vecných bremien, alebo iných obmedzení.

V. Stav nehnuteľnosti

Darca oboznámil obdarovaného so stavom darovaných nehnuteľností. Obdarovaný potvrdzuje, že si ich prezrel a bol oboznámený s ich stavom.

VI. Prechod vlastníctva

Obe strany vzali na vedomie, že vlastnícke právo k nehnuteľnostiam prechádza na obdarovaného dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu na Katastrálnom úrade v Košiciach, Správe katastra v Spišskej Novej Vsi, a vyhlasujú, že do tej doby sú svojimi prejavmi neodvolateľne viazaní.

VII. Vyhlásenie zmluvných strán

Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená. Darca je oprávnený s predmetom zmluvy nakladať spôsobom vyjadreným v tejto zmluve. Žiadna zo zmluvných strán nekoná v tiesni, alebo za nápadne nevýhodných podmienok.

Zmluvné strany vyhlasujú, že sa oboznámili s obsahom darovacej zmluvy, jej jednotlivým ustanoveniam rozumejú, sú prejavom ich vôle, preto ju na znak súhlasu s jej znením vlastnoručne podpisujú so slobodnou, určitou a vážnou vôľou.

VIII. Záverečné ustanovenia

Zmluvu možno meniť len písomnými dodatkami, podpísanými oboma zmluvnými stranami s úradne overeným podpisom darcu.

Zmluva sa vyhotovuje v 4 exemplároch, z ktorých dve vyhotovenia sa predložia na Katastrálny úrad v Košiciach, Správu katastra v Spišskej Novej Vsi a po jednom vyhotovení obdrží každá zo zmluvných strán.

Právne vzťahy medzi zmluvnými stranami neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka v jeho platnom znení a predpismi súvisiacimi.

Táto zmluva je v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou a podľa § 47a Občianskeho zákonníka nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

Darovacia zmluva bol schválená Mestským zastupiteľstvom v Krompachoch na zasadnutí dňa 20.04.2011, Uznesením č. U 4/D.3. Citované uznesenie tvorí prílohu tejto zmluvy.

V Krompachoch dňa 23.05.2011

V Krompachoch dňa 03.05.2011

.....
d a r c a

Paulína Štecová

.....
o b d a r o v a n ý

Ing. Iveta Rušinová

primátorka mesta