

Mestské zastupiteľstvo v Krompachoch

Všeobecne záväzné nariadenie č.5 / 1997

o podmienkach podnikania a inej ekonomickej činnosti v meste Krompachy

Mestské zastupiteľstvo v Krompachoch v zmysle ust. § 4 ods. 3 písm. d, g, h, § 6 a 11 ods. 3 písm. g/ zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v platnom znení, ust. § 21 a nasl. zákona č. 634/1992 Zb. o ochrane spotrebiteľa v platnom znení, **v y d á v a** toto

všeobecne záväzné nariadenie

o podmienkach podnikania a inej ekonomickej činnosti v meste Krompachy

I.

Úvodné ustanovenia

§ 1

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie bližšie upravuje podmienky obchodnej, výrobnjej a inej ekonomickej činnosti vykonávanej na území mesta Krompachy za účelom uspokojovania potrieb spotrebiteľov.
2. Pre účely tohto všeobecne záväzného nariadenia :
 - a) spotrebiteľom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá nakupuje výrobky alebo využíva služby pre svoju priamu spotrebu a príslušníkov svojej domácnosti,
 - b) predávajúcim je právnická alebo fyzická osoba, ktorá spotrebiteľovi predáva výrobky alebo poskytuje služby,
 - c) výrobok je akákoľvek vec, ktorá bola vyrobená, vyťažená alebo inak získaná bez ohľadu na stupeň jej spracovania a je určená spotrebiteľovi,
 - d) podnikaním je sústavná činnosť vykonávaná samostatne podnikateľom pod vlastným menom a na vlastnú zodpovednosť za účelom dosiahnutia zisku,
 - e) ekonomickou činnosťou sú aktivity, ktoré nie sú uvedené pod písmenom d/ tohto odstavca.
3. Povinnosti podnikateľov upravuje Obchodný zákonník, zákon č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní, v platnom znení, zákon č. 634/1992 Zb. o ochrane spotrebiteľa, v platnom znení, toto všeobecne záväzné nariadenie a ďalšie právne predpisy.

§ 2

1. Mesto Krompachy v spolupráci s podnikateľskými subjektami / fyzickými a právnickými osobami / pôsobiacimi na jeho území najmä :
 - sleduje a hodnotí úroveň uspokojovania potrieb obyvateľov,

- vytvára podmienky pre riadne a plynulé zásobovanie obyvateľov a poskytovanie služieb,
 - určuje predajný a prevádzkový čas.
2. Predajňou alebo prevádzkarňou sa rozumie priestor, v ktorom sa vykonáva alebo prevádzkuje živnosť v zmysle ust. § 17 ods. 1 zákona č. 455/1991 Zb. v platnom znení.

II.

Začatie podnikateľskej činnosti

§ 3

1. Stanovisko k začatiu podnikateľskej činnosti na území mesta Krompachy je oprávnený vydať primátor mesta na základe písomnej žiadosti žiadateľa.
2. Žiadosť o vydanie stanoviska k začatiu podnikateľskej činnosti musí obsahovať tieto náležitosti
 - meno a priezvisko žiadateľa, jeho trvalé bydlisko,
 - názov a sídlo firmy,
 - adresa prevádzky, v ktorej bude podnikateľská činnosť vykonávaná,
 - predmet činnosti,K žiadosti podnikateľ priloží :
 - a) list vlastníctva nehnuteľnosti, v ktorej ma byť prevádzkareň umiestnená,
 - b) ak podnikateľ nie je vlastníkom príslušnej nehnuteľnosti, priloží platnú nájomnú zmluvu uzavretú v súlade s ust. § 3 ods. 2 zákona SNR 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov, v platnom znení, resp. zmluvu o budúcej zmluve,
 - c) živnostenský list, koncesnú listinu, výpis z obchodného registra,
 - d) vyjadrenie štátneho okresného hygienika k ochrane zdravia, životných a pracovných podmienok pri živnostenskom podnikaní,
 - e) v prípade, že ide o prevádzkareň, ktorá môže pôsobiť rušivo na okolie / alebo je umiestnená v obytnom bloku / aj vyjadrenie dotknutých susedov,
 - f) v odôvodnených prípadoch doklad / rozhodnutie / o zmene užívania nehnuteľnosti od Okresného úradu, odboru životného prostredia v Spišskej Novej Vsi,
 - g) v prípade výstavby nového objektu alebo modernizácie existujúceho, právoplatné stavebné povolenie.

III.

Prevádzkarne v meste

§ 4

1. Podnikatelia vykonávajúci obchodnú činnosť na území mesta Krompachy, okrem povinností vyplývajúcich z ustanovení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní, v platnom znení a ust. zákona č. 634/1992 Zb. o ochrane spotrebiteľa, v platnom znení, sú povinní dodržiavať tieto ďalšie povinnosti :
 - a) v priestoroch prevádzkarne prístupnej verejnosti nie je dovolené bez predchádzajúceho súhlasu mesta umiestňovať vývesky, plagáty a oznámenia, ktoré nemajú bezprostredný vzťah k vykonávanej činnosti, s výnimkou programu kina Slávia, propagácie kultúrnych, spoločenských a športových podujatí nekomerčného charakteru. Žiadosť o vydanie tohto

súhlasu musí obsahovať: - označenie vývesky, plagátu, oznámenia s tým, že jedna jeho kópia je prílohou žiadostí a uvedenie doby, na ktorú sa umiestňuje,

- f) tovar je potrebné označiť cenami alebo sprístupniť zákazníkom cenník za tovary alebo služby, príp. ich informovať o cenách iným spôsobom,
- g) umožniť zákazníkovi overiť si správnosť účtovaných cien a správnosť merania kontrolnými meradlami. Pri prevádzkovaní živnosti sa môžu používať iba meradlá, ktoré spĺňajú podmienky stanovené osobitnými predpismi.

2. Podnikateľ, ktorý predáva tovar alebo poskytuje služby spotrebiteľovi nesmie predaj alebo poskytnutie služby podmieňovať predajom ďalšieho tovaru alebo objednaním ďalšej služby. Súčasne nesmie požadovať od spotrebiteľa, aby si na kúpu tovaru a na zaplatenie poskytnutej služby sám obstaral drobné peniaze.
3. Podnikateľ v prevádzkarni je povinný vykupovať zálohovane fľaše a obaly, v ktorých výrobky predáva v cene, v ktorej ich zálohoval po celý čas predaja, v súlade so všeobecne platnými právnymi predpismi o ochrane spotrebiteľa.

IV. Ambulantný predaj

§ 5

1. Ambulantný predaj na území mesta Krompachy sa môže vykonávať len na mestskom trhovisku. V ostatných častiach mesta je ambulantný predaj zakázaný. Zákaz ambulantného predaja sa nevzťahuje na Krompašský jarmok, Vianočné trhy a iné podujatia povolené mestom.
2. Za ambulantný predaj sa považuje i predaj z pojazdných predajní. Výnimku na predaj z pojazdných predajní mimo mestského trhoviska, môže v ojedinelých prípadoch, na žiadosť podnikateľského subjektu, udeliť primátor mesta.
3. Podmienky predaja na trhovisku upravuje Trhový poriadok.
4. Na prenosnom zariadení musí byť označenie .
 - ku ktorej prevádzkarni patrí, jej adresa, sídlo podnikateľa, meno a priezvisko osoby zodpovednej za činnosť prevádzkarne.Podnikateľ je povinný uviesť aj adresu prevádzkarne, v ktorej môže spotrebiteľ po skončení ambulantného predaja alebo poskytnutia služby, reklamovať prípadnú vadu tovaru, resp. vadu nekvalitnej služby.

V. Prevádzková doba

§ 6

1. Prevádzková doba v prevádzkárňach sa určuje, prípadne mení, v súlade s miestnymi a regionálnymi záujmami tak, aby obyvatelia mali možnosť obstarat' si nákupy a zabezpečiť poskytovanie služieb aj v mimopracovnom čase a aby podnikatelia uspokojovali ich potreby.
2. Predávajúci, popri ďalších povinnostiach, musí na vhodnom a trvalé viditeľnom mieste uviesť prevádzkovú dobu.

§ 7

Obchodné živnosti

A/ Prevádzková doba v obchodnej živnosti pri predaji tovaru sa určuje takto :

- a) v prevádzkárňach, v ktorých sa predávajú základne potraviny / s výnimkou non – stop predajní /

pondelok – piatok	5.00 hod.	-	20.00 hod.
sobota	6.00 hod.	-	15.00 hod.
nedeľa	6.00 hod.	-	12.00 hod.

- b) v prevádzkárňach, v ktorých sa predáva tlač, tabak, tabakové výrobky, kvety

pondelok - nedeľa	5.00 hod.	-	20.00 hod.
-------------------	-----------	---	------------

- c) v prevádzkárňach, v ktorých sa predáva priemyselný tovar, drobný tovar, odevy, textil, drogistický tovar a pod.

pondelok - piatok	8.00 hod.	-	19.00 hod.
sobota	7.00 hod.	-	15.00 hod.
nedeľa	7.00 hod.	-	12.00 hod.

- d) v prevádzkárňach, ktoré nie sú uvedené pod bodmi a – c sa prevádzková doba určí individuálne rozhodnutím primátora / peňažné ústavy, pošta, poisťovňa, predaj aut a pod /.

B/ Prevádzková doba pri pohostinskej a reštauračnej činnosti :

- a) v prevádzkárňach, v ktorých sa pripravujú a predávajú jedla a nápoje

pondelok - nedeľa	6.00	-	22.00 hod.
-------------------	------	---	------------

- b) v pohostinstvách

pondelok - nedeľa	8.00	-	22.00 hod.
-------------------	------	---	------------

- c) v nočných baroch

pondelok - nedeľa	18.00	-	02.00 hod.
-------------------	-------	---	------------

- d) pri spoločenských podujatiach usporiadaných pre uzavretie spoločnosti v zariadeniach poskytujúcich reštauračné a pohostinné služby / napr. svadby, plesy, stužkové, diskotéky a ostatnú hudobnú produkciu /, na ktoré je potrebný osobitný súhlas mesta, na každé podujatie jednotlivito, sa prevádzková doba určuje osobitne.

- e) Ostatné podmienky sú stanovené v Nariadení č. 2/1997 o miestnych poplatkoch.

C/ Prevádzková doba v obchodnej činnosti spojenjej s ubytovaním sa povoľuje bez časového obmedzenia.

D/ V prevádzkárňach umiestnených v obytnom dome alebo v jeho blízkosti

pondelok - piatok	6.00	-	20.00 hod.
-------------------	------	---	------------

§ 8

Prevádzkárň so všetkými jej priestormi musí zostať po celý prevádzkový čas otvorená a všetci návštevníci, ktorí v čase prevádzkovej doby do nej vošli, musia byť obslužení.

§ 9

Výrobné živnosti

Podnikateľ / výrobca / má právo v rozsahu živnostenského oprávnenia výrobky vyrábať, predávať a opravovať. Prevádzková doba u týchto živností sa povoľuje :

pondelok - sobota 6.00 - 22.00 hod.

§ 10

Živnosti poskytujúce služby

1. Prevádzková doba u týchto živností sa určuje takto

a) v prevádzkárňach, v ktorých sa poskytujú služby občanom / kaderníctvo, holičstvo, kozmetika, manikúra, pedikúra /

pondelok - sobota 6.00 - 22.00 hod.

b) v masérskych salónoch, verejných saunách, fitnesscentrách , na kúpalisku, krytej plavárni

pondelok nedeľa 6.00 - 22.00 hod.

c) v prevádzkárňach, v ktorých sa poskytujú služby neuvedené v bode a. b

pondelok - nedeľa 6.00 - 22.00 hod.

2. Pre podujatia, na ktorých sa ponúkajú, vymieňajú, predávajú a kupujú hnutelné veci, povolí prevádzkovú dobu jednotlivo primátor mesta na základe žiadosti podnikateľa, resp. organizátora podujatia / burzy, dražby, jarmoky a pod. /

§ 11

Určovanie času predaja

1. Podnikateľsky subjekt, ktorý je oprávnený vykonávať obchodnú činnosť alebo poskytovať služby na území mesta Krompachy, je povinný bez zbytočného odkladu, najmenej však 5 dní pred uvažovaným otvorením prevádzkárne, predložiť návrh na určenie prevádzkovej doby MsÚ v Krompachoch.

2. Žiadosť musí obsahovať tieto náležitosti :

- meno a priezvisko podnikateľa, bydlisko, obchodné meno
- sídlo podnikateľa, sídlo prevádzkárne, v ktorej žiada určiť prevádzkovú dobu
- návrh prevádzkovej doby s vyznačením prestávok
- meno a priezvisko osoby zodpovednej za činnosť prevádzky

K žiadostí priloží kópiu živnostenského listu alebo koncesnej listiny. V prípade, že žiadateľ nie je vlastníkom nehnuteľnosti, v ktorej sa prevádzkárne nachádza, priloží aj kópiu platnej nájomnej zmluvy, resp. zmluvy o budúcej zmluve.

3. Na základe žiadosti mesta vydá rozhodnutie o určení prevádzkovej doby v zmysle úst. § 7 - § 10 tohto nariadenia.
4. Určená prevádzková doba ja pre podnikateľa z á v ä z n á a tento ju nemôže svojvoľne bez súhlasu mesta meniť.
5. Ak podnikateľ nepredloží MsÚ žiadosť obsahujúcu údaje uvedené v ods. 2 tohto ustanovenia, alebo ak ním predložený návrh nezohľadňuje podmienky v meste Krompachy, určí mu prevádzkovú dobu mesto Krompachy.
6. Stanovenú prevádzkovú dobu môže primátor mesta na základe žiadosti podnikateľa zmeniť alebo upraviť.
7. V dňoch, ktoré sú štátom uznané za sviatky, platia ustanovenia § 7 - § 10 tohto nariadenia o predajnej a prevádzkovej dobe tak, ako v nedeľu.
8. Podnikateľ môže dobu prevádzky povolenú týmto nariadením predĺžiť počas troch sobôt predchádzajúcich vianočným sviatkom do 18.00 hod., pokiaľ povolená prevádzková doba je kratšia. Osobitný súhlas nie je potrebný.
9. Počas troch nedeľ predchádzajúcich vianočným sviatkom sa prevádzková doba povoľuje u všetkých živností od 8.00 - 15.00 hod. , pokiaľ týmto nariadením nie je povolená dlhšia prevádzková doba.

§ 12

Prechodné uzavretie prevádzky

1. Prevádzkárne na území mesta Krompachy možno uzavrieť na nevyhnutne potrebný čas, najviac na 1 deň, bez predchádzajúceho súhlasu mesta, len z nasledujúcich dôvodov:
 - vykonávanie inventarizácie majetku,
 - živelná udalosť,
 - havarijný stav prevádzkárne alebo jej zariadenia,
 - adaptácia či iná úprava prevádzkárne alebo jej zariadenia,
 - smrť pracovníka alebo poskytnutie pracovného voľna v súvislosti s náhlym ochorením pracovníka alebo úrazom, resp. náhlym ochorením alebo úrazom jeho rodinného príslušníka, ak ide o prevádzkárne s jedným pracovníkom.
2. Vo všetkých ostatných prípadoch je podnikateľ povinný požiadať MsÚ v Krompachoch o súhlas k prechodnému uzatvoreniu prevádzky.
3. Prechodné uzavretie prevádzkárne je podnikateľ povinný oznámiť výveskou, ak tomu nebránia vážne dôvody, aspoň 3 dni vopred na vhodnom viditeľnom mieste v prevádzkárni s uvedením:
 - začiatku prechodného uzavretia
 - konca prechodného uzavretia
 - dôvodu prechodného uzavretia
 - náhradného predaja
 - čísla povolenia vydaného MsÚ v Krompachoch.

§ 13

1. Zmena pôvodného zámeru využitia prevádzky, ktorý bol schválený formou záväzného stanoviska, je možné uskutočniť len so súhlasom mesta.

VI. Stánky a postup pri vybavovaní žiadostí o ich umiestnenie

§ 14

1. Žiadosť o umiestnenie stánku podnikateľsky subjekt predloží MsÚ. V žiadosti uvedie nasledujúce údaje :
 - meno a priezvisko žiadateľa, adresa, obchodné meno
 - sídlo podnikateľského subjektu
 - požadované miesto osadenia stánku / prípadne inú zamýšľanú lokalitu / so zakreslením v snímke z katastrálnej mapy
 - typ a rozlohu stánku / jednoduchá dokumentácia /.
 - účel využitia stánku prípadne sortiment predaja.K žiadosti doloží doklad o vlastníckom resp. inom vzťahu k pozemku.
2. Výber lokality pre umiestnenie stánku a požiadavky na ich vzhl'ad určuje MsÚ po predchádzajúcom prerokovaní v komisii výstavby a ŽP.
3. Náklady spojené s realizáciou osadenia stánku a prípojkami / električka, vodovod, kanalizácia, plyn a pod. / ako aj udržiavanie stánku a priestoru okolo neho si hradí vlastným stánku.

VII. Postup pri vybavovaní žiadostí o povolenie cestnej a nákladnej automobilovej dopravy

§ 15

1. Podnikateľský subjekt predloží o povolenie vykonávať cestnú a nákladnú automobilovú dopravu na území mesta Krompachy mestskému úradu.
2. Žiadosť musí obsahovať tieto náležitosti :
 - meno a priezvisko, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu resp. názov obchodnej spoločnosti, sídlo, meno a priezvisko jej štatutárneho zástupcu
 - typ motorového vozidla, ktorým sa automobilová preprava vykonáva, ŠPZ vozidla
 - návrh stanovišťa na parkovanie vozidla a súhlas vlastníka pozemku / parkoviska /

VIII. Ohlasovanie poľnohospodárskej výroby

§ 16

1. Poľnohospodárskou výrobou vykonávanou samostatne hospodáriacim roľníkom / ďalej len SHR/, ktorého činnosť spočíva vo vykonávaní poľnohospodárskej výroby, vrátane hospodárenia v lesoch a na vodných plochách sa rozumie činnosť fyzickej osoby ktorá :
 - vyrába výrobky poľnohospodárskej výroby,
 - vykonáva úpravu alebo iné spracovanie svojej poľnohospodárskej produkcie a pod.
2. Začatie podnikateľskej činnosti v poľnohospodárskej výrobe podnikateľ ohlási MsÚ. V žiadosti uvedie tieto údaje:
 - meno a priezvisko, rodné číslo, adresu bydliska
 - prevažujúca činnosť SHR.

- obchodný názov a adresa jeho sídla
K žiadosti je potrebné podľa charakteru činnosti doložiť:
 - súhlas obecného úradu, v katastri ktorého sa nachádza príslušná hospodárska usadlosť,
 - doklad o vlastníckom vzťahu k pozemku, prípadne platnú zmluvu o jeho nájme,
 - doklad o osobitnom povolení alebo oprávnení, pokiaľ sa k určitému druhu činnosti podľa osobitných predpisov vyžaduje.
3. Mestský úrad SHR po splnení podmienok uvedených v ods. 1 a 2 tohto ustanovenia vystaví „Osvedčenie o zápise do evidencie samostatne hospodáriaceho roľníka“.
 4. Pri ukončení činnosti je potrebné písomne oznámiť MsÚ túto skutočnosť s uvedením dátumu skončenia činnosti SHR. najmenej však 7 dní pred jej uskutočnením.

IX.

Ubytovanie v súkromí

§ 17

1. Fyzická osoba poskytujúca ubytovanie v súkromí a s tým súvisiace služby sezónne, bez živnostenského oprávnenia, oznámi túto skutočnosť písomne 14 dní pred uvažovaným začiatkom vykonávania tejto činnosti MsÚ.
2. Fyzická osoba poskytujúca ubytovanie v súkromí je povinná dodržiavať ustanovenia § 11 Nariadenia č. 2/1997 o miestnych poplatkoch.
3. Poskytovanie ubytovania v súkromí v bytoch vo vlastníctve mesta je z a k á z a n é.
4. Vlastníci bytov v obytných domoch, ktorý ich využívajú na ubytovanie v súkromí, sú povinný zabezpečiť dodržiavanie Domového poriadku a Nariadenia č. 5/1995 o pravidlách spolunažívania v mesta Krompachy.
5. Na podnikateľoch poskytujúcich ubytovanie v súkromí na základe živnostenského oprávnenia sa vzťahujú primerane ustanovenia tohto nariadenia, tykajúce sa obchodných živností.

X.

Spoločné a záverečné ustanovenia

§ 18

1. V prevádzkárňach možno predávať tovar alebo poskytovať služby len v rozsahu určenom živnostenským oprávnením a v súlade so záväzným stanoviskom mesta k začatiu podnikateľskej činnosti.
2. Ukončenie činnosti prevádzkárne alebo jej premiestnenie je povinný prevádzkovateľ oznámiť MsÚ minimálne 5 dní pred dňom ukončenia, resp. premiestnenia. Pri premiestnení prevádzky platia predchádzajúce ustanovenia podobne ako pri ukončení a zriaďovaní prevádzky.
3. Za porušenie ustanovení tohto nariadenia môže primátor mesta uložiť právnickým osobám pokutu do výšky 100 tis. Sk / úst. § 13 a ods. 1/ zákona č. 369/1990 Zb. , v platnom znení.
4. Porušenie ustanovení tohto nariadenia fyzickými osobami sa považuje za priestupok v zmysle zákona č. 372/1990 Zb., v platnom znení.
5. Kontrolu dodržiavania tohto VZN sú poverení poslanci MsZ, členovia príslušnej komisií. Mestská polícia a poverení pracovníci Mestského úradu v Krompachoch.
6. Týmto nariadením nie sú dotknuté povinnosti právnických a fyzických osôb vyplývajúce z osobitných predpisov.

7. Toto VZN bolo schválené Mestským zastupiteľstvom v Kropachoch dňa 4. novembra 1997 uznesením č. 19 / E – 3 a účinnosť nadobúda 15. dňom od jeho vyvesenia na úradnej tabuli.
8. Zmeny a doplnky tohto nariadenia schvaľuje Mestské zastupiteľstvo v Kropachoch.
9. Dňom nadobudnutia účinnosti tohto nariadenia sa ruší Nariadenie MsZ č. 3/1993 o podmienkach podnikania na území mesta Kropachy zo dňa 26. 8. 1993.

Kropachy 4. novembra 1997

Ing. Ladislav Mikloš
primátor mesta