

U Z N E S E N I E č. 3

**z riadneho zasadania Mestského zastupiteľstva v Krompachoch,
konaného dňa 6. marca 2007**

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V KROMPACHOCH

A/ VOLÍ

1. návrhovú komisiu v zložení :

predseda - Ing., Imrich HOLEČKO
členovia - MUDr. Ján KRÁLIK
Igor JENDRUCH

2. hlasovaciu komisiu v zložení :

predseda - MUDr. Marián HOJSTRÍČ
členovia - Miloslav MASARYK
Kristián KRAK

B/ BERIE NA VEDOMIE

1. správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva v Krompachoch k 6. marcu 2007.
2. informáciu o kriminalite v meste Krompachy za rok 2006.
3. správu o činnosti Mestskej polície v Krompachoch za rok 2006.
4. dôvodovú správu k návrhu rozpočtu mesta Krompachy na roky 2007 - 2009.
5. dôvodovú správu k návrhu rozpočtu škôl a školských zariadení na území mesta Krompachy na roky 2007-2009.
6. informáciu o kontrole Regionálneho úradu verejného zdravotníctva Spišská Nová Ves-židovský cintorín.
7. ústne vzdanie sa funkcie náčelníka MsP Jána Kopnického.

C/ ODVOLÁVA

1. Jána Kopnického z funkcie náčelníka Mestskej polície v Krompachoch k 7. 3. 2007 v súlade s jeho verejným vyhlásením.

2. členov dozorných rád v spoločnostiach s majetkovou účasťou mesta :

Nemocnica Krompachy s.r.o.	Ing. Ján Karol', MUDr. Milan Peško
BHMK s.r.o. Krompachy	Ing. Štefan Klein, MUDr. Mária Kitková, Ing. Ľuboš Weigner, CSc.
Centrum s.r.o. Krompachy	Ing. Peter Bratko
SKI Plejsy a.s. Košice	Ing. Peter Bratko
Termokomplex s.r.o. Krompachy	Ing. Štefan Klein
Brantner s.r.o. Krompachy	Jakub Zahradník
Ekover s.r.o., Spišské Vlasy	Ing. Peter Bratko

D/ SCHVAĽUJE

1. podľa ust. § 11 ods. 4, písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozpočet mesta Krompachy na roky 2007 – 2009 vrátane rozpočtu pre školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.

2. použitie prostriedkov z Fondu rozvoja bývania do výšky 1250 tis. Sk na úhradu faktúr - plynová kotolňa krytá plaváreň v súlade s ust. § 3 ods. 1 a § 4 ods. 2 Nariadenia Mestského zastupiteľstva v Krompachoch č. 4/1995 o fonde rozvoja bývania mesta Krompachy,

3. použitie prostriedkov do výšky 2 800 tis. Sk z kapitoly Zdravotníctvo na úhradu faktúry Nemocnici Krompachy s.r.o. za zmenu konečnej stavby prenajatej nehnuteľnosti - z budovy bývalej vrátnice - na lekáreň v zmysle čl. 6, ods. 7) platnej nájomnej zmluvy z osobitného účtu zriadeného v súlade so zmluvou.

4. rozdelenie finančných prostriedkov na roky 2007-2009 školám a školským zariadením na území mesta Krompachy.

5. zmenu cenníka poskytovaných služieb v Mestskej knižnici v Krompachoch v zmysle predloženého návrhu.

6. odkúpenie nehnuteľného majetku v k.ú. Krompachy, ul. Hornádska, zapísaných v liste vlastníctva č. 229 : parcela č. KN 1766 – zastavaná plocha o výmere 115 m² a dom s.č. 680 stojaci na parcele č. 1766; parcela č. KN 1765 – zastavaná plocha o výmere 42 m²; parcela č. KN 1764/1 - záhrada o výmere 136 m² od manželov Cyrila Pošteka, nar. 7.5.1936 a manželky Márie Poštekovéj rod. Hadbavnej, nar. 22.2.1944 obaja bytom Maurerova 796/23, Krompachy.

Cena nehnuteľnosti je stanovená na základe dohody zmluvných strán vo výške **200.000,- Sk** a bude splatná najneskôr do 7 dní od podpísania kúpnej zmluvy.

7. odkúpenie nehnuteľného majetku v k.ú. Krompachy, ul. Hornádska:

- zapísaných v liste vlastníctva č. 1155 : parcela č. KN 1739 – zastavaná plocha o výmere 181 m² a dom s.č. 690 stojaci na parcele č. 1739; parcela č. KN 1738 - záhrada o výmere 173 m².
- zapísaných v liste vlastníctva č. 212 : parcela č. KN 1740 – zastavaná plocha o výmere 113 m² a dom s.č. 689 stojaci na parcele č. 1740; parcela č. KN 1742 – zastavaná plocha o výmere 37 m² a parcela KN 1743 - záhrada o výmere 226 m².
- zapísaných v liste vlastníctva č. 22 : parcela č. KN 1723 – záhrada o výmere 365 m².
- zapísaných v liste vlastníctva č. 213 : parcela č. KN 1737 – zastavaná plocha o výmere 18 m² a parcela č. KN 1741 – zastavaná plocha o výmere 51 m² v podiele 1/2 z celku.

od manželov Františka Gmucu, nar. 15.6.1927 a manželky Anny Gmucovej, rod. Čurillovej, nar. 11.5.1930 obaja bytom Hornádska 690, Krompachy.

Kúpna cena vyššie uvedených nehnuteľností stanovená na základe dohody medzi kupujúcim a predávajúcim v celkovej výške **400.000,- Sk** bude splatná najneskôr do 7 dní od podpísania kúpnej zmluvy.

8. odkúpenie nehnuteľného majetku v k.ú. Krompachy, ul.SNP : parcela č. 2493 zastavaná plocha o výmere 600 m² a dom s.č. 374 stojaci na parcele č. 2493 a parcela č. 2494 – záhrada o výmere 515 m² a parcela č. 2495 – zastavaná plocha o výmere 20 m² od p. Terézie Handžákovej rod. Bakšiovej, nar. 28.7.1927, bytom Spišská Nová Ves. Cena nehnuteľnosti je stanovená dohodou vo výške 750.000,- Sk a bude splatná do 7 dní od podpísanie kúpnej zmluvy.

9. Dodatok č. 10 k zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 30. 03. 2000 uzatvorenej medzi mestom Krompachy ako prenajímateľom a spoločnosťou Termokomplex s.r.o. Krompachy ako nájomcom predmetom ktorého je dohoda o neúčtovaní nájomného vo

výške 189 510,- Sk v priebehu roka 2007 pre Základnú umeleckú školu, Námestie slobody 8, Krompachy.

10. poverenie na vykonanie týchto kontrol pre kontrolné skupiny mesta Krompachy :

Ulica SNP č. 8 – 70 :

Karol Wolf ml.	-	vedúci kontrolnej skupiny mesta Krompachy
Tomáš Žifčák	-	člen kontrolnej skupiny mesta Krompachy
Bronislav Klacz	-	člen kontrolnej skupiny mesta Krompachy
Imrich Morávek	-	člen kontrolnej skupiny mesta Krompachy
Peter Gábor	-	člen kontrolnej skupiny mesta Krompachy

Ulica SNP č. 71 – 125 :

Martin Mirek	-	vedúci kontrolnej skupiny mesta Krompachy
Dušan Kokoruďa	-	člen kontrolnej skupiny mesta Krompachy
Peter Perháč	-	člen kontrolnej skupiny mesta Krompachy
Peter Kruželák	-	člen kontrolnej skupiny mesta Krompachy
Róbert Poštek	-	člen kontrolnej skupiny mesta Krompachy

Ulica Rázusova č. 1-75 :

Imrich Szekely ml.	-	vedúci kontrolnej skupiny mesta Krompachy
Juraj Lučanský	-	člen kontrolnej skupiny mesta Krompachy
Peter Baluch	-	člen kontrolnej skupiny mesta Krompachy
Ján Holda	-	člen kontrolnej skupiny mesta Krompachy
Imrich Szekely st.	-	člen kontrolnej skupiny mesta Krompachy

Právnické a podnikajúce fyzické osoby podľa rozpisu na rok 2007 :

Peter Wolf	-	vedúci kontrolnej skupiny mesta Krompachy
Karol Wolf ml.	-	člen kontrolnej skupiny mesta Krompachy
Karol Wolf st.	-	člen kontrolnej skupiny mesta Krompachy
Ján Holda	-	člen kontrolnej skupiny mesta Krompachy
Martin Mirek	-	člen kontrolnej skupiny mesta Krompachy
Ján Daňko	-	člen kontrolnej skupiny mesta Krompachy

11. Doplnok č. 4, D, písm. f k Zásadám odmeňovania funkcionárov mesta, hlavného kontrolóra, členov mestskej rady, poslancov MsZ, komisií MsZ, ZPOZ-u MsZ, riaditeľov mestských podnikov a zamestnancov mesta, ktorý znie : ak je poslanec MsZ podpredsedom komisie a v ďalšej komisii je podpredsedom, bude mu z oboch funkcií priznaná odmena spolu vo výške 2 200,- Sk mesačne.

12. poslancový návrh MUDr. Mariána Hojstriča, aby v rozpočte predškolských zariadení bol navýšený rozpočet pre MŠ Robotnícka ul. o 25 000,- Sk v položke rezerva.

E/ MENUJE

1. členov dozorných rád spoločností s majetkovou účasťou mesta :

Nemocnica Krompachy s.r.o.	MUDr. Ján Králik, Ing. Imrich Holečko
BHMK s.r.o. Krompachy	Miloslav Masaryk, Mgr. Emil Muľ, Mgr. Jozef Valek
Centrum s.r.o. Krompachy	Samuel Čiasnoha
SKI Plejsy a.s. Košice	Ing. Imrich Holečko
Termokomplex s.r.o. Krompachy	Ing. Ľuboš Ontko
Brantner s.r.o. Krompachy	Ing. Iveta Rušinová
Ekover s.r.o., Spišské Vlachy	Kristián Krak

F/ SÚHLASÍ

1. s majetkovo – právnym vysporiadaním nehnuteľného majetku v k.ú. Krompachy vlastníctve Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p. Závodu povodia Hornádu a Bodvy, Banská Štiavnica. Ide o nehnuteľnosti zapísané v liste vlastníctva č. 512:

- parcela 1033/1 – zastavaná plocha o výmere 1293 m²
- parcela 1033/2 – zastavaná plocha o výmere 90 m²
- parcela 1033/3 – zastavaná plocha o výmere 297 m²
- parcela 1033/4 – zastavaná plocha o výmere 46 m²
- parcela 1502 – zastavaná plocha o výmere 1433 m²
- parcela 3078/2 – zastavaná plocha o výmere 219 m²
- parcela 2501/4 – ostatná plocha o výmere 1183 m²

Cena nehnuteľnosti je stanovená podľa znaleckého posudku č. 63/2006 vyhotoveného 27.4.2006 Ing. Stanislavom Blahovským vo výške 680.000,- Sk.

2. s majetkovo - právnym vysporiadaním nehnuteľného majetku v k. ú Krompachy na Hornádskej ulici za účelom výstavby nájomných bytov nižšieho štandardu podľa projektovej dokumentácie " Krompachy - Hornádska kolónia, sociálne bývanie - časť "a".

Ide o nasledovné nehnuteľnosti v k.ú. Krompachy :

° garáže stojace na parcelách č. 1745, č. 1734, č. 1730 a č. 1733;

° drobné stavby stojace na parcelách č. 1794 a č. 1793;

° pozemky :

- parcela č. 1806 - zastavaná plocha o výmere 35 m²
- parcela č. 1805 - záhrady o výmere 80 m²
- parcela č. 1794 - zastavaná plocha o výmere 14 m²
- parcela č. 1795 - záhrady o výmere 174 m²
- parcela č. 1796 - zastavaná plocha o výmere 15 m²
- parcela č. 1793 - zastavaná plocha o výmere 16 m²
- parcela č. 1792 - záhrady o výmere 168 m²
- parcela č. 1791 - zastavané plochy a nádvorí o výmere 39 m²
- parcela č. 1783 - zastavaná plocha o výmere 203 m²
- parcela č. 1775 - záhrady o výmere 210 m²
- parcela č. 1774 - záhrady o výmere 228 m²
- parcela č. 1763 - záhrady o výmere 261 m²
- parcela č. 1756 - zastavané plochy a nádvorí o výmere 46 m²
- parcela č. 1755 - záhrady o výmere 201 m²
- parcela č. 1745 - zastavané plochy a nádvorí o výmere 21 m²
- parcela č. 1744 - záhrady o výmere 260 m²
- parcela č. 1734 - zastavané plochy a nádvorí o výmere 49 m²
- parcela č. 1733 - zastavané plochy a nádvorí o výmere 56 m²
- parcela č. 1732 - záhrady o výmere 199 m²
- parcela č. 1730 - zastavané plochy a nádvorí o výmere 31 m²
- parcela č. 1731 - záhrady o výmere 448 m²
- parcela č. 1722 - záhrady o výmere 370 m²
- parcela č. 1719 - ostatné plochy o výmere 454 m²

Cena nehnuteľností – drobných stavieb, garáží a pozemkov o celkovej výmere 3578 m² je stanovená podľa znaleckého posudku č. 15/2007 zo dňa 12. 2. 2007, vyhotoveného Ing. Jozefom Faithom, PhD., Jánošíková 2, 040 01 Košice vo výške **480 000,- Sk.**

G/ UKLADÁ **prednostovi MsÚ**

1. zabezpečiť vypracovanie kúpnych zmlúv v zmysle uznesenia č. 3/D-6, 7 zo dňa 6. marca 2007.

Termín : 31. 3. 2007

Zodpov.: Mgr. Emil Muľ

2. zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy v zmysle uznesenia č. 3/D-8 zo dňa 6. marca 2007.

Termín : do 30 dní od
schválenia v MsZ

Zodpov.: Mgr. Emil Muľ

3. zabezpečiť vypracovanie Dodatku č. 10 k nájomnej zmluve v zmysle uznesenia č. 3/D-10 zo dňa 6. marca 2007.

Termín : 30. 3. 2007

Zodpov.: Mgr. Emil Muľ

4. zabezpečiť predloženie súhlasu k majetkovo právnomu vysporiadaniu SVP-u š.p. v zmysle uznesenia č. 3/F-1 zo dňa 6. marca 2007.

Termín : 31. 3. 2007

Zodpov.: Mgr. Emil Muľ

5. rokovať s vlastníkmi nehnuteľností a zabezpečiť ich majetkovo právne vysporiadanie podľa časti uznesenia č. 3/F-2 zo dňa 6. marca 2007.

Termín : 30. 6. 2007

Zodpov.: Mgr. Emil Muľ

6. preveriť skutkový stav židovského cintorína na Cintorínskej ul., príčiny jeho devastácie a možnosti uvedenia do riadneho stavu.

Termín : 30. 4. 2007

Zodpov.: Mgr. Emil Muľ

7. zabezpečiť zohľadnenie poslanca MsZ MUDr. Mariána Hojstriča v rozpočte roku 2007 v zmysle bodu D/12 tohto uznesenia.

Termín : 15. 3. 2007

Zodpov.: Mgr. Muľ

H/ PRERUŠUJE

Rokovanie MsZ v Krompachoch k bodu 15/d do nasledujúceho zasadania MsZ v Krompachoch.

CH/ ŽIADA **primátorku mestu**

vymenovať nezávislú odbornú komisiu pozostávajúcu minimálne z 3 členov na prešetrenie opodstatnenosti vzniknutých nákladov prevyšujúcich sumu schválenú mestským zastupiteľstvom uznesením č. 40 zo dňa 31. 10. 2006 na výstavbu plynovej kotolne pre krytú plaváreň v Krompachoch.

I/ ODPORÚČA

Stanoviť poplatok (školné) v materských školách od 1. 4. 2007 vo výške 200,- Sk na jedno dieťa mesačne.

Krompachy 6. marca 2007

Ing. Iveta RUŠINOVÁ
primátorka mesta