

# UZNESENIE č. 7

**z riadneho zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch,  
konaného dňa 21. augusta 2007 vo veľkej zasadačke  
Mestského úradu v Krompachoch.**

## **MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V KROMPACHOCH**

### **A/ VOLÍ**

1. návrhovú komisiu v zložení :

predseda - Mgr. Marko SKURKA  
členovia - Stanislav BARBUŠ  
Mgr. Jozef VALEK

2. hlasovaciu komisiu v zložení :

predseda - Igor JENDRUCH  
členovia - Ing. Ľuboš ONTKO  
MUDr. Ján KRÁLIK

### **B/ BERIE NA VEDOMIE**

1. správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Krompachoch k 21. augustu 2007.

2. správu o plnení rozpočtu mesta Krompachy k 30. júnu 2007.

3. súhrnnú správu o plnení rozpočtu škôl a školských zariadení na území mesta Krompachy k 30. júnu 2007.

4. informatívnu správu vymenovania za riaditeľku ZŠ SNP 47 v Krompachoch Mgr. Janu BUCOVÚ a riaditeľku MŠ Robotnícka 3 pani Annu KANDRIKOVÚ.

5. informáciu o rozpočtových opatreniach č. 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28.

6. správu o činnosti hlavného kontrolóra mesta Krompachy za I. polrok 2007.

7. informáciu k „Petícii k umiestneniu stavby“ na zmenu preložky cesty II/547.

8. žiadosť Branislava Čiasnohu, bytom Krompachy, Zemanská 23, na kúpu pozemku za účelom výstavby rodinného domu.

### **C/ SCHVAĽUJE**

1. rozpočtové opatrenie č. 29, 30, 32, 33.

2. úpravu rozpočtu škôl a školských zariadení na území mesta Krompachy na rok 2007 podľa predloženého návrhu.

3. udelenie cien mesta Krompachy pri príležitosti Dni mesta v roku 2007 :

Čestné občianstvo mesta Krompachy : Ondrejovi LENÁRDOVI

Cenu mesta Krompachy : spoločnosti SEZ Krompachy a.s.

Cena primátora mesta Krompachy	: Zoltánovi BARONOVÍ Vdp. Thlic. Štefanovi KOSTURKOVI, dekanovi rímsko-katolíckej farnosti Mgr. Petrovi SABOVI
Čestné uznanie primátora mesta	: Petrovi JENČÍKOVI JUDr. Vladimírovi KRAUSOVI Monike TANČÁKOVEJ Ing. Belovi VARGOVI

4. Organizačný poriadok Mestského úradu v Krompachoch s účinnosťou od 1. 9. 2007.

5. Zmenu Organizačnej štruktúry mesta Krompachy s účinnosťou od 1. 9. 2007. V prípade zriadenia novej spoločnosti s r.o. Mestské lesy Krompachy, oddelenie mestských lesov bude vyňaté z organizačnej štruktúry.

6. Doplnok č. 4 k Zásadám odmeňovania funkcionárov mesta, hlavného kontrolóra, členov MsR, poslancov MsZ, ZPOZ-u MsZ, riaditeľov mestských podnikov a zamestnancov mesta Krompachy z 25. 2. 2003 v platnom znení: v časti B) zástupca primátora mesta a uvoľnený poslanec pre výkon funkcie v časti 2, druhý odstavec : Uvoľnenému poslancovi patrí namiesto mzdy alebo inej odmeny v zamestnaní primeraný plat a odmena od mesta. Odmenu zástupcovi primátora mesta schvaľuje mestské zastupiteľstvo 1 x polročne do výšky 30 % z vyplatených miezd za odmeňované obdobie na návrh primátora mesta. Bod 4 sa vypúšťa.

7. odmenu za I. polrok 2007 vo výške 30 % zo súčtu vyplatených miezd za obdobie január – jún 2007 primátorke mesta Ing. Ivete Rušinovej.

8. odmenu za I. polrok 2007 vo výške 16 % zo súčtu vyplatených miezd za obdobie január – júl 2007 zástupcovi primátorky mesta Krompachy Ing. Imrichovi Holečkovi .

9. odmenu za I. polrok 2007 vo výške 15 % zo súčtu vyplatených miezd za obdobie január – júl 2007 hlavnej kontrolórke mesta Krompachy Ing. Márii Tomašovej.

10. služobnú cestu Ing. Ivete Rušinovej od 2. – 8. septembra 2007 do Českej republiky za účelom medzinárodného stretnutia starostiek Európskej únie.

11. predaj časti pozemkov v k.ú. Krompachy, parcela č. 289/6, diel 2 – zastavaná plocha o výmere 11 m<sup>2</sup> a parcela č. 277/1, diel 3 – zastavaná plocha o výmere 9 m<sup>2</sup> v zmysle geometrického plánu č. 35/98 zo dňa 1.7.1998, vyhotoveného Jánom Zemanom, KONDOR s.r.o. Prešov, IČO : 31699430, Ing. Mariánovi Rušinovi, nar. 25. 8. 1955 a manželke Ing. Ivete Rušinovej, rod. Bandžuchovej, nar. 20.4.1959, obaja bytom Slovinská 4, Krompachy za účelom majetkovo – právneho vysporiadania garáže. Jednotková východisková hodnota pozemku v zmysle Vyhlášky MS č. 492/2004 v platnom znení je 150,- Sk za 1 m<sup>2</sup>. Kúpna cena za 1 m<sup>2</sup> predávaného pozemku je 150,- Sk za m<sup>2</sup>. Kúpna cena v sume 3 000,- Sk a výdavky spojené s vyhotovením kúpnej zmluvy budú splatné v hotovosti najneskôr v deň podpísania kúpnej zmluvy.

12. predaj časti pozemkov v k.ú. Krompachy, parcela č. 924/1 – ostatná plocha o výmere 675 m<sup>2</sup> odčlenená od parcely č. 924 v zmysle geometrického plánu č. 59/2006 zo dňa 20.10.2006, vyhotoveného Jánom Zemanom, Lorencova 11, Krompachy, IČO : 37176528, p. Marekovi Jendruchovi, nar. 10. 5. 1966, bytom Krompachy, za účelom vysporiadania ohradeného pozemku. Cena v zmysle znaleckého posudku č. 33/2007 zo dňa 2.4.2007 vyhotoveného Ing. Jozefom Faithom, PhD. je stanovená vo výške 43,- Sk za 1 m<sup>2</sup>. Dohodnutá kúpna cena je stanovená vo výške 150,- Sk za m<sup>2</sup>. Kúpna cena v sume 101 050,- Sk a výdavky spojené s vyhotovením kúpnej zmluvy budú splatné v hotovosti najneskôr v deň podpísania kúpnej zmluvy.

13. odňatie majetku mesta Krompachy – nehnutelný majetok : jedna bytová jednotka pri ZŠ na Maurerovej ul. s.č. 994/15, stojacej na parcele KN 2899/2, zastavaná plocha o výmere 116

m<sup>2</sup> a hnutelný majetok : kuchynská linka zn. LIFA v obstarávacej cene 15 600,- Sk zo správy spoločnosti Bytové hospodárstvo mesta Krompachy, s.r.o., SNP 1, Krompachy v zmysle ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

**14.** predaj nehnuteľností – bývalej bytovej jednotky v rodinnom dvojdomo na Maurerovej ulici s.č. 994, stojaceho na parcele KN 2899/2 – zastavaná plocha o výmere 116 m<sup>2</sup> v k.ú. Krompachy, Marekovi Hornákovi, nar. 14. 4. 1971 a manželke Ľuboslave Hornákovej, rod. Čechovej, nar. 23. 10. 1978, obaja bytom Krompachy, Maurerova ul. 15. Cena bytovej jednotky v zmysle znaleckého posudku č. 14/2005 zo dňa 2.5.2005 vyhotoveného Ing. Ivetou Rušinovou, Slovinská 4, Krompachy, je stanovená vo výške 360 000,- Sk a bude splatná najneskôr do 7 dní od podpísania kúpnej zmluvy.

**15.** predaj pozemku v k.ú. Krompachy, Rázusova ulica, parcela č. KN 2252 – trvalo trávnatý porast o výmere 57 m<sup>2</sup>, Imrichovi Podrackému, nar. 25.11.1973 a manželke Marcelle Podrackej, rod. Horváthovej, nar. 4. 2. 1977, obaja bytom Rázusova ul. č. 32, Krompachy, za účelom rozšírenie dvora pri rodinnom dome. Jednotková východisková hodnota pozemku v zmysle Vyhláške MS č. 492/2004 v platnom znení je 150,- Sk za 1 m<sup>2</sup> Kúpna cena za 1 m<sup>2</sup> predávaného pozemku je 50,- Sk za 1 m<sup>2</sup>. Kúpna cena v sume 2 850,- Sk a výdavky spojené s vyhotovením kúpnej zmluvy budú splatné v hotovosti najneskôr v deň podpísania kúpnej zmluvy.

**16.** predaj pozemku v k.ú. Krompachy, Rázusova ul. parcela č. KN 2199/1 – zastavaná plocha o výmere 33 m<sup>2</sup>, Pavlovi Herichovi, nar. 20. 02. 1954, slobodný, bytom Rázusova 60, Krompachy, za účelom ohradenia predmetného pozemku. Jednotková východisková hodnota pozemku v zmysle Vyhláške MS č. 492/2004 v platnom znení je 150,- Sk za 1 m<sup>2</sup>. Kúpna cena za 1 m<sup>2</sup> predávaného pozemku je stanovená dohodou vo výške 50,- Sk za 1 m<sup>2</sup>. Kúpna cena v sume 1 650,- Sk a výdavky spojené s vyhotovením kúpnej zmluvy budú splatné v deň podpísania kúpnej zmluvy.

**17.** predaj nehnuteľného majetku v k.ú. Krompachy, ul. Hornádska, zapísaných v liste vlastníctva č. 1 : parcela č. KN 1766 – zastavaná plocha o výmere 115 m<sup>2</sup> a dom s.č. 680 stojaci na parcele č. 1766 Jánovi Pokutovi, nar. 03.06.1965 a manželke Júlii Pokutovej, rod. Mackovej, nar. 25.01.1966, obaja bytom Banícka štvrť 18, Krompachy. Cena nehnuteľnosti je stanovená vo výške 200 000,- Sk a bude zaplatená v pravidelných mesačných splátkach do 10 rokov od podpísania kúpnej zmluvy.

**18.** predaj nehnuteľného majetku v k.ú. Krompachy, ul. Hornádska zapísaných v liste vlastníctva č. 1 : parcela č. KN 1739 – zastavaná plocha o výmere 181 m<sup>2</sup> a dom s.č. 690 stojaci na parcele č. 1739 nasledovne :

a) Roman Macko, nar. 17. 03. 1977, slobodný, bytom Banícka štvrť 18, Krompachy, podiel vo veľkosti ½ z celku do podielového spoluvlastníctva;

b) Dominika Lacková, nar. 19. 03. 1989, slobodná, bytom Banícka štvrť 18, Krompachy, podiel vo veľkosti ½ z celku do podielového spoluvlastníctva. Cena nehnuteľnosti je stanovená vo výške 200 000,- Sk a bude zaplatená v pravidelných mesačných splátkach do 10 rokov od podpísania kúpnej zmluvy.

**19.** predaj nehnuteľného majetku v k.ú. Krompachy, ul. Hornádska zapísaných v liste vlastníctva č. 1 : parcela č. KN 1740 – zastavaná plocha o výmere 113 m<sup>2</sup> a dom s.č. 689 stojaci na parcele č. 1740 nasledovne :

a) Milan Macko, nar. 25.09.1954 a manželka Klára Macková, nar. 07.03.1955, obaja bytom Banícka štvrť 18, Krompachy, podiel vo veľkosti ½ z celku do bezpodielového spoluvlastníctva;

b) Matúš Macko, nar. 29. 10. 1982, slobodný, bytom Banícka štvrť 18, Krompachy, podiel vo veľkosti ¼ z celku do podielového vlastníctva;

c) Barbora Horváthová, nar. 14. 09. 1987, slobodná, bytom Banícka štvrť 18, Krompachy, podiel vo veľkosti  $\frac{1}{4}$  z celku podielového spoluvlastníctva. Cena nehnuteľnosti je stanovená vo výške 200 000,- Sk a bude zaplatená v pravidelných mesačných splátkach do 10 rokov od podpísania kúpnej zmluvy.

20. poplatok vo výške 5 000,- Sk za výkon sobášneho aktu vykonaného mimo sobášnej siene mesta Krompachy.

21. Doplnok č. 2 k Zásadám rozpočtového hospodárenia mesta Krompachy.

22. založenie spoločnosti s r.o. Mestské lesy Krompachy so 100 % účasťou mesta k 1. 10. 2007.

23. služobnú cestu poslancom MsZ v Krompachoch :

25. – 26. 08. 2007 Rumunsko – Nadlak;

01. – 03. 09. 2007 Poľsko – Gaszowice;

20. – 22. 10. 2007 Maďarsko – Békescsaba.

24. návrh komisie MsZ v Krompachoch na ochranu verejného záujmu na udelenie pokuty vo výške jedného mesačného platu poslanca MsZ vyplateného v roku 2006 bývalým poslancom Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, Ing. Jánovi Karolovi, bytom Krompachy, ul. kpt. Nálepku 7, Igorovi Cukerovi, bytom Krompachy, Poštová ul. 2 za neodovzdanie majetkového priznania ako ustanovuje zákon č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií územnej samosprávy v znení ústavného zákona č. 545/2005.

## **D/ NESCHVAĽUJE**

1. odkúpenie nehnuteľného majetku – domu v k.ú. Krompachy, ul. Hornádska, zapísaných v liste vlastníctva č. 345 : parcela KN 1836 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 103 m<sup>2</sup> a dom s.č. 581 stojaci na parcele KN 1836 od Ruženy Majchrovičovej, rod. Felediovej, nar. 24. 1. 1954, bytom Hornádska č. 24, Krompachy.

2. odkúpenie nehnuteľného majetku – domu v k.ú. Krompachy, ul. Hornádska, zapísaných v liste vlastníctva č. 582 : parcela č. KN 1724 – záhrady o výmere 496 m<sup>2</sup> parcela č. KN 1735 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 277 m<sup>2</sup> a dom s.č. 691 stojaci na parcele KN 1735 a parcela č. KN 1736 – záhrady o výmere 158 m<sup>2</sup> od podielových spoluvlastníkov nehnuteľností :

a) Mgr. Magdaléna Žoldáková, rod. Bartková, nar. 4.5.1939, bytom 1. mája 2316/8, Spišská Nová Ves, spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 4/21;

b) Ing. Ján Bartko, nar. 30.9.1948, bytom Ťahanovské riadky 282/77 Košice, spoluvlastnícky podiel 4/21;

c) Katarína Danková, rod. Bartková, nar. 15.6.1950, bytom Uralská 1404/4, Košice, spoluvlastnícky podiel 4/21;

d) Emília Štecová, rod. Flochová, nar. 17.6.1942, bytom Hornádska 76, Krompachy, spoluvlastnícky podiel 1/3;

e) Juraj Bartko, nar. 6.3.1956, bytom Slovinská 8, Krompachy, spoluvlastnícky podiel 1/21.

3. odkúpenie nehnuteľného majetku – domu v k.ú. Krompachy, ul Hornádska, zapísaných v liste vlastníctva č. 900 : na parcele č. KN 1772 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 113 m<sup>2</sup> a dom s.č. 678 stojaci na parcele KN 1772 a parcela KN 1774 – záhrady o výmere 228 m<sup>2</sup> od Kolomana Gáborá, nar. 19. 4. 1948, podiel vo veľkosti ½ a Veroniky Gáborovej, rod. Horváthovej , nar. 13. 12. 1949, podiel vo veľkosti ½, obaja bytom Hornádska ul. č. 63, Krompachy.

4. odkúpenie nehnuteľného majetku – domu v k.ú. Krompachy, Hornádska ul., zapísaných v liste vlastníctva č. 134 : parcela č. KN 1853 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 98 m<sup>2</sup> a dom s.č. 582 stojaci na parcele KN 1853 od Vladimíra Baluchu, nar. 28. 4. 1954, bytom Lorencova č. 2, Krompachy

## **E/ UZNÁŠA SA**

1. v zmysle § 6 odst. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle zákona č. 612/2002 Z.z. na Doplnku č. 1 k VZN MsZ v Krompachoch č. 3/2004 o čistote v meste Krompachy.

2. v zmysle § 6 odst. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle zákona č. 612/2002 Z.z. na Všeobecne záväznom nariadení MsZ v Krompachoch č. 1/2007 o miestnych pamätihodnostiach mesta Krompachy.

## **E/ RUŠÍ**

1. uznesenie č. 6/D-2 zo dňa 19. júna 2007 (menovanie Ing. Jána Prostejovského za náčelníka MsP v Krompachoch).

## **F/ MENUJE**

1. Ing. Róberta ZACHARA za náčelníka MsP v Krompachoch s účinnosťou od 1. 9. 2007 v súlade s ustanovením § 2 odst. 3 zákona NR SR č. 564/1991 Z.z. v znení neskorších predpisov.

## **G/ UKLADÁ**

### **a) prednostovi MsÚ**

1. po nadobudnutí účinnosti zabezpečiť zverejnenie Doplnku č. 1 k VZN MsZ Krompachy č. 3/2004 o čistote v meste Krompachy. VZN MsZ v Krompachoch č. 1/2007 o miestnych pamätihodnostiach mesta Krompachy v najbližšom čísle Krompaškého spravodajcu.

Termín : 15. 10. 2007

Zodpov.: Mgr. Emil Muľ

2. po nadobudnutí účinnosti zabezpečiť zverejnenie VZN MsZ v Krompachoch č. 1/2007 o miestnych pamätihodnostiach mesta Krompachy v najbližšom čísle Krompaškého spravodajcu.

Termín : 15. 10. 2007

Zodpov.: Mgr. Emil Muľ

3. zabezpečiť vypracovaných zmlúv v zmysle uznesenia č. 7/C-11 zo dňa 21. 08. 2007 (predaj časti pozemku Ing. Rušinovi s manželkou), uznesenia č. 7/C-14 zo dňa 21. 08. 2007 (predaj nehnuteľnosti p. Horňákovi s manželkou), uznesenia č. 7/C-15 zo dňa 21. 08. 2007 (predaj pozemku p. Podrackému s manželkou), uznesenia č. 7/C-16 zo dňa 21. 08. 2007 (predaj pozemku p. Herichovi), uznesenia č. 7/C-13 zo dňa 21. 08. 2007 (odňatie majetku mesta Krompachy – jedna bytová jednotka pri ZŠ na Maurerovej ul.).

Termín : 30. 09. 2007  
Zodpov.: Mgr. Emil Muľ

4. zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy v zmysle uznesenia č. 7/C-12 zo dňa 21. 08. 2007 (predaj pozemku p. Marekovi Jendruchovi).

Termín : 31. 12. 2007  
Zodpov.: Mgr. Emil Muľ

5. zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy v zmysle uznesenia č. 7/C- 17, 18, 19 zo dňa 21. augusta 2007 (predaj nehnuteľného majetku – Hornádska ul. Pokuta, Macko).

Termín : 31. 10. 2007  
Zodpov. : Mgr. Emil Muľ

6. zabezpečiť doručenie výpisu uznesenia MsZ v Krompachoch o udelení sankcie bývalým poslancom MsZ v Krompachoch Ing. Jánovi Karolovi, bytom Krompachy, ul. kpt. Nálepku 7, Igorovi Cukerovi, bytom Krompachy, Poštová ul. 2,

Termín : 31. 08. 2007  
Zodpov.: Mgr. Emil Muľ

7. pripraviť zmenu rozpočtu mesta Krompachy v súlade s rozpočtovými opatreniami č. 29, 30, 32, 33 uvedených v bode C/1

Termín : 10. 10. 2007  
Zodpov.: Mgr. Emil Muľ

8. zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu na rozdelenie parcely č, KN 2898 za účelom predaja pozemkov.

Termín : 10. 10. 2007  
Zodpov.: Mgr. Emil Muľ

#### **b) bývalým poslancom MsZ**

1. pokutu vo výške jedného mesačného platu poslanca MsZ vyplatenej v roku 2006 bývalému poslancovi Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, Ing. Jánovi Karolovi, bytom Krompachy, ul. kpt. Nálepku 7, za neodovzdanie majetkového priznania ako ustanovuje zákon č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií územnej samosprávy v znení ústavného zákona č. 545/2005.

2. pokutu vo výške jedného mesačného platu poslanca MsZ vyplatenej v roku 2006 bývalému poslancovi Mestského zastupiteľstva v Krompachoch, Igorovi Cukerovi, bytom Krompachy, Poštová ul. 2, za neodovzdanie majetkového priznania ako ustanovuje zákon č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií územnej samosprávy v znení ústavného zákona č. 545/2005.

## **H/ ŽIADA**

### **primátorku mesta**

1. zabezpečiť potrebné náležitosti k založeniu spoločnosti Mestských lesov Kropachy.

Termín : 30. 09. 2007

Zodpov.: Ing. Iveta Rušinová

2. rokovať so spoločníkmi spoločnosti Nemocnice Kropachy s.r.o. o novej Spoločenskej zmluve medzi mestom Kropachy a Nemocnicou Kropachy s.r.o.

Termín : 10. 10. 2007

Zodpov.: Ing. Iveta Rušinová

V Kropachoch 21. augusta 2007

Zapísala : Anna Čechová

**Ing. Iveta RUŠINOVÁ**  
primátorka mesta

**PREZENČNÁ LISTINA**  
**zo zasadania komisie MsZ v Krompachoch**  
**na ochranu verejného záujmu, konaného dňa 21. augusta 2007**

- |                 |                            |       |
|-----------------|----------------------------|-------|
| 1. Igor         | JENDRUCH, predseda komisie | ..... |
| 2. MUDr. Marián | HOJSTRIČ, člen komisie     | ..... |
| 3. Rudolf       | ČIASNOHA, člen komisie     | ..... |