

Mestské zastupiteľstvo Krompachy

Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/1995

O fonde rozvoja bývania mesta Krompachy

Mestské zastupiteľstvo v Krompachoch v zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších doplnkov a zmien § 30 zákona NR SR č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov vydáva toto

všeobecne záväzné nariadenie o Fonde rozvoja bývania mesta Krompachy.

§ 1

Úvodné ustanovenia

1. Toto nariadenie upravuje bližší spôsob tvorby Fondu rozvoja bývania mesta Krompachy, (ďalej len „fond“) spôsob rozdeľovania fondu, ako aj základné kritéria rozdeľovania finančných prostriedkov z tohto fondu.
2. Fond rozvoja bývania mesta Krompachy je mimorozpočtovým finančným fondom, vytvoreným mestom Krompachy.

§ 2

Tvorba fondu rozvoja bývania

Fond rozvoja bývania sa tvorí :

- výnosmi z prevodu vlastníctva bytov,
- prevodmi z iných fondov,
- účelovým prídelením od právnickej alebo fyzickej osoby,
- úverom a pôžičkou,
- inými príjmami.

§ 3

Použitie fondu rozvoja bývania

1. Fond bývania sa použije na :
 - výstavbu nového bytového fondu,
 - obnovu a opravy bytov a nebytových priestorov,

- obnovu, opravy, modernizáciu, zatepľovanie a estetizáciu obytných domov,
 - prístavby a nadstavby súvisiace s obnovou a modernizáciou bytového fondu,
 - výstavbu objektov občianskej vybavenosti,
 - zabezpečenie služieb spojených s užívaním bytového fondu,
 - vytváranie podmienok pre rozvoj investičnej činnosti v meste,
 - výstavbu a obnovu infraštruktúry v meste (cesty, mosty, energetické a melioračné zariadenia, telefón, telegraf, rozhlas, televízia a pod.).
2. Finančné prostriedky z fondu rozvoja bývania môžu byť poskytnuté :
- účelovo,
 - jednorazovo,
 - opakovane v určitých obdobiach (s dôrazom na mieru potrebnosti).

§ 4

Podmienky použitia fondu rozvoja bývania

1. Finančné prostriedky sa poskytujú na základe podrobného zdôvodnenia a prípadnej písomnej žiadosti, ktoré tvoria prílohy návrhu na poskytnutie finančných prostriedkov.
2. O poskytnutí finančných prostriedkov fondu rozvoja bývania rozhodujú :
 - mestské zastupiteľstvo, ak ide o sumu nad 500 tis. Sk,
 - primátor mesta v ostatných prípadoch, pričom návrh na rozhodovanie môže postúpiť aj mestské zastupiteľstvo.
3. Návrh na poskytnutie finančných prostriedkov prejednáva komisia finančná a majetková Mestského zastupiteľstva v Kropáčoch.

§ 5

Záverečné ustanovenia

1. Nariadenie o Fonde rozvoja bývania mesta Kropáčky bolo schválené Mestským zastupiteľstvom v Kropáčoch dňa 24. 1. 1994 uznesením č. 2/D-4.
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 8. 2. 1995.

Ing. Ladislav Mikloš
primátor mesta